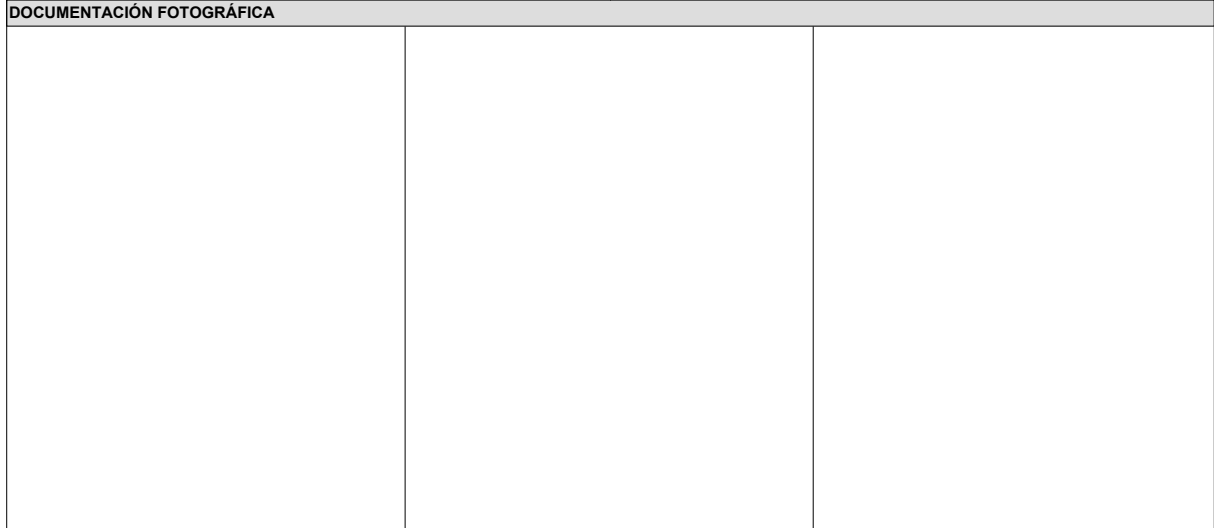
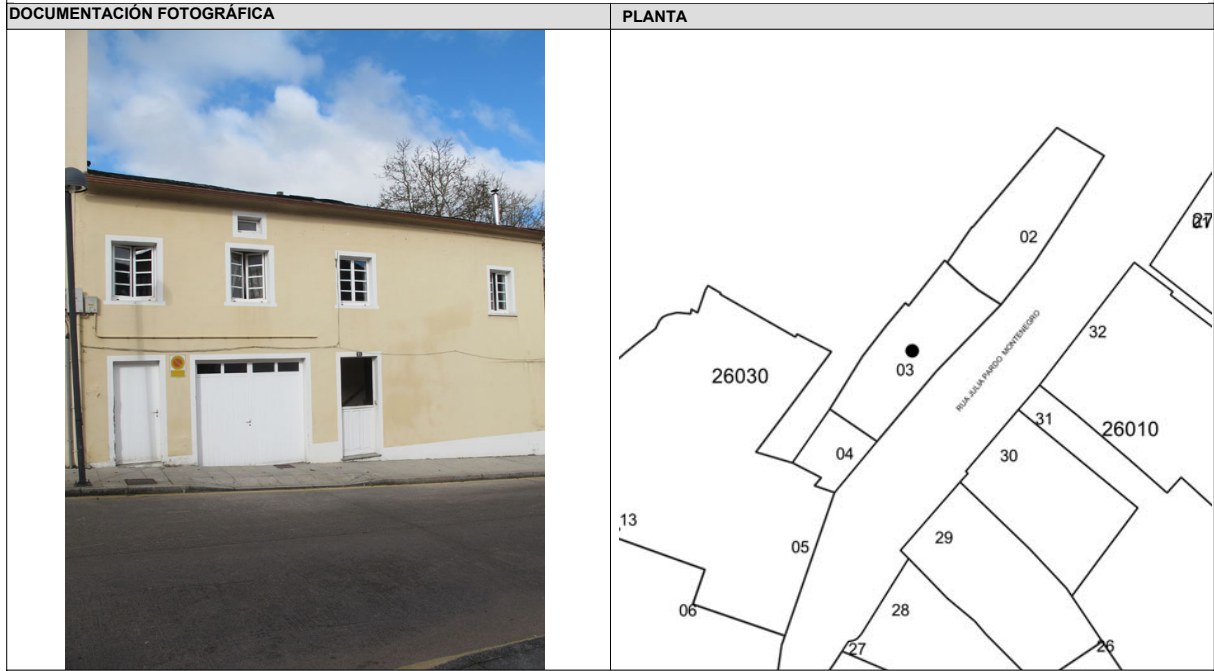
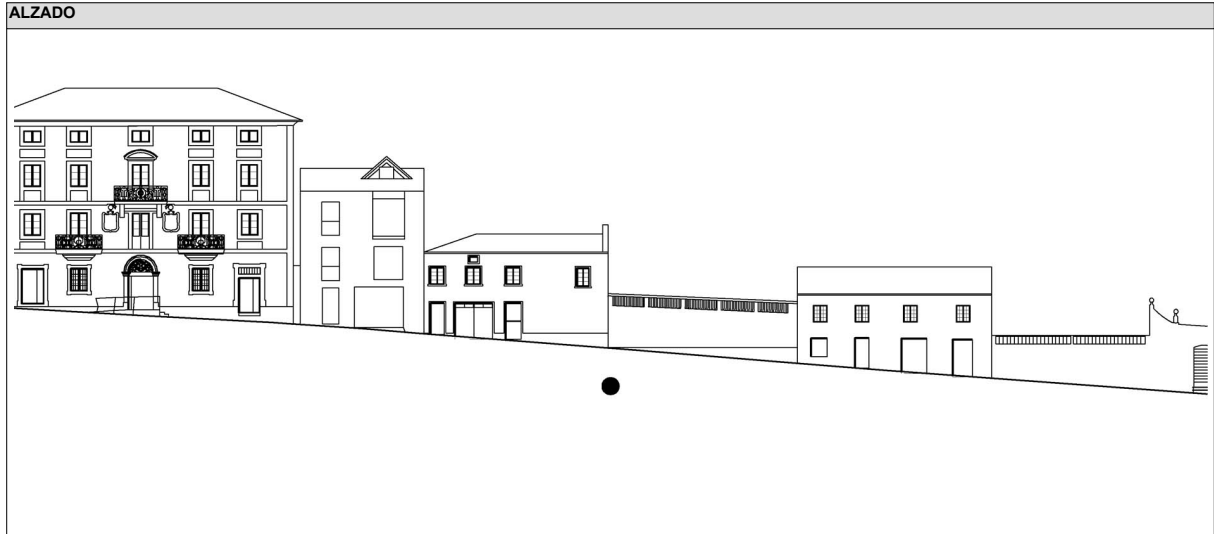


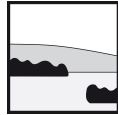
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2603005 ENDEREZO OFICIAL RUA / JULIA PARDO MONTENEGRO / 13
 COORD X 632422,64
 COORD Y 4809989,38

DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960 SI NOVO NON
 REHABILITADO SI NON
 RENOVADO SI NON

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 2.966 m ²	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	Número de plantas s/r 4
Superficie de ocupación 263 m ²	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	Número de fachadas a espazo público 1
Superficie construída s/r 949 m ²	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	Planta ático <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/>
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/>
	Nº de novos locais 0	Edificio con soto <input type="checkbox"/>
	Nº de novas vivendas 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/>

TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO PUBLICA-MUNICIPAL ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL USO NON RESIDENCIAL

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO ORDENANZAS PLAN XERAL

- | | | | |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado | <input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico | <input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar | <input type="checkbox"/> R1. SRPO |
| <input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado | <input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva | <input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires | <input type="checkbox"/> R5. SRPIN |
| <input type="checkbox"/> Solo rústico | <input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado | | <input type="checkbox"/> R6. SRPPX |
| | <input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta | | <input type="checkbox"/> R8. SRPP |

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA NIVEL DE PROTECCIÓN ÁMBITO BIC

- | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1 Monumentais | <input type="checkbox"/> 1 Integral | <input type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural | <input checked="" type="checkbox"/> 2 Estructural | <input checked="" type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico |
| <input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico | <input type="checkbox"/> 3 Estructural | <input type="checkbox"/> BIC individualizado |
| <input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica | <input type="checkbox"/> 4 Ambiental | |

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA CUALIFICACIÓN ZONAL

- | | | | |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ZONA A | <input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros | <input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos | <input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños |
| <input type="checkbox"/> ZONA B | <input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas | <input type="checkbox"/> R. Rueiros | <input checked="" type="checkbox"/> EQ. Equipamentos |

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS ELEMENTOS DE CUBERTA REESTRUTURACIÓN

- | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Muros <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/> |
| Columnas/Soportes <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | REELABORACIÓN DE ELEMENTOS |
| Arcos <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/> |
| Vigas/Cimbros <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/> |
| Forxados <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/> |
| Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/> |
| | | TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/> |
| | | TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/> |
| | | SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/> |

ELEMENTOS DE FACHADA ELEMENTOS INTERIORES

- | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Soportal <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Portal <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | AMPLIACIÓN DO EDIFICIO |
| Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Escaleira <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | PE Planta engadida <input type="checkbox"/> |
| Galerías <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Pasamáns <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/> |
| Miradoiros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/> |
| Solainas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | A Adición de altura <input type="checkbox"/> |
| Balcóns <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Portas <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Carpinterías <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Ventás <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Ventás Balconeiros <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Recercados <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Impostas <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Basas <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Ferraxes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Reixas <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Cornixas <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Decoracións <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Antepellos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Chamadores <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Escaparates <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Rótulos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Esculturas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Relevos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Escudos <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Cantería <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Tornachoivas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |
| Outros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr | | |

ELEMENTOS DE PARCELA

- | | |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C |
| Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |
| Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | |

E: Catalogación excepcional
 C: Catalogación común

OBSERVACIÓN

Pazo de Santomé. Un dos pazos máis singulares de Mondoñedo. Situado extramuros á saída da antiga rúa dos Ferreiros, hoxe Julia Pardo Montenegro. En 1799 o rexedor perpetuo Francisco Santomé Aguiar mercou xunto coa súa esposa a propiedade onde se levantou. Dada a súa morfoloxía e estilo tivo que edificarse na primeira década do século XIX. De autor descoñecido, conta cun deseño moi ordenado e simétrico no que se entremesturan elementos tardobarrocos con outros de carácter máis clasicista. Entre os primeiros cabe mencionar os lixeiros acodos nos ángulos dos marcos das portas e ventás da planta baixa, ou o montante que aparece sobre unha das portas. Sen embargo, as ménsulas acanaladas sobre as que monta o balcón principal, ou o frontón curvo que gravita sobre a súa ventá balconeira, supoñen trazos que se afastan do barroco. Existe nela un xogo cromático entre o paramento enlucido e a cantería vista, que aparece en resalte en ocios e impostas, formando taboleiros entre algunhas ventás. Nela locen os escudos. Tamén chaman a atención as reixas forxadas que conforman as varandas dos balcóns voados e que cubren tamén a luz do arco da entrada principal, pois presentan unhas formas de orixe francesa que deberon resultar moi novidosas en Mondoñedo, pese a que se usaban en Galicia dende o último terzo do s. XVIII. Alberga o Centro de Desenvolvemento Comarcal da Mariña Central.

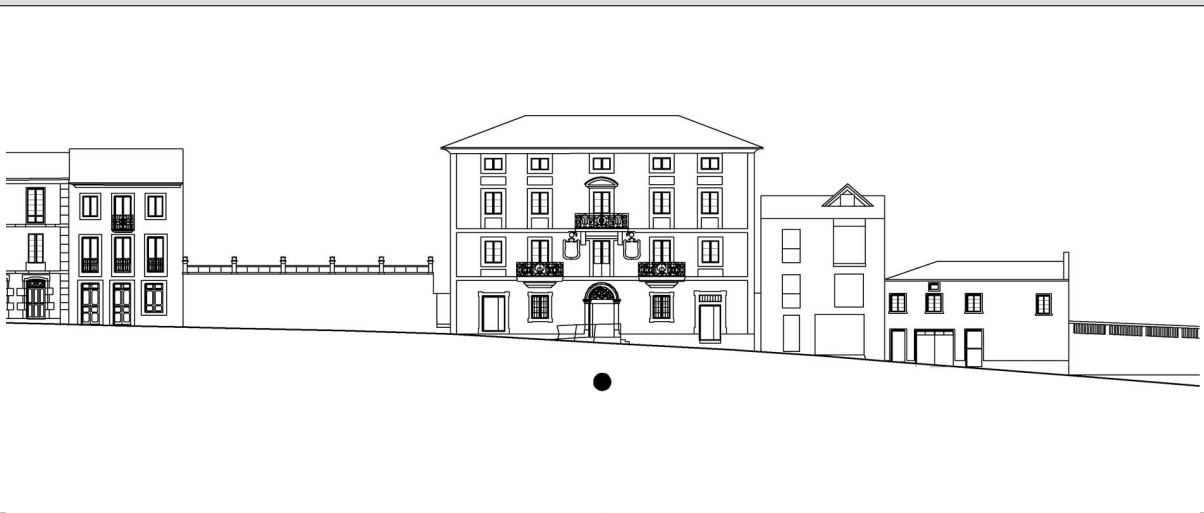


CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO



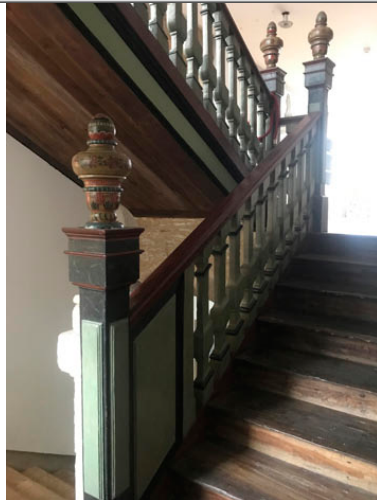
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

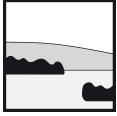


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





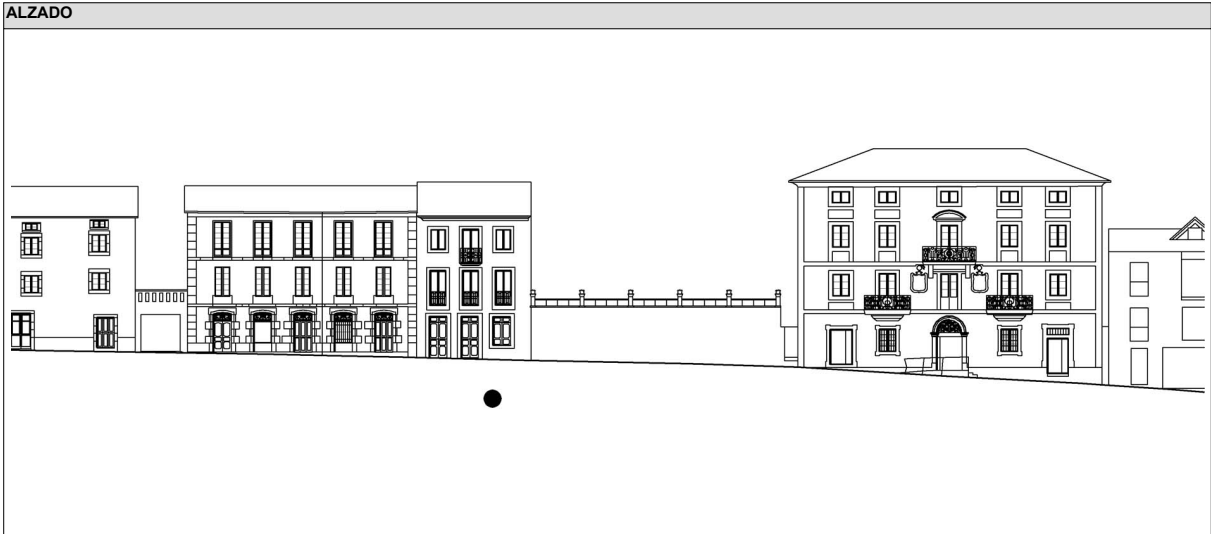
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

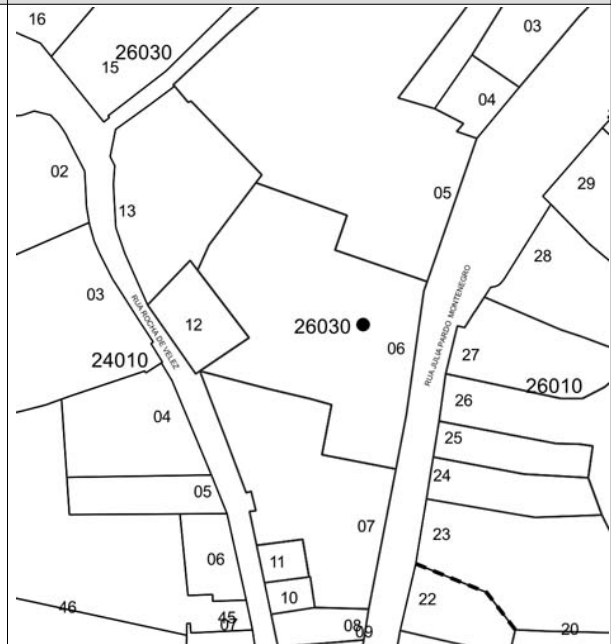
ALZADO



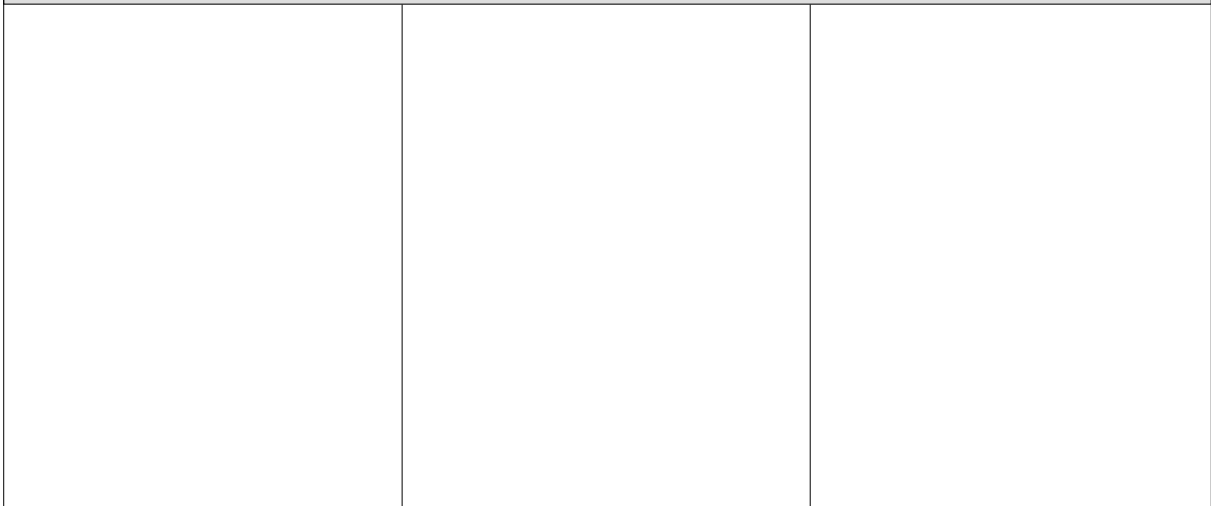
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

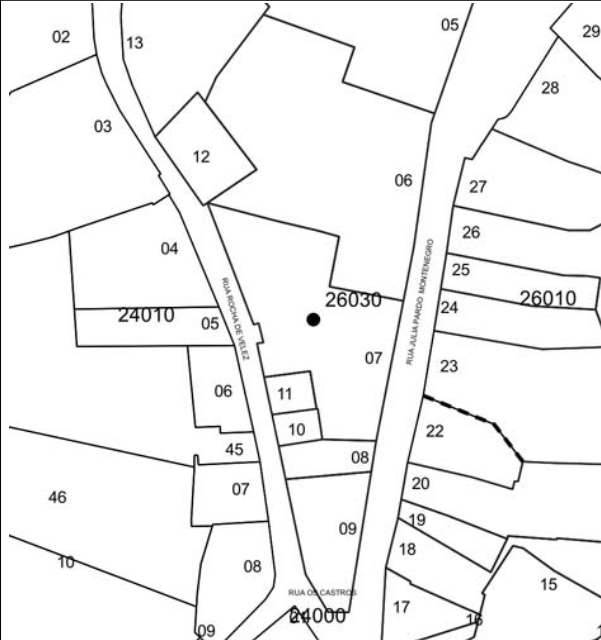
ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

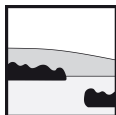


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

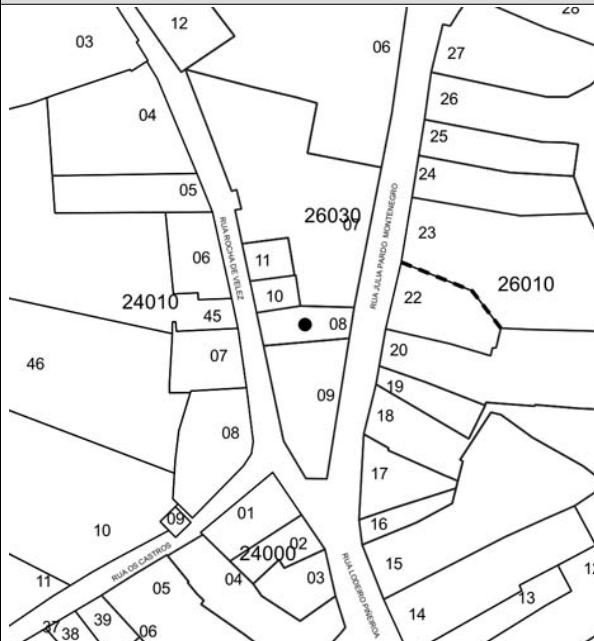
ALZADO



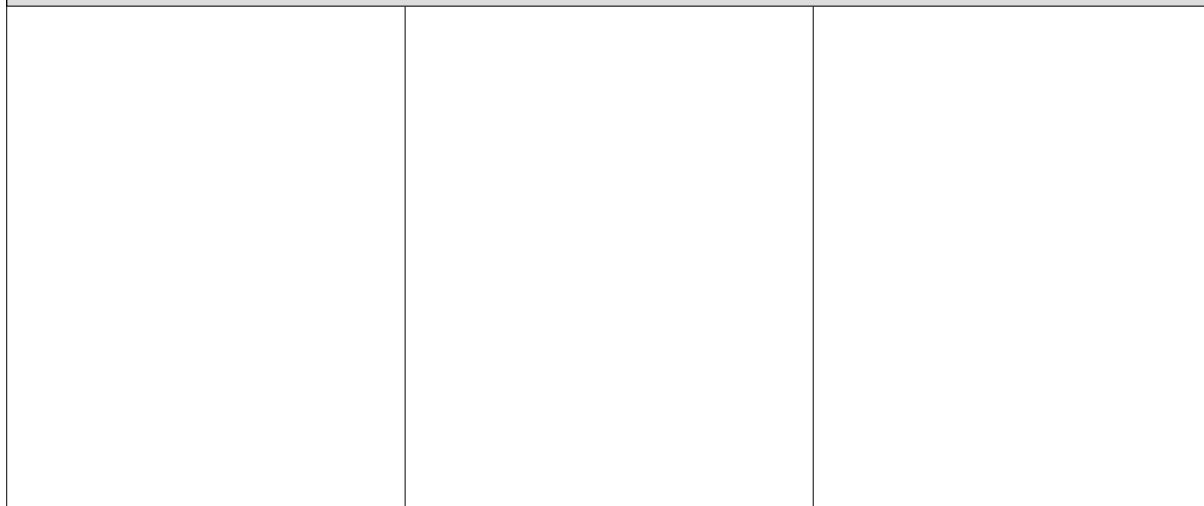
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



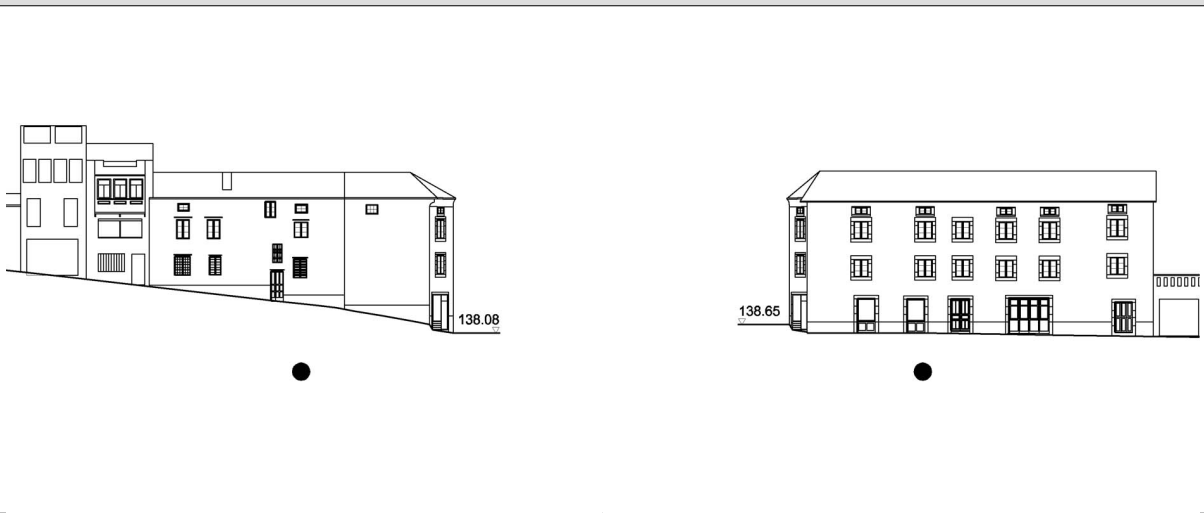


CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

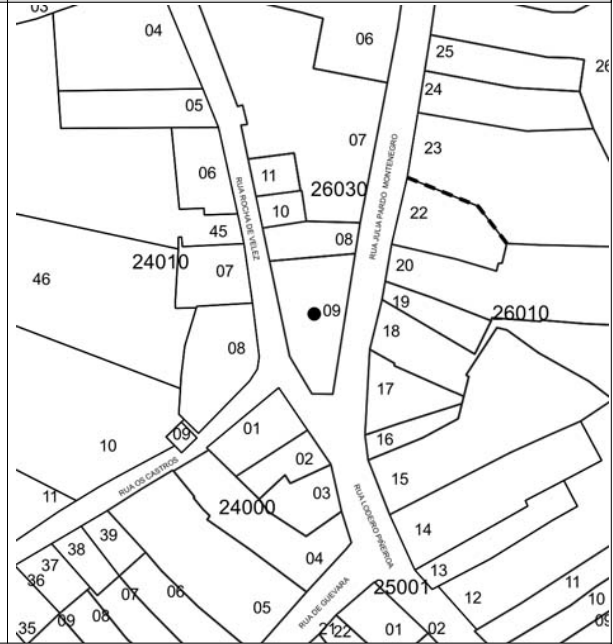
ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





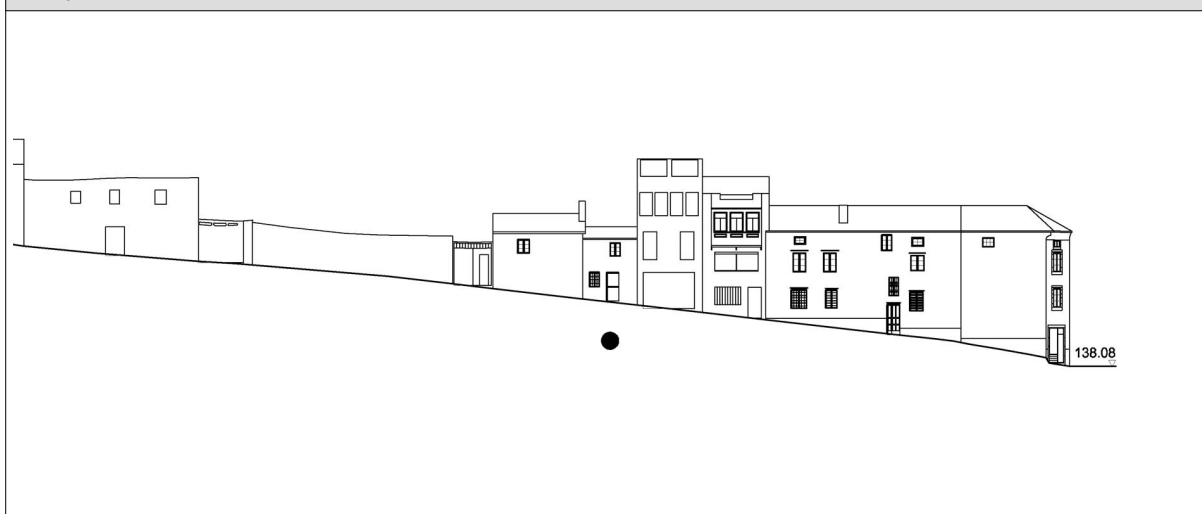
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

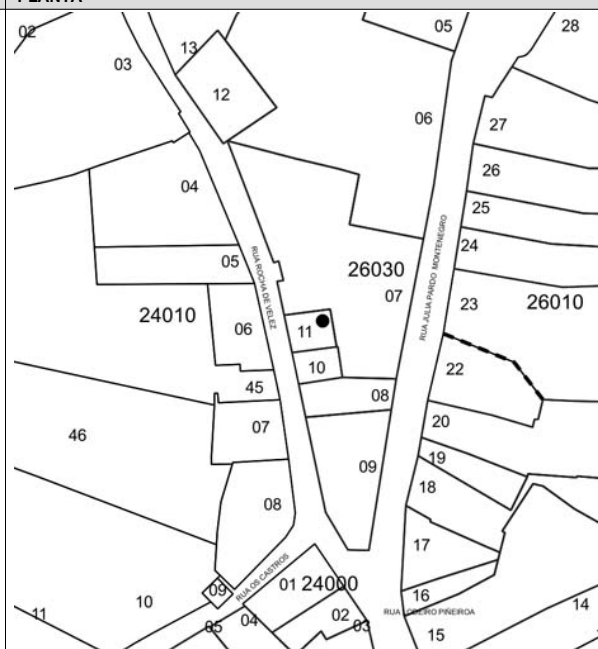
ALZADO



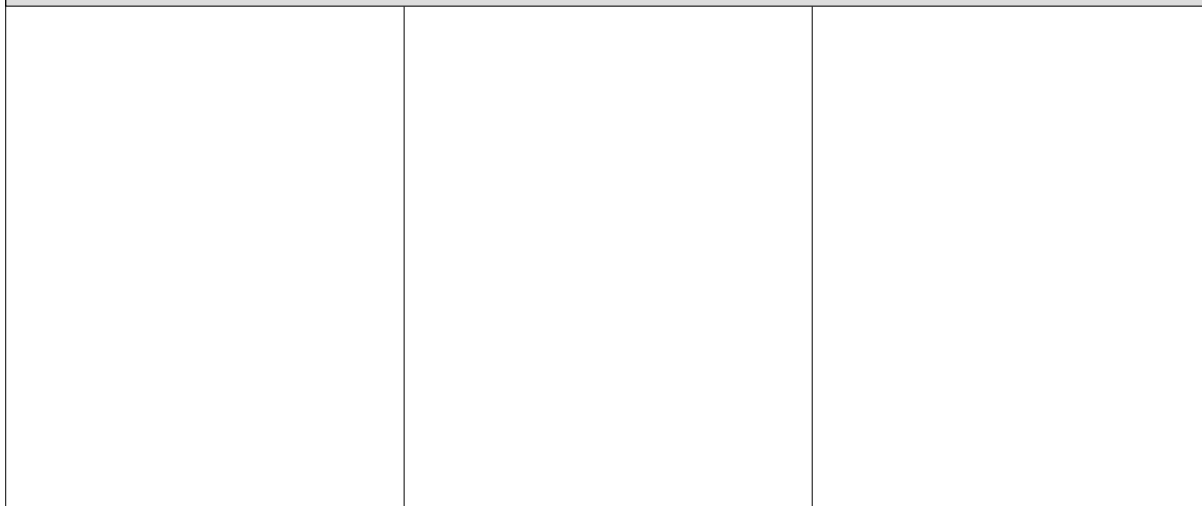
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





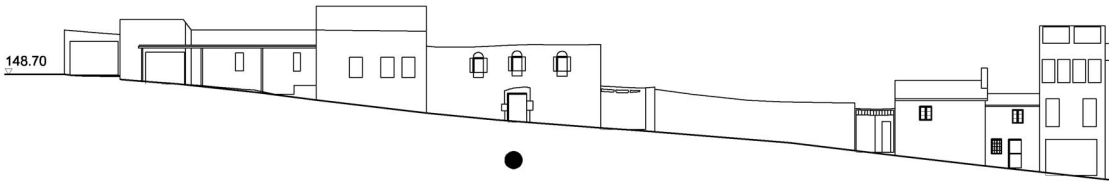
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO



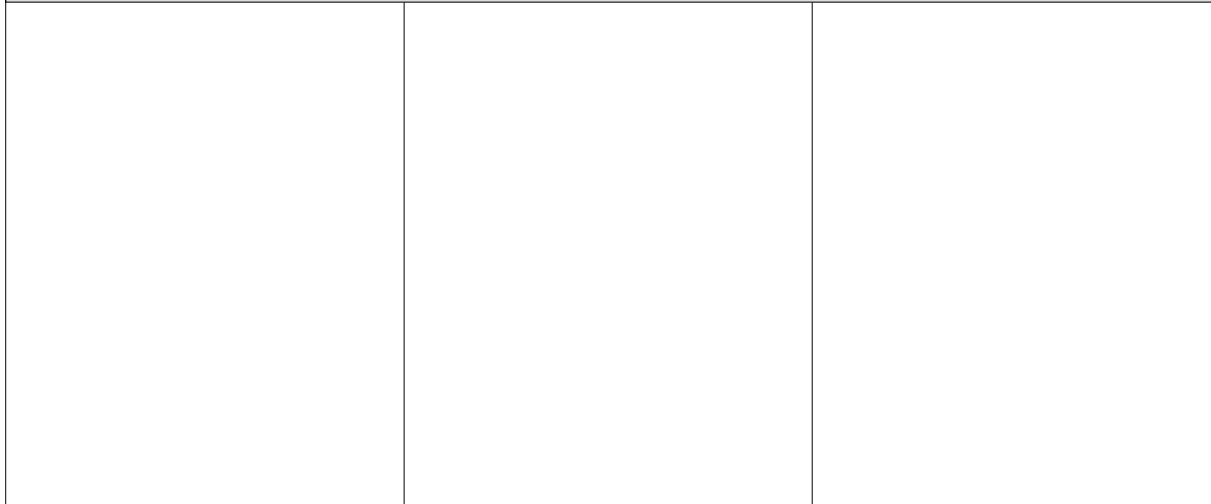
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

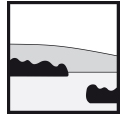


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697101 ENDEREZO OFICIAL RUA / FONTEVELLA / 2
 COORD X 632491,87
 COORD Y 4809588,76

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	NOVO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	51 m ²	Nova Planta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	4
Superficie de ocupación	51 m ²	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	148 m ²	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	0		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
		<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
		<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
		<input checked="" type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
			<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
			<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

A LOUSA
 B
 Tr

OBSERVACIÓN

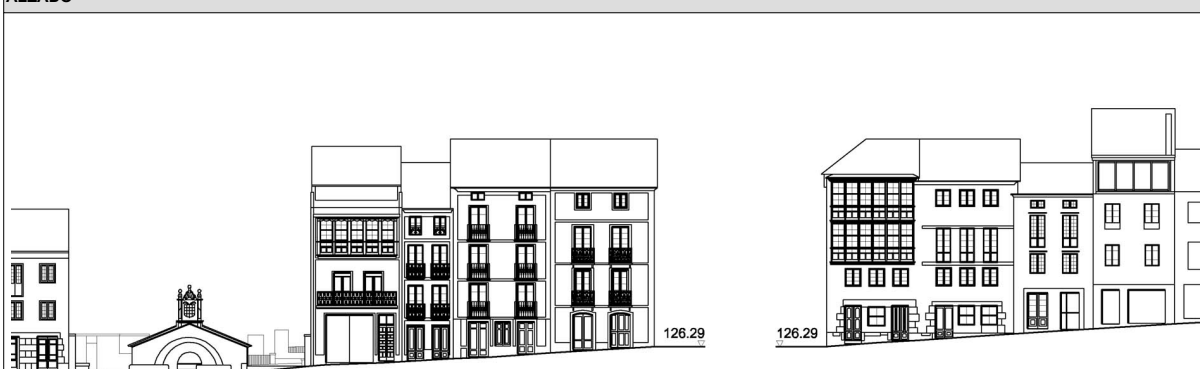


CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

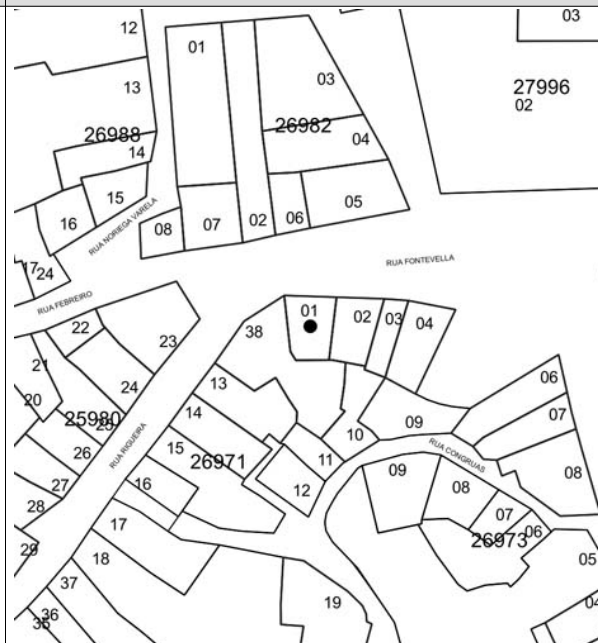
ALZADO



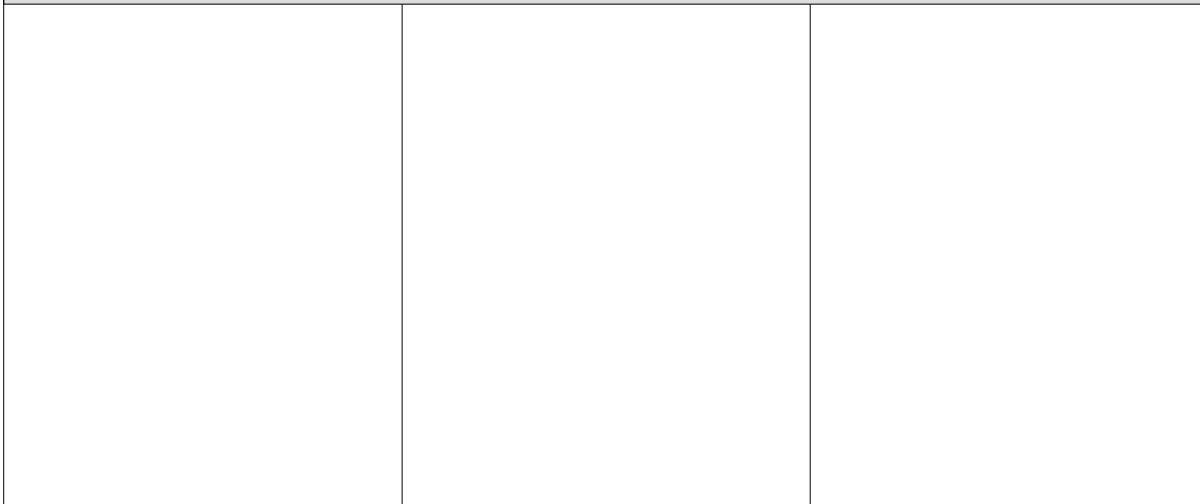
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

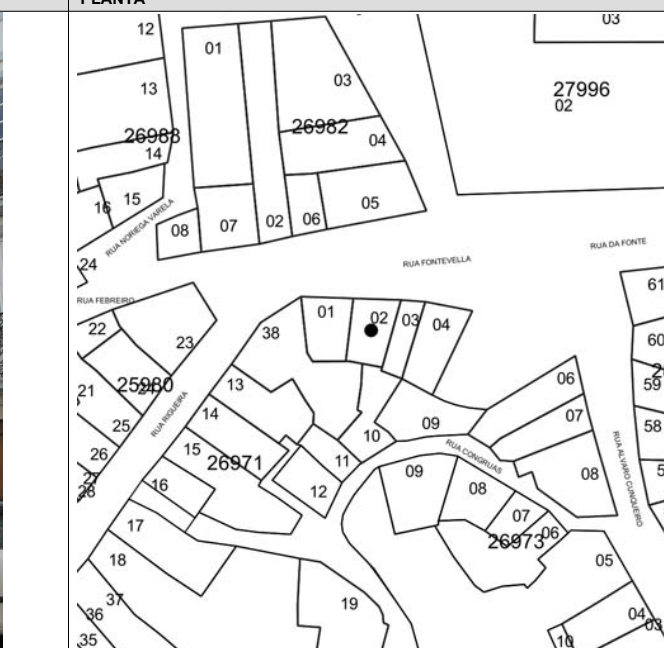
ALZADO



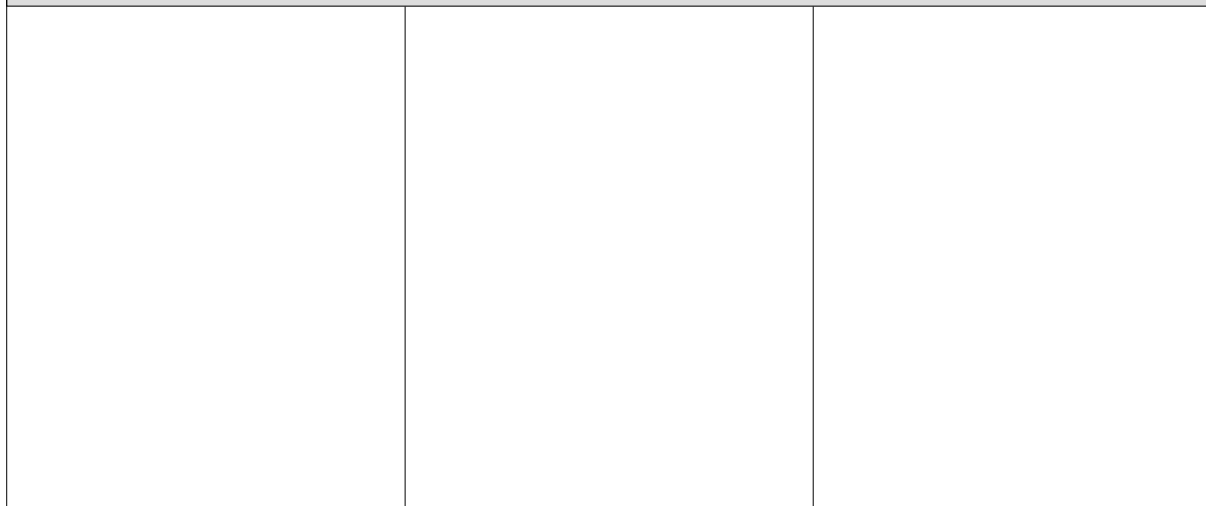
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

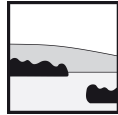


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697103 ENDEREZO OFICIAL RUA / FONTEVELLA / 6
 COORD X 632503,11
 COORD Y 4809587,66

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	NÚMERO DE PLANTAS S/R	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	Planta ático	
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	Aproveitamento baixocuberta	
	Rehabilitación	Edificio con soto	
	Nº de novos locais	Edificio con semisoto	
	Nº de novas vivendas		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	R
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

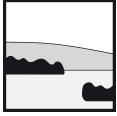
DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN		
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
ELEMENTOS DE FACHADA			ELEMENTOS INTERIORES		
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escalera	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA		
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Chamadros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
A					
B					
Tr					
OBSERVACIÓN					
Require inspección previa.					

E: Catalogación excepcional
 C: Catalogación común



CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

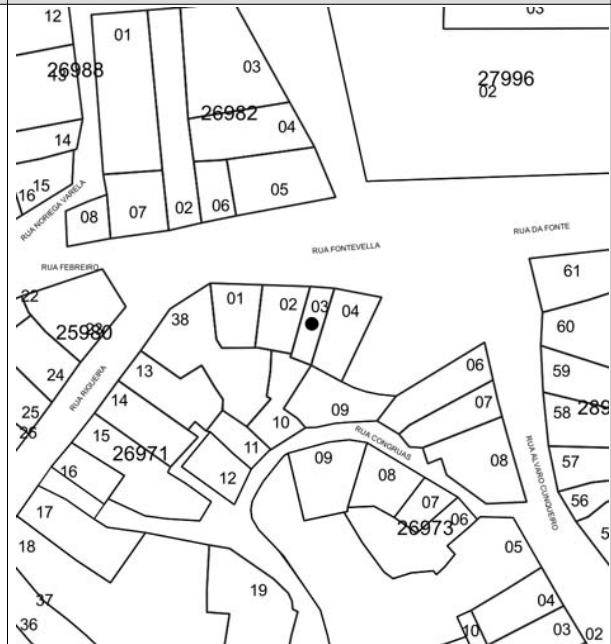
ALZADO



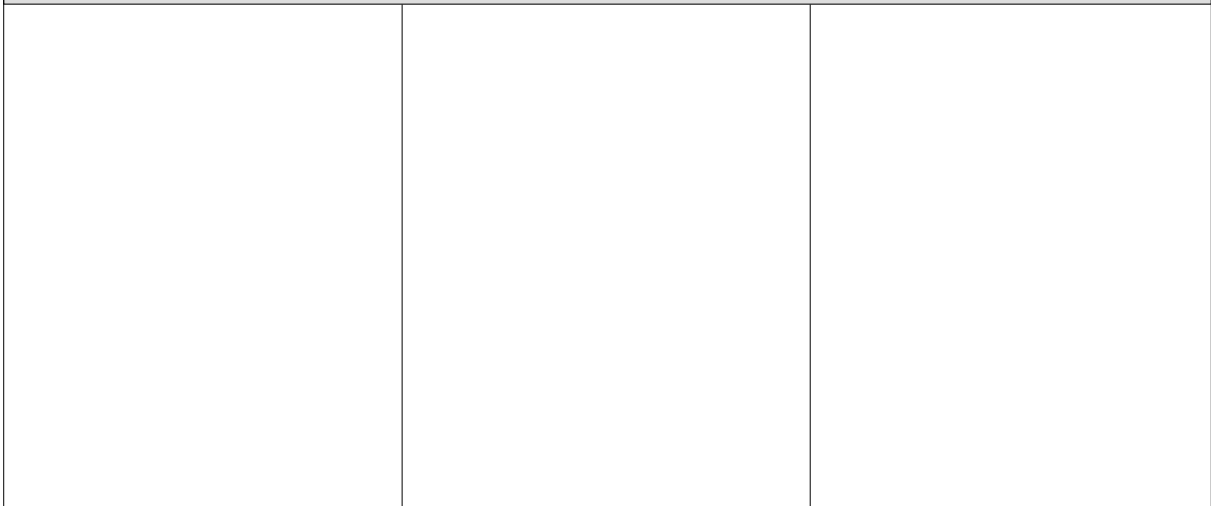
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

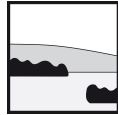


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697104 ENDEREZO OFICIAL RUA / FONTEVELLA / 8
 COORD X 632507,21
 COORD Y 4809587,05

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	NÚMERO DE PLANTAS S/R	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	Planta ático	
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	Aproveitamento baixocuberta	
	Rehabilitación	Edificio con soto	
	Nº de novos locais	Edificio con semisoto	
	Nº de novas vivendas		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental		

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL		
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES		
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN			
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
ELEMENTOS DE FACHADA			ELEMENTOS INTERIORES			
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	E: Catalogación excepcional		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	C: Catalogación común		
Chamadoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			

OBSERVACIÓN
Require inspección previa



CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO



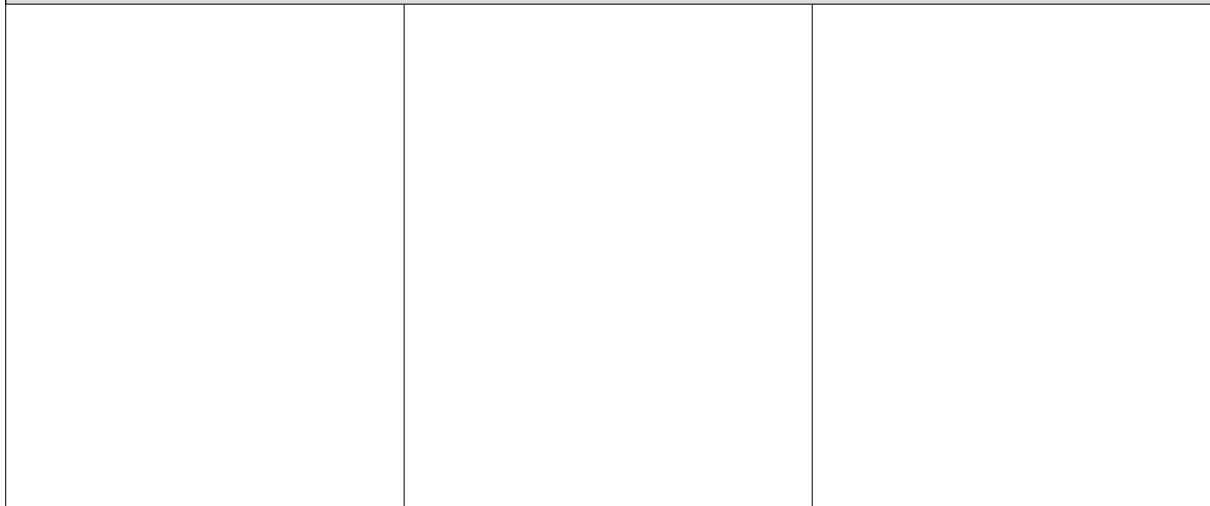
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

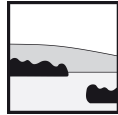


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697106 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALVARO CUNQUEIRO / 2
 COORD X 632523,8
 COORD Y 4809579,86

DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960 SI NOVO NON
 REHABILITADO SI NON
 RENOVADO SI NON

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela 87 m ²	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	3	Número de fachadas a espazo público 1
Superficie de ocupación 61 m ²	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	NON	
Superficie construída s/r 231 m ²	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	
	Nº de novas vivendas 0		

TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA PERSOA FISICA ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B
 USO RESIDENCIAL USO NON RESIDENCIAL

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta
	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
	<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONA A RI. Recinto intramuros LH. Lineais históricos periféricos BM. Barrio dos Muíños
 ZONA B AU. Áreas urbanas históricas inmediatas R. Rueiros EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	ACTUACIÓN PARTICULARES
Muros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Chamadros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

ELEMENTOS INTERIORES

Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Patios	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

ELEMENTOS DE PARCELA

Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C

BAIXO COMERCIAL E C

*E: Catalogación excepcional
C: Catalogación común*

OBSERVACIÓN



CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO



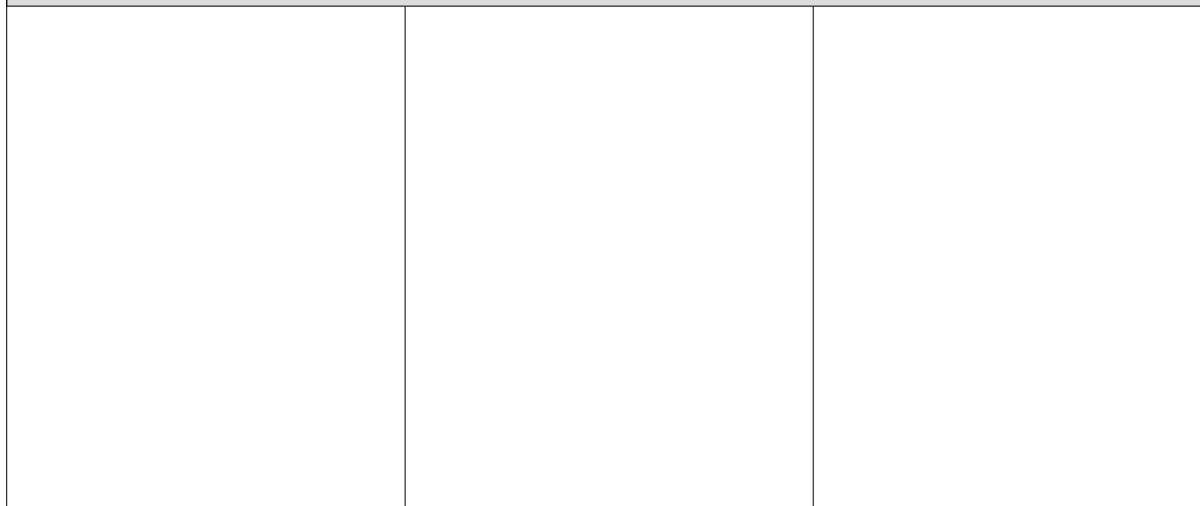
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





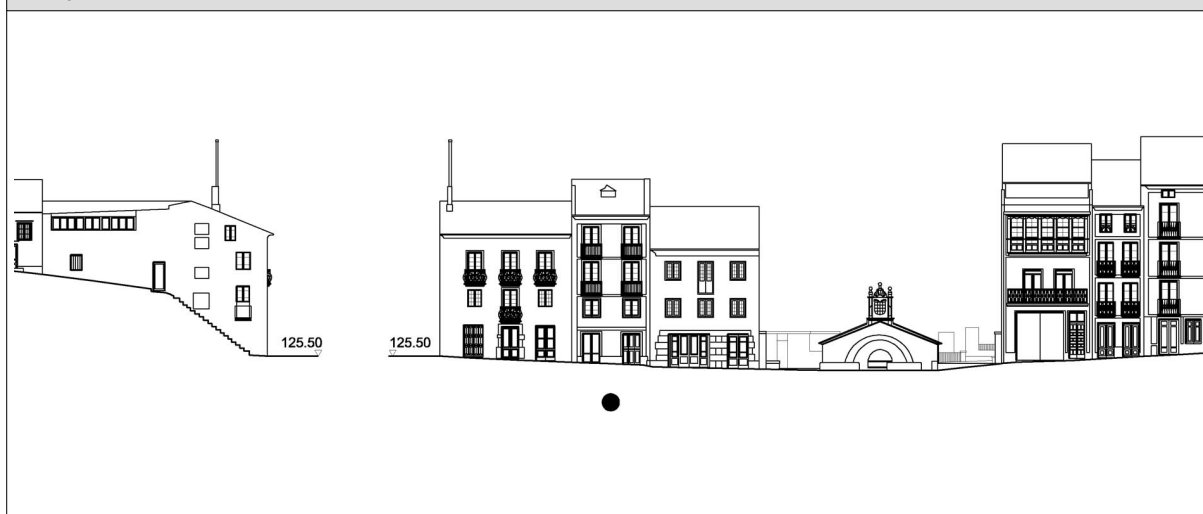
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

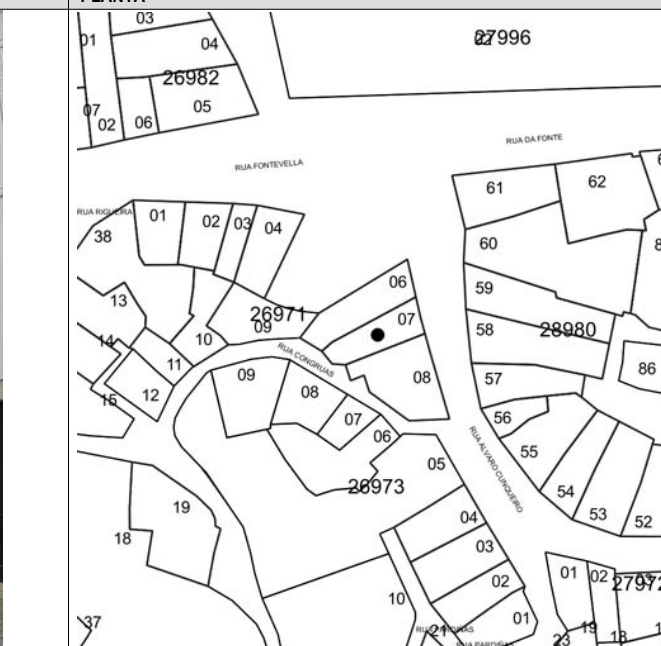
ALZADO



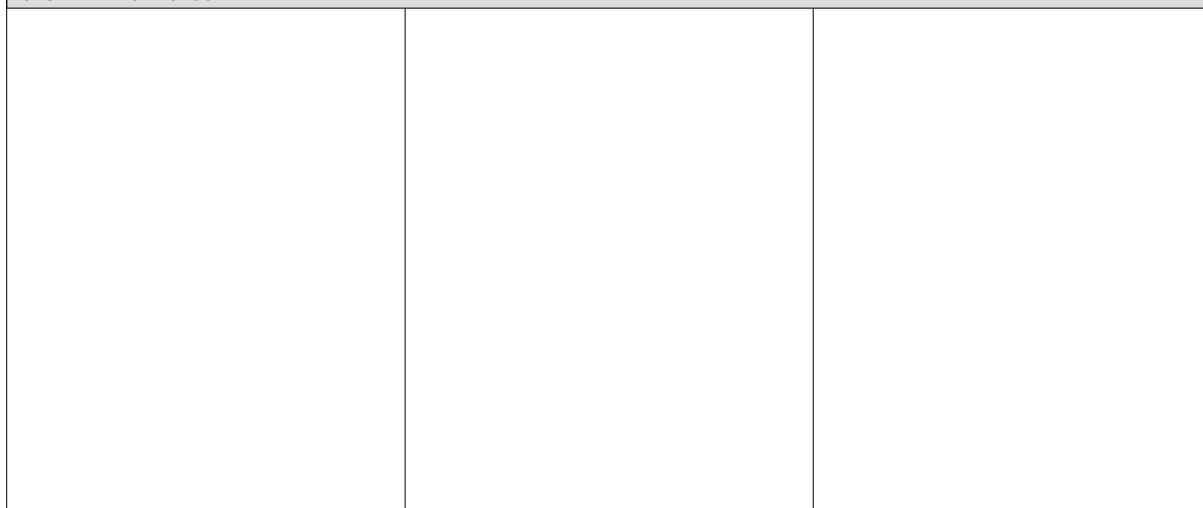
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

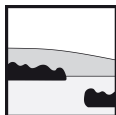


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





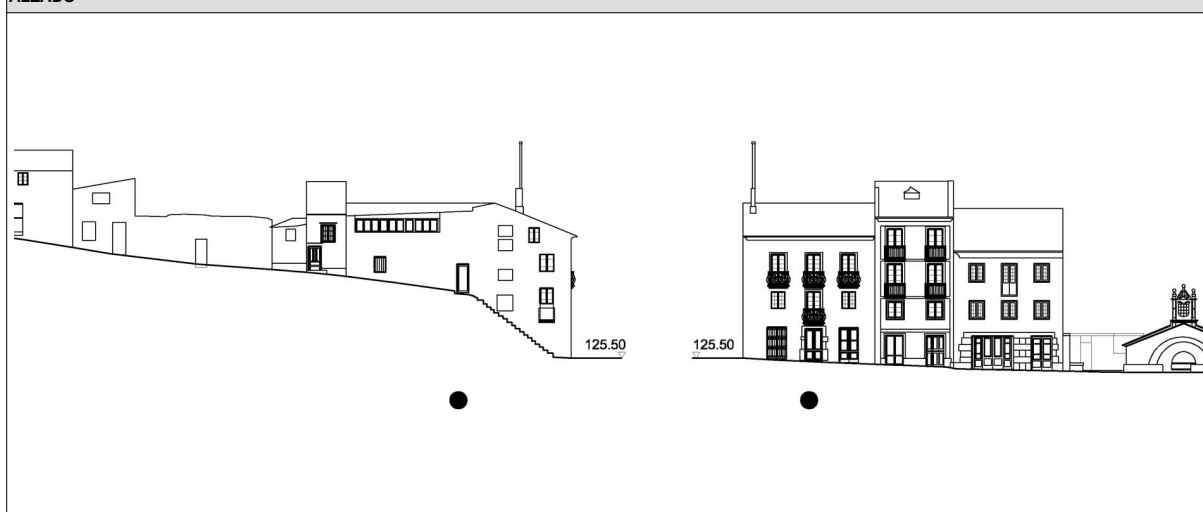
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO



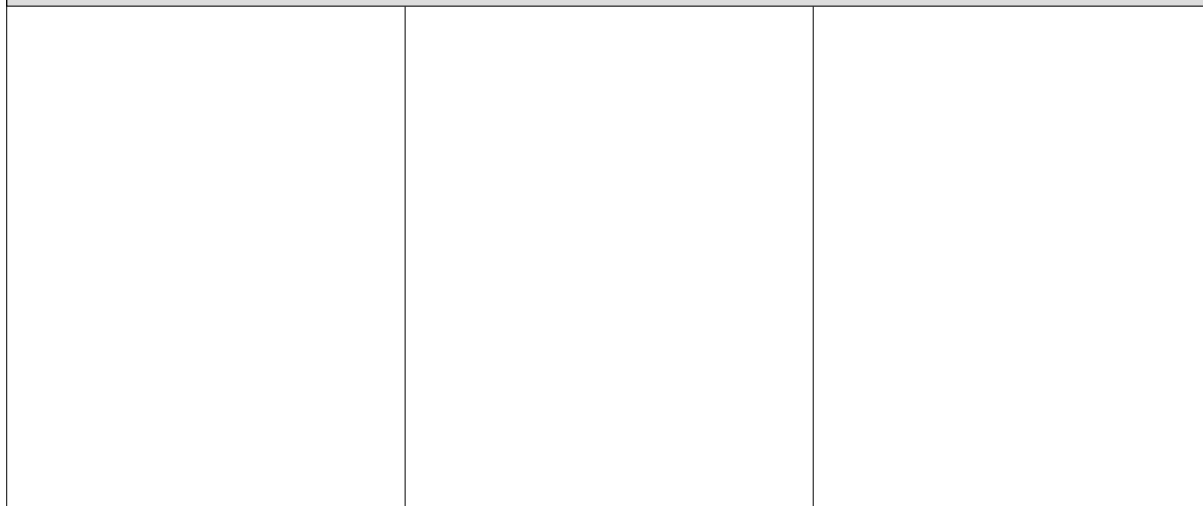
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





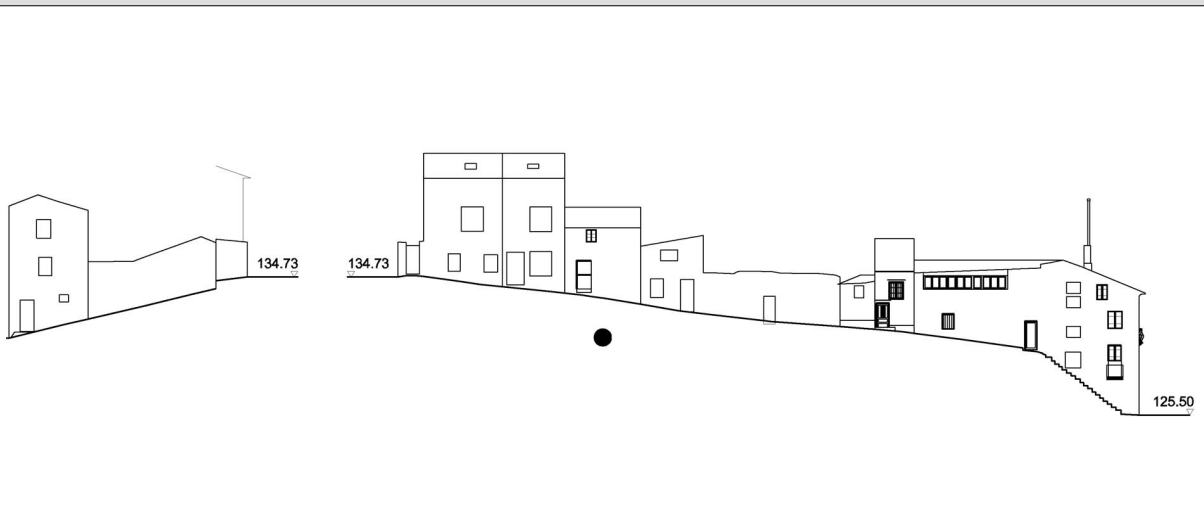
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

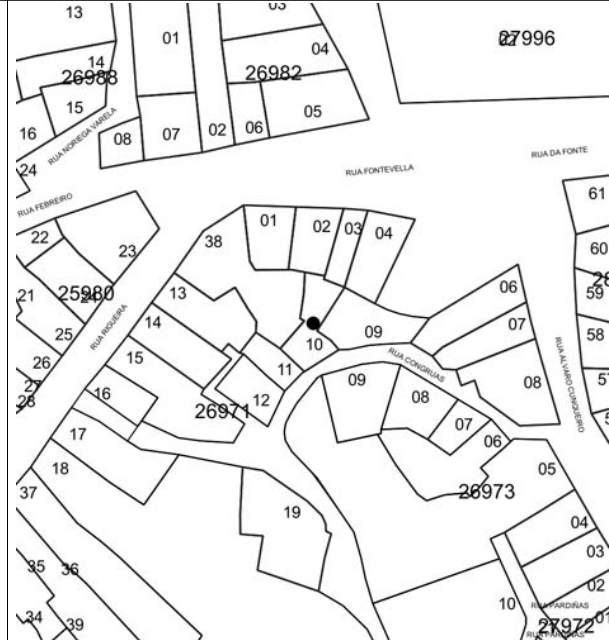
ALZADO



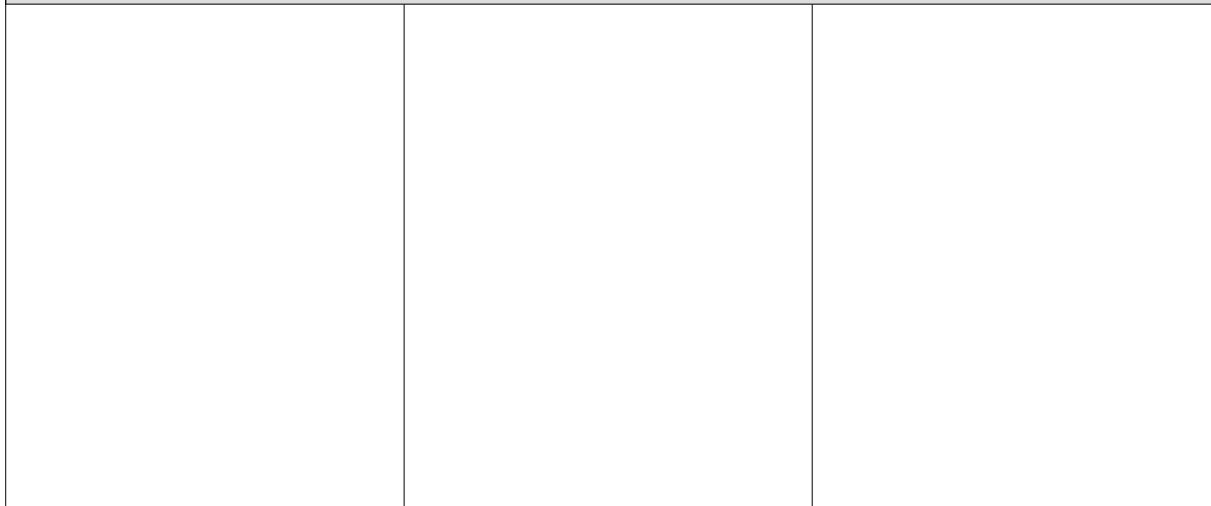
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

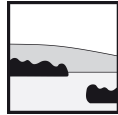


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697113 ENDEREZO OFICIAL RUA / RIGUEIRA / 3
 COORD X 632479,68
 COORD Y 4809579,02

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	NÚMERO DE PLANTAS S/R	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	Planta ático	
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	Aproveitamento baixocuberta	
	Rehabilitación	Edificio con soto	
	Nº de novos locais	Edificio con semisoto	
	Nº de novas vivendas		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	R
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES		
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN			
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES		
Soportal	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Escalera	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Pacios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Artesoados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	ELEMENTOS DE PARCELA		
Reixas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Muros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Xardíns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Antepeitos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Escaparates	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Rótulos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Esculturas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Relevos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Escudos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Cantería	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Outros	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
A UMBRAL DE VILAMOR						
B						
Tr						

OBSERVACIÓN
Requiere inspección previa



CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO



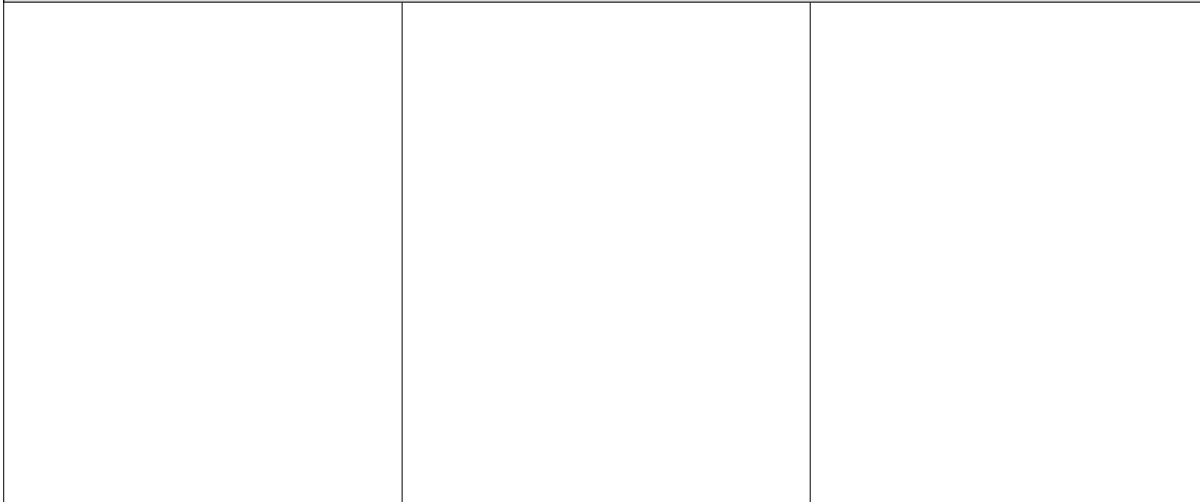
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



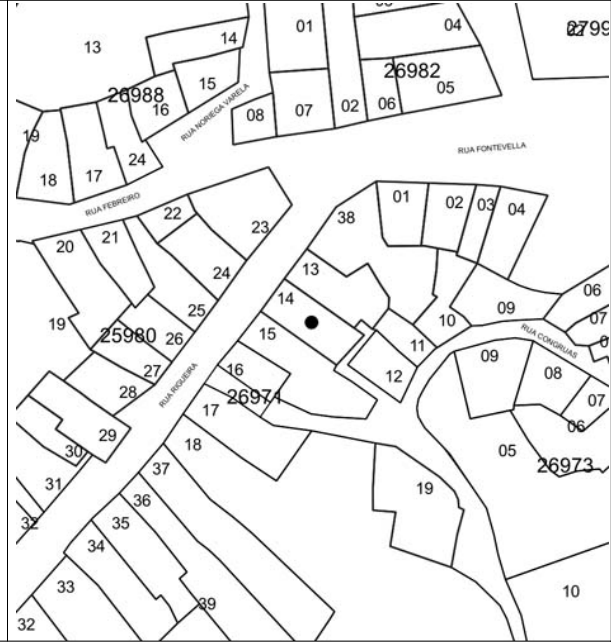
ALZADO



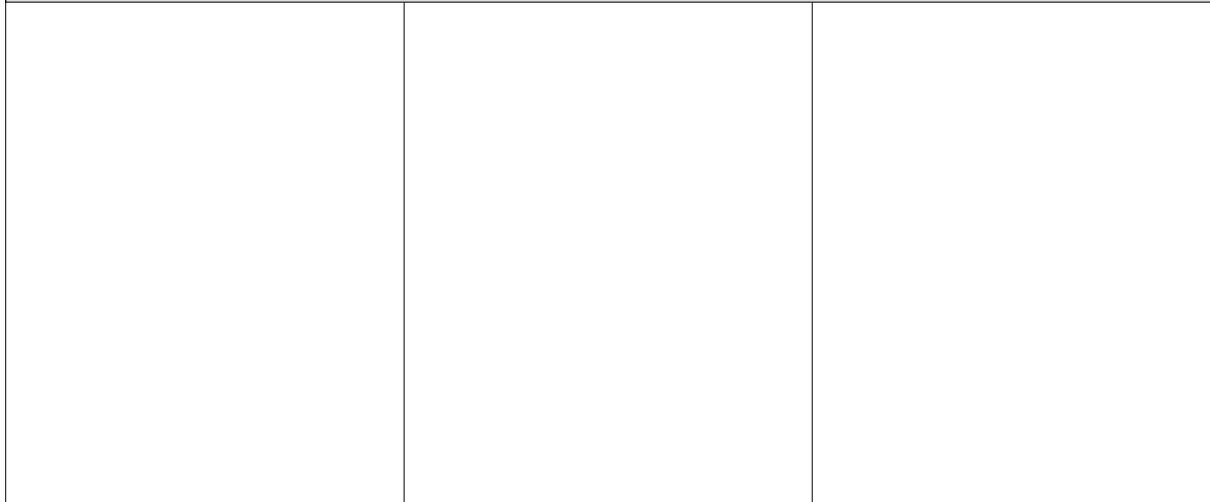
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





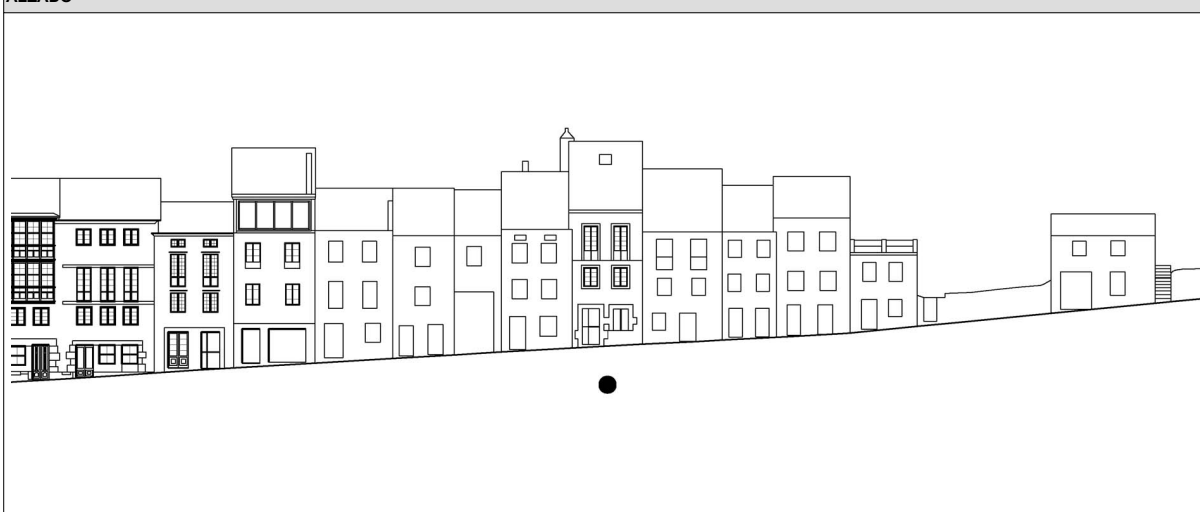
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO



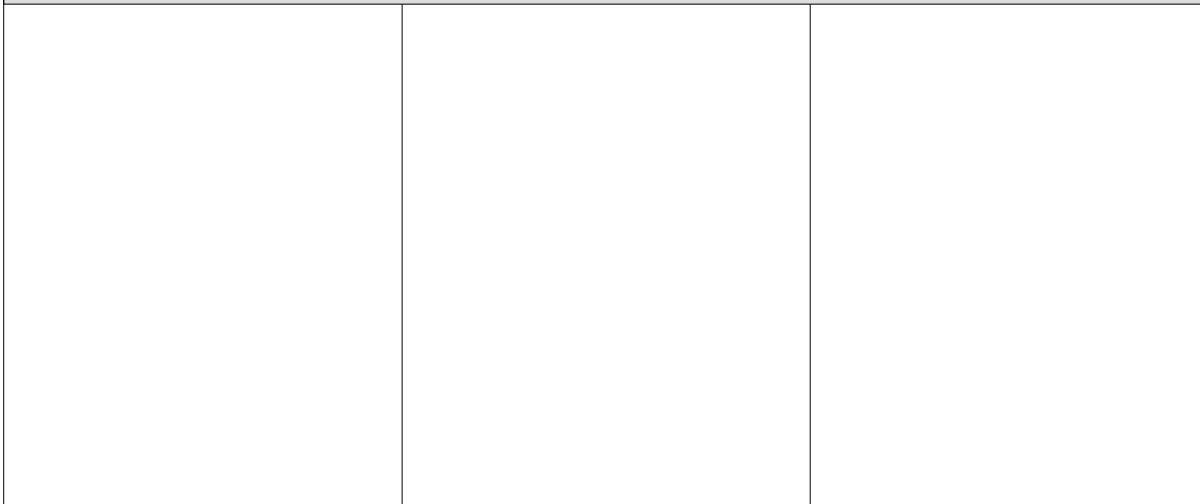
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

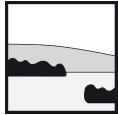


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697119 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONGRUAS / 10
 COORD X 632494,9
 COORD Y 4809549,69

DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960 SI NOVO NON
 REHABILITADO NON
 RENOVADO NON

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 105 m ²	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 2
Superficie de ocupación 101 m ²	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r 202 m ²	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas 0	

TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA PERSOA FISICA ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN M
 USO RESIDENCIAL USO NON RESIDENCIAL

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta
	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
	<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input checked="" type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONA A RI. Recinto intramuros LH. Lineais históricos periféricos BM. Barrio dos Muíños
 ZONA B AU. Áreas urbanas históricas inmediatas R. Rueiros EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	ACTUACIONES PARTICULARES
Muros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr	ELEMENTOS INTERIORES
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ferraxes	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cantería	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

E: Catalogación excepcional
 C: Catalogación común

OBSERVACIONES

Requiere inspección previa



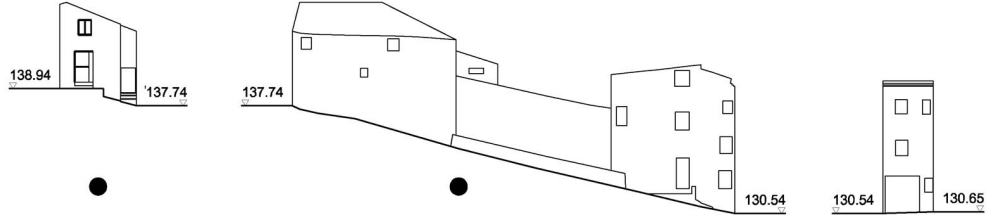
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO

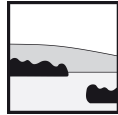


DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

--	--	--



CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697121 ENDEREZO OFICIAL CAMIÑO / DA RIGUEIRA / 3
 COORD X 632394,14
 COORD Y 4809469,98

DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960 SI NOVO NON
 REHABILITADO NON
 RENOVADO NON

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela <input type="checkbox"/> 34 m ²	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 2
Superficie de ocupación <input type="checkbox"/> 34 m ²	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r <input type="checkbox"/> 80 m ²	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais <input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas <input type="checkbox"/> 0	
		Número de fachadas a espazo público <input type="checkbox"/> 1

TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN M

USO RESIDENCIAL USO NON RESIDENCIAL

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO

- Solo urbano consolidado
 Solo urbano non consolidado
 Solo rústico

ORDENANZAS PLAN XERAL

- U1. Contorno do Conxunto Histórico
 U2. Vivenda unifamiliar intensiva
 U5. Extensión en cuarteirón pechado
 U6. Extensión mixta

- POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
 PERI-1. Avenida Bos Aires
 R1. SRPO
 R5. SRPIN
 R6. SRPPX
 R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA

- 1 Monumentais
 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural
 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico
 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica

- 1 Integral
 2 Estructural
 3 Estructural
 4 Ambiental

- Declaración BIC Conxunto Histórico
 Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
 BIC individualizado

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

- ZONA A
 ZONA B

- RI. Recinto intramuros
 AU. Áreas urbanas históricas inmediatas
 LH. Lineais históricos periféricos
 R. Rueiros
 BM. Barrio dos Muíños
 EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIS

- Muros E C
 Columnas/Soportes E C
 Arcos E C
 Vigas/Cimbros E C
 Foxados E C
 Outros E C

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas E C
 Pináculos E C
 Picos E C
 Beirís E C
 Lucernarios E C
 Outros E C

ACTUACIÓN PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN**
REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
 AC Adecuación de cuberta
 AA Adecuación de ático
 TB Tratamento de baixo
 TF Tratamento de fachada
 TT Tratamento de traseira
 TM Tratamento de medianeira
 SE Supresión de elementos descontextualizados

ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal E C
 Escaleira E C
 Pasamáns E C
 Ascensor E C
 Patios E C
 Cambotas/Vertedoiros E C
 Carpinterías E C
 Vidreiras E C
 Frescos E C
 Artesoados E C
 Solados E C
 Outros E C

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- PE Planta engadida
 PEG Planta engadida con galería
 AF Ampliación do fondo
 A Adición de altura

ELEMENTOS DE PARCELA

- Muros E C
 Xardíns E C
 Outros E C

PATIO

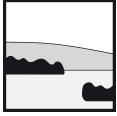
E C

BAIXO COMERCIAL

E C

E: Catalogación excepcional
 C: Catalogación común

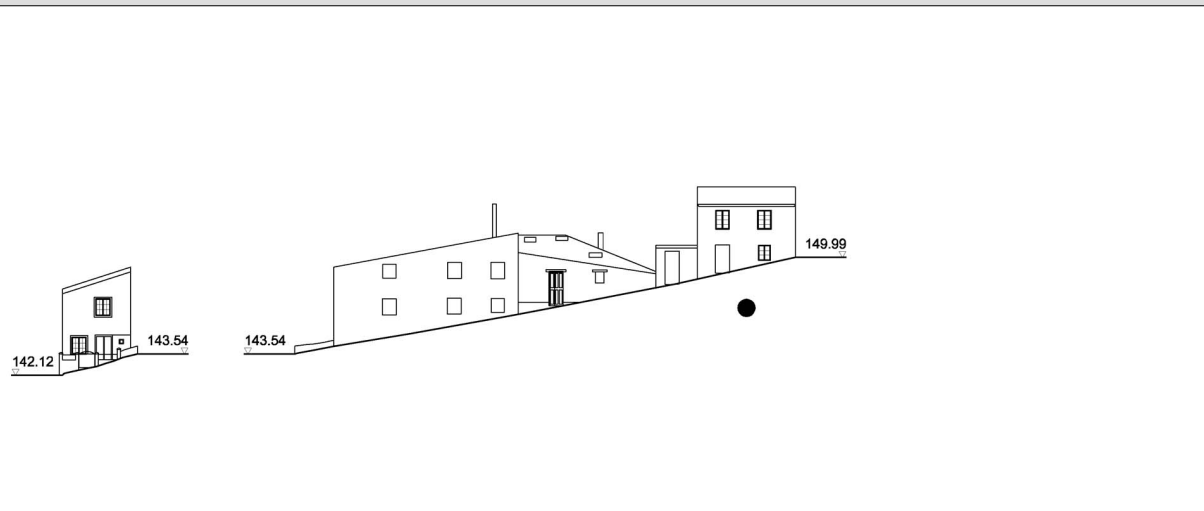
OBSERVACIÓN



CONCELLO DE MONDOÑEDO
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO
 CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1**
 CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



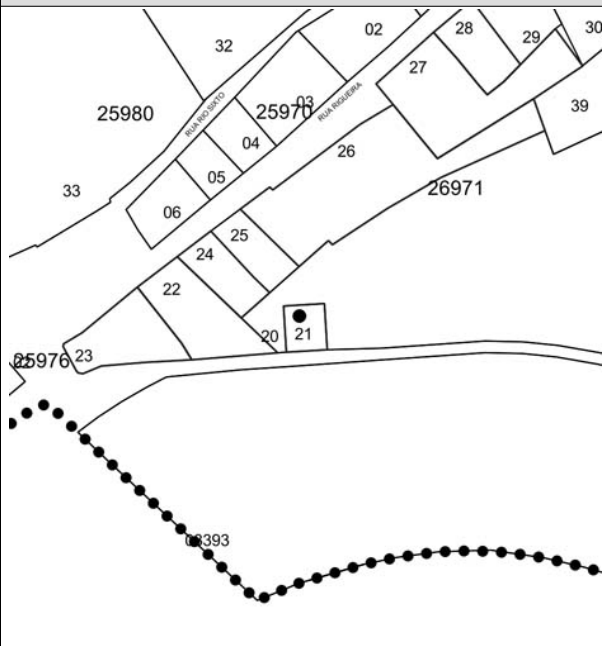
ALZADO



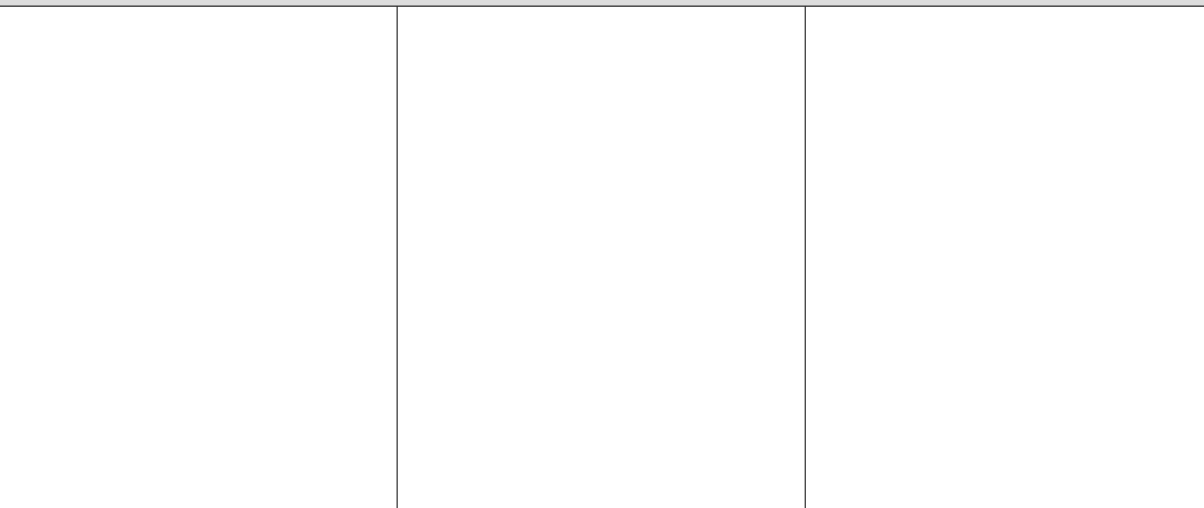
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





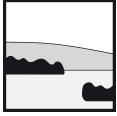
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO		
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA	PLANTA	
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA		

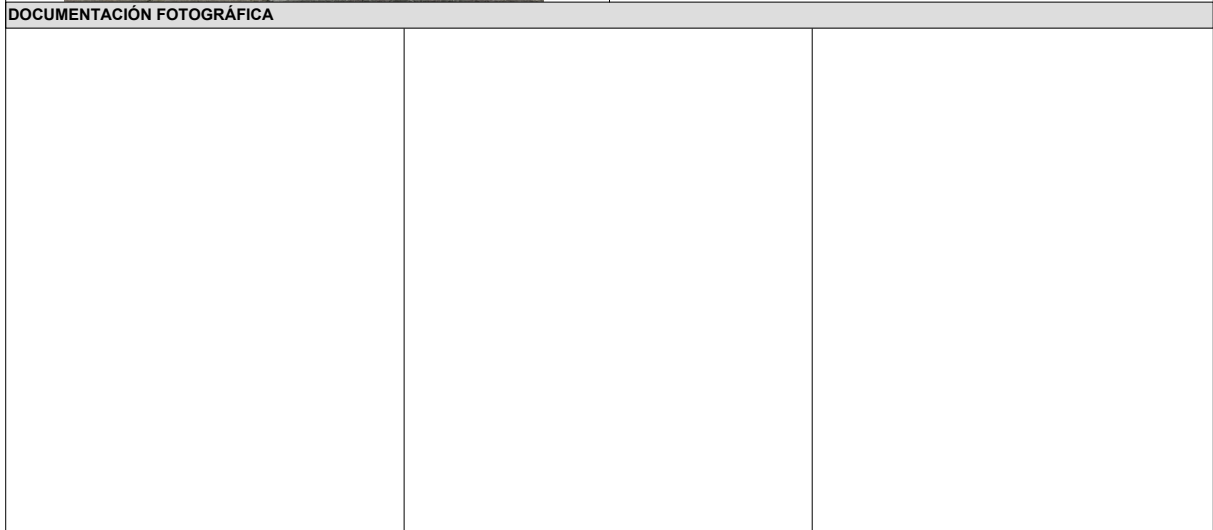
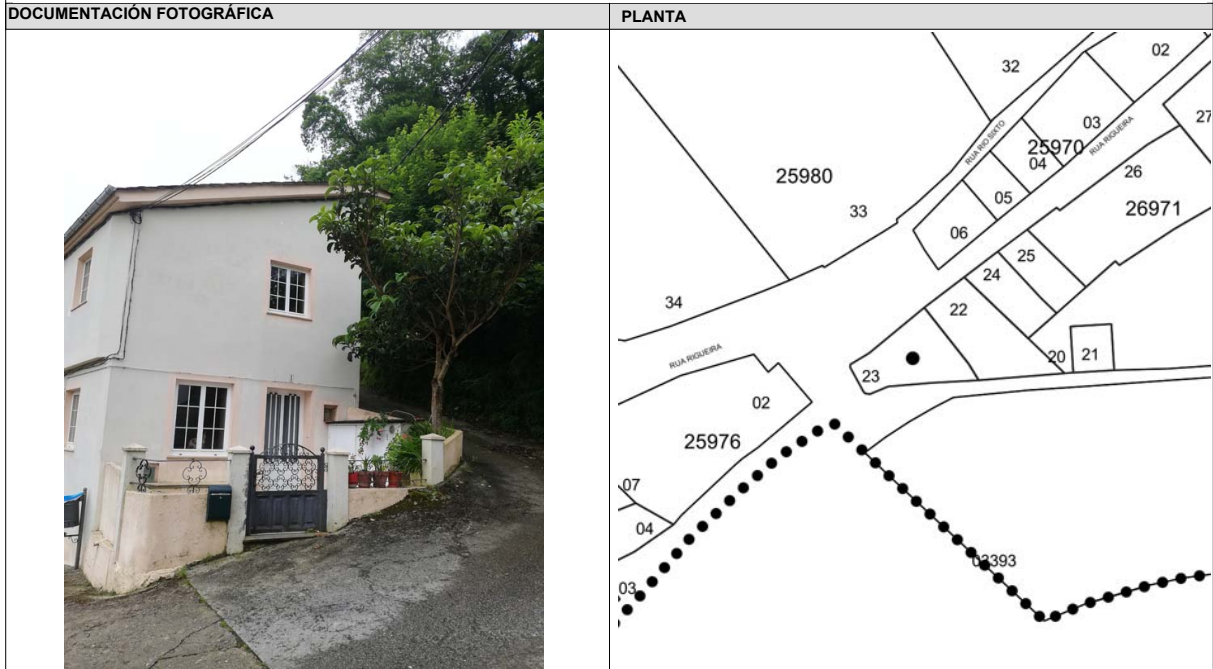
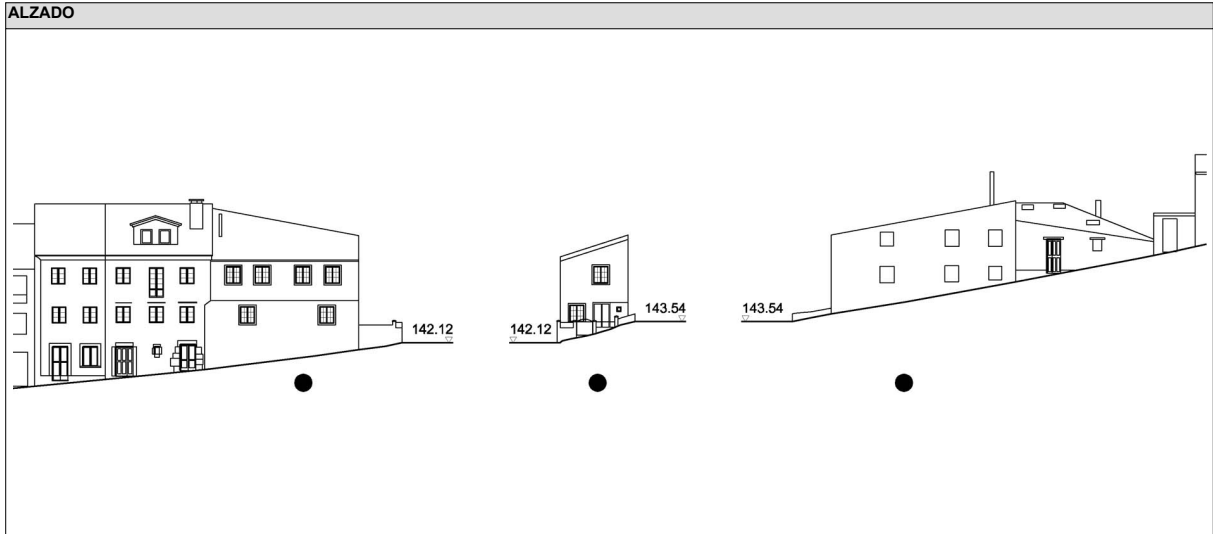


CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE





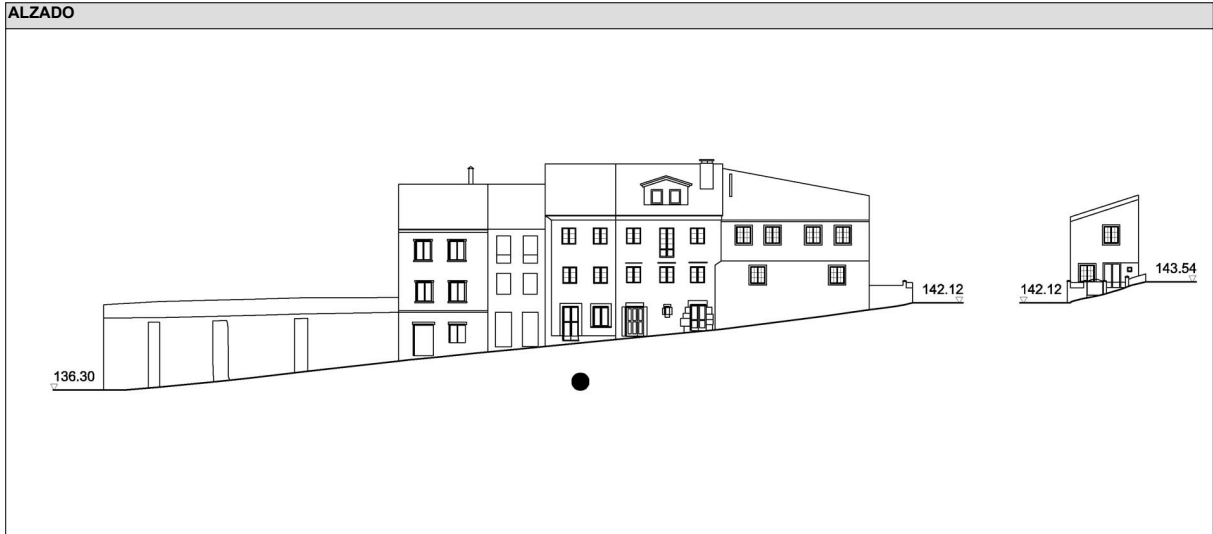
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

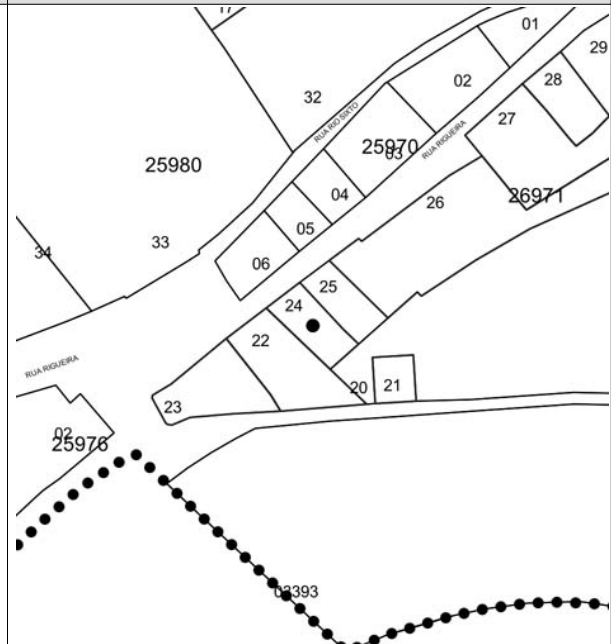
ALZADO



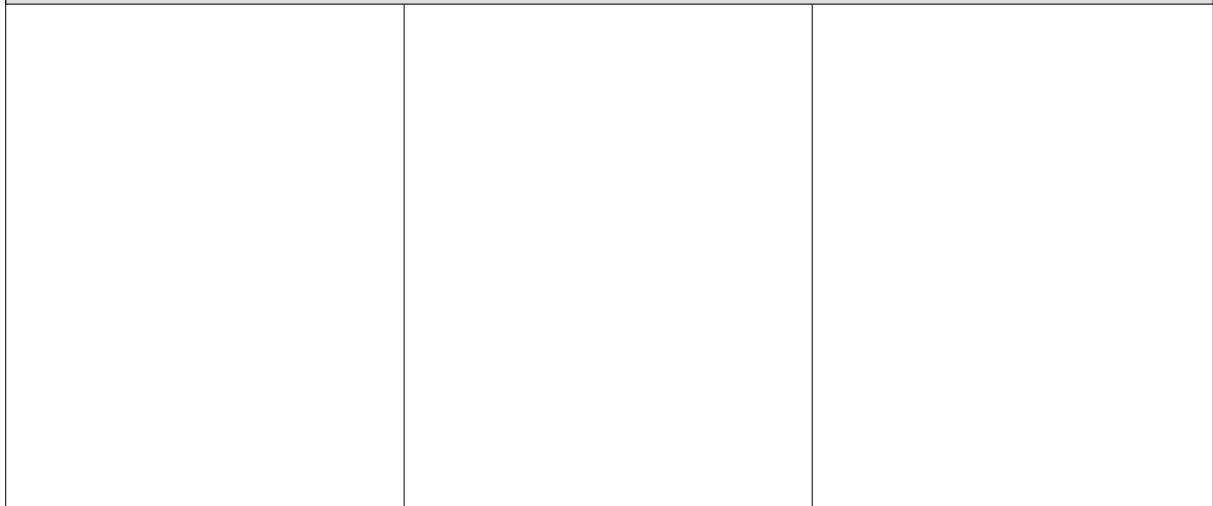
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

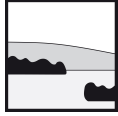


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





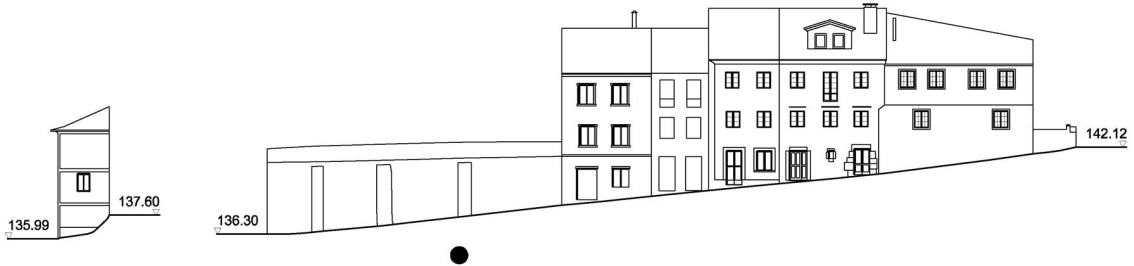
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

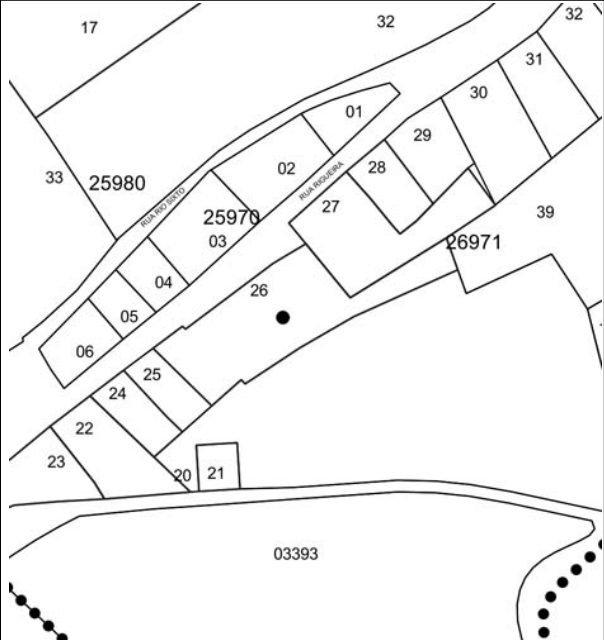


CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO

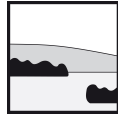


DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA **PLANTA**



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

--	--	--



CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697127 ENDEREZO OFICIAL RUA / RIGUEIRA / 35
 COORD X 632409,41
 COORD Y 4809505,67

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> 3
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático
	Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta
	Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con soto
	Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto
		<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> NON

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	R
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input checked="" type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input checked="" type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Muros	Bufardas	<input type="checkbox"/>	AC Adecuación de cuberta
Columnas/Soportes	Pináculos	<input type="checkbox"/>	AA Adecuación de ático
Arcos	Picos	<input type="checkbox"/>	TB Tratamento de baixo
Vigas/Cimbros	Beirís	<input checked="" type="checkbox"/>	TF Tratamento de fachada
Forxados	Lucernarios	<input type="checkbox"/>	TT Tratamento de traseira
Outros	Outros	<input type="checkbox"/>	TM Tratamento de medianeira
		<input type="checkbox"/>	SE Supresión de elementos descontextualizados

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	A	B	Tr	Portal	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepeitos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

A UMBRAL DE VILAMOR
 B
 Tr

OBSERVACIÓN

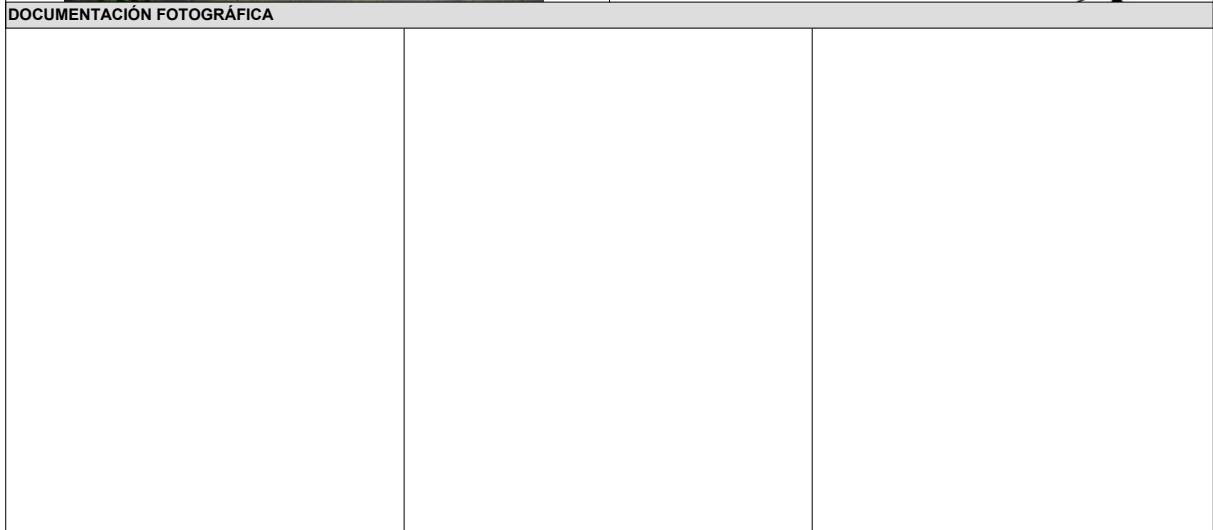


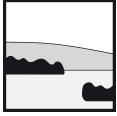
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



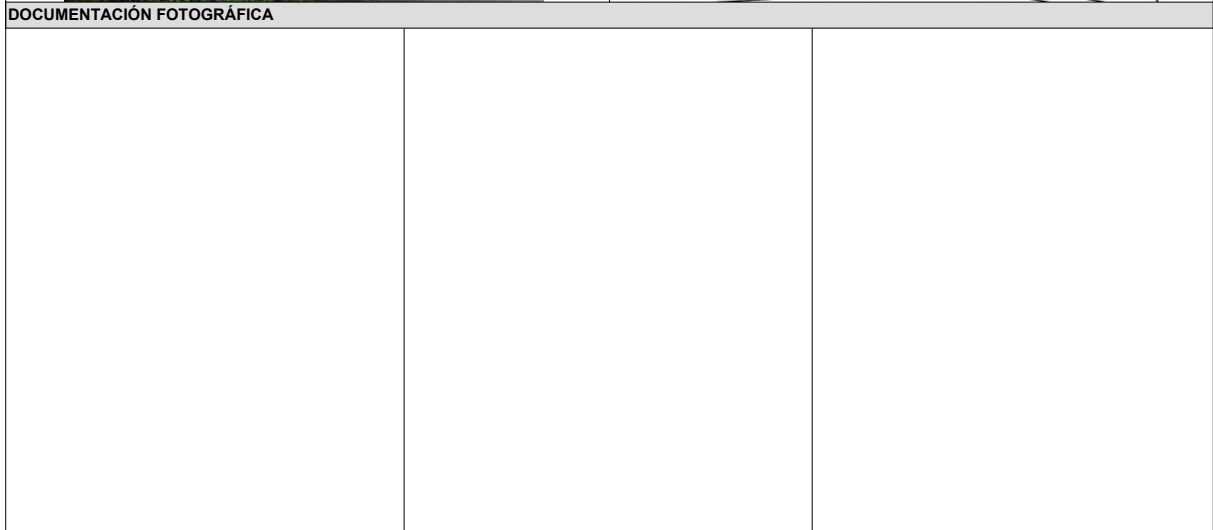
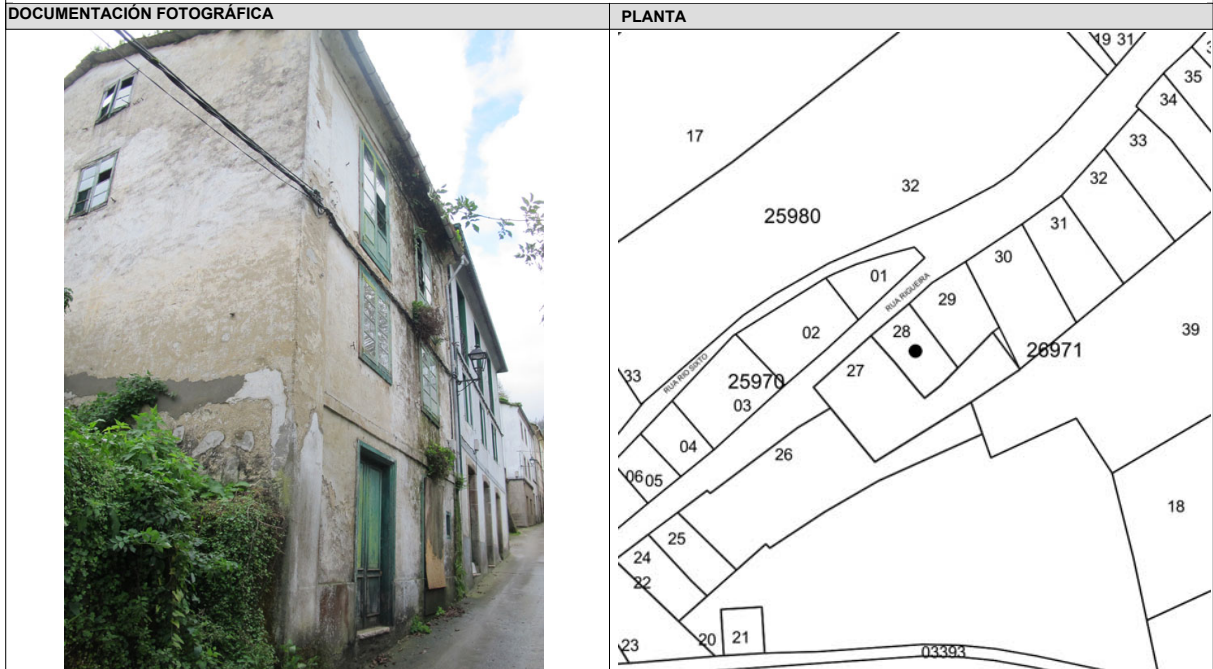
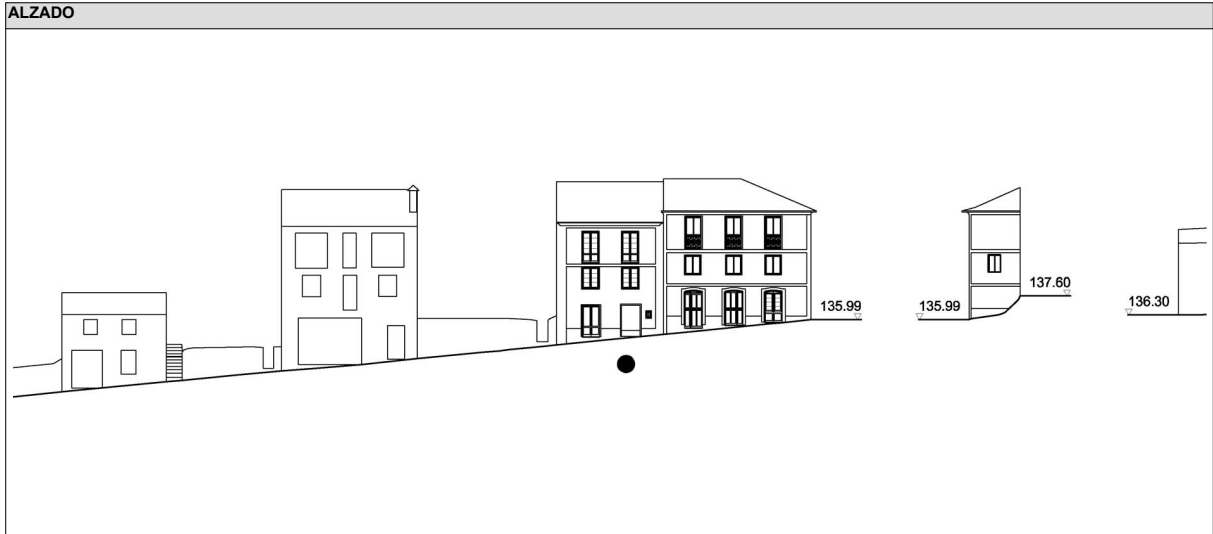


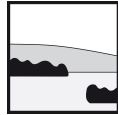
CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697138 ENDEREZO OFICIAL RUA / RIGUEIRA / 1
 COORD X 632484,47
 COORD Y 4809585,93

DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960 SI NOVO NON
 REHABILITADO NON
 RENOVADO NON

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela 118 m ²	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R 4	Número de fachadas a espazo público 1
Superficie de ocupación 87 m ²	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON	
Superficie construída s/r 276 m ²	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> SI	
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novas vivendas 0		

TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA PERSOA FISICA ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL USO NON RESIDENCIAL

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO

- Solo urbano consolidado
 Solo urbano non consolidado
 Solo rústico

ORDENANZAS PLAN XERAL

- U1. Contorno do Conxunto Histórico POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar R1. SRPO
 U2. Vivenda unifamiliar intensiva PERI-1. Avenida Bos Aires R5. SRPIN
 U5. Extensión en cuarteirón pechado R6. SRPPX
 U6. Extensión mixta R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA

- 1 Monumentais
 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural
 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico
 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica

- 1 Integral
 2 Estructural
 3 Estructural
 4 Ambiental

- Declaración BIC Conxunto Histórico
 Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
 BIC individualizado

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

- ZONA A
 ZONA B

- RI. Recinto intramuros LH. Lineais históricos periféricos BM. Barrio dos Muíños
 AU. Áreas urbanas históricas inmediatas R. Rueiros EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS

- Muros E C
 Columnas/Soportes E C
 Arcos E C
 Vigas/Cimbros E C
 Foxados E C
 Outros E C

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas E C
 Pináculos E C
 Picos E C
 Beirís E C
 Lucernarios E C
 Outros E C

ACTUACIÓN PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN**
REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
 AC Adecuación de cuberta
 AA Adecuación de ático
 TB Tratamento de baixo
 TF Tratamento de fachada
 TT Tratamento de traseira
 TM Tratamento de medianeira
 SE Supresión de elementos descontextualizados

ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal E C
 Escaleira E C
 Pasamáns E C
 Ascensor E C
 Patios E C
 Cambotas/Vertedoiros E C
 Carpinterías E C
 Vidreiras E C
 Frescos E C
 Artesoados E C
 Solados E C
 Outros E C

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- PE Planta engadida
 PEG Planta engadida con galería
 AF Ampliación do fondo
 A Adición de altura

A UMBRAL DE VILAMOR

B

Tr CASA VELLA

OBSERVACIÓN



CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

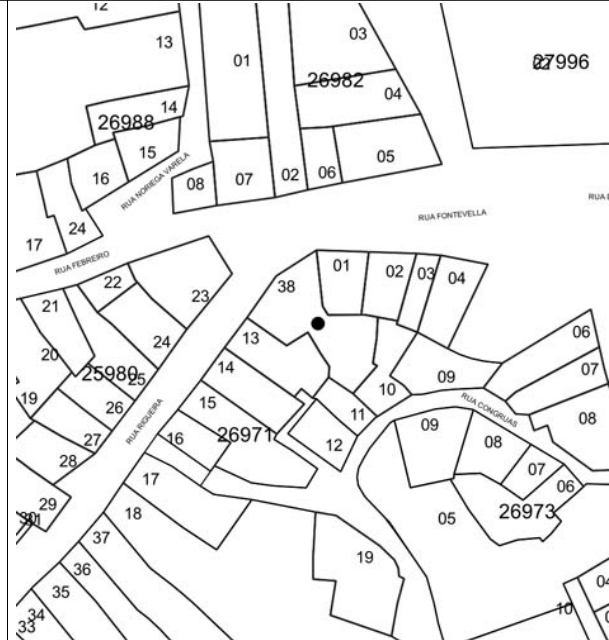
ALZADO



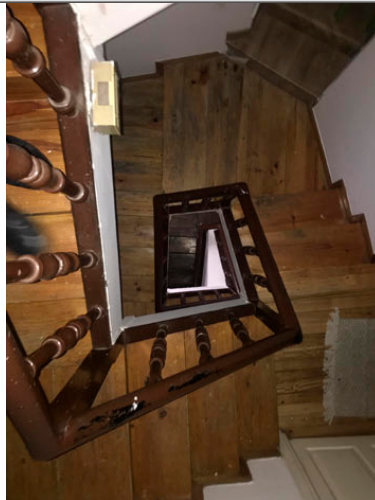
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

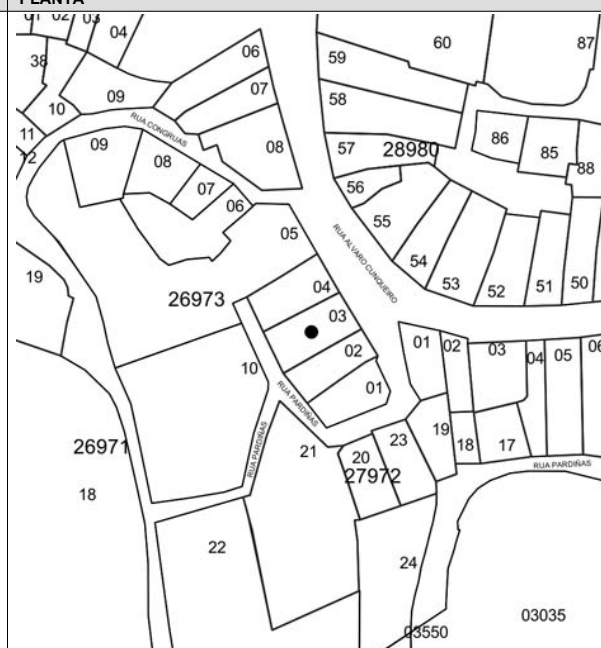
ALZADO



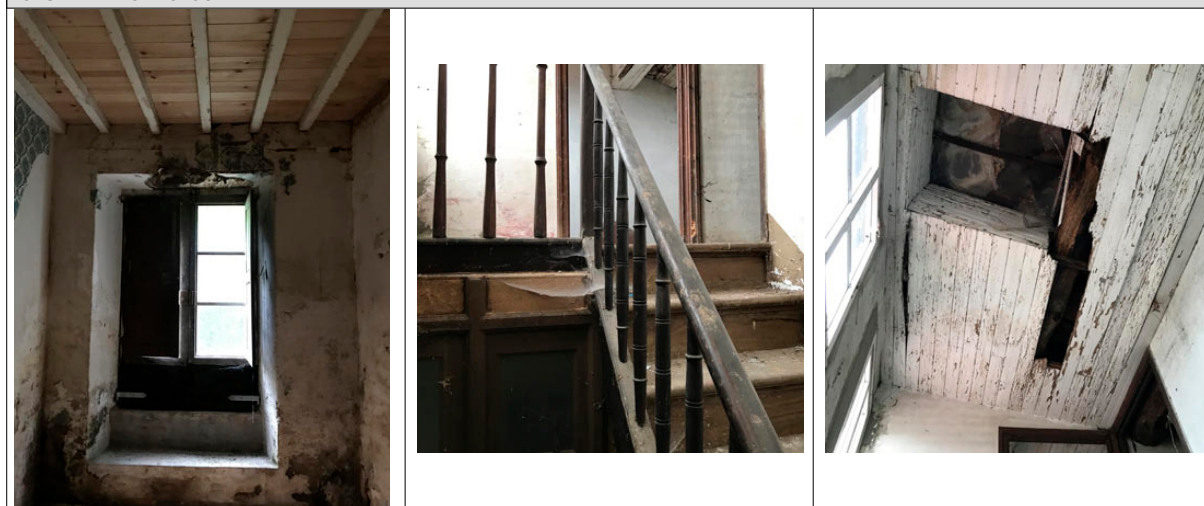
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

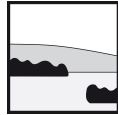


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2697304 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALVARO CUNQUEIRO / 10
 COORD X 632533,28
 COORD Y 4809548,34

DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960 SI NOVO NON
 REHABILITADO NON
 RENOVADO NON

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela <input type="text" value="62 m2"/>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público <input type="text" value="2"/>
Superficie de ocupación <input type="text" value="62 m2"/>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r <input type="text" value="183 m2"/>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais <input type="text" value="0"/>	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas <input type="text" value="0"/>	

TITULARIDADE E USOS ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN R

USO RESIDENCIAL USO NON RESIDENCIAL

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO ORDENANZAS PLAN XERAL

<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA NIVEL DE PROTECCIÓN ÁMBITO BIC

<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input checked="" type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA CUALIFICACIÓN ZONAL

ZONA A RI. Recinto intramuros LH. Lineais históricos periféricos BM. Barrio dos Muíños
 ZONA B AU. Áreas urbanas históricas inmediatas R. Rueiros EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS ELEMENTOS DE CUBERTA REESTRUTURACIÓN

Muros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA ELEMENTOS INTERIORES

Soportal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>
Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO
Galerías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida <input type="checkbox"/>
Miradoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/>
Solainas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/>
Balcóns <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura <input type="checkbox"/>
Portas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Recercados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Impostas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Basas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Antepellos <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadoreos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Escudos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

ELEMENTOS DE PARCELA

Muros E C
 Xardíns E C
 Outros E C

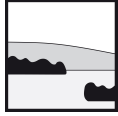
BAIXO COMERCIAL

E C

E: Catalogación excepcional
 C: Catalogación común

OBSERVACIÓN

Require inspección previa.

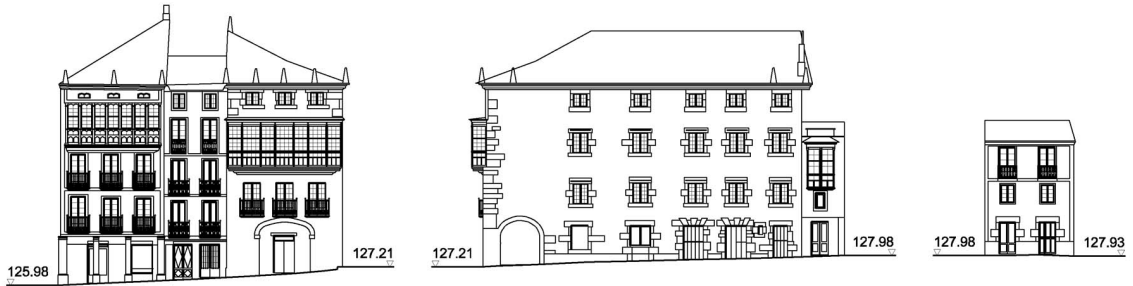


CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

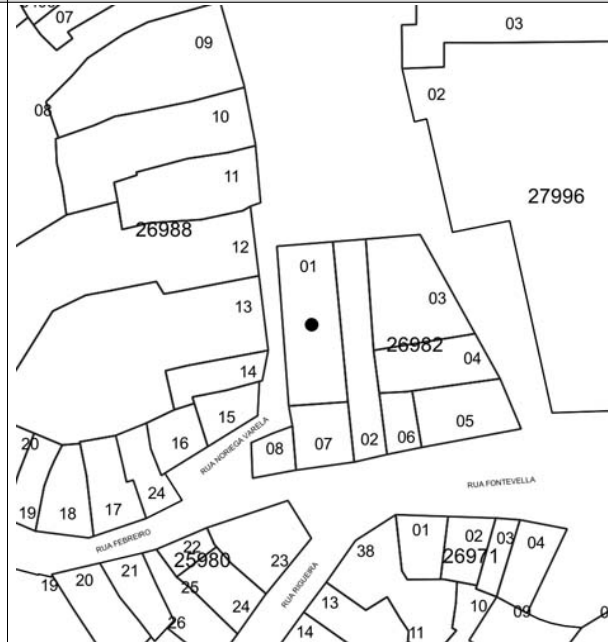
ALZADO



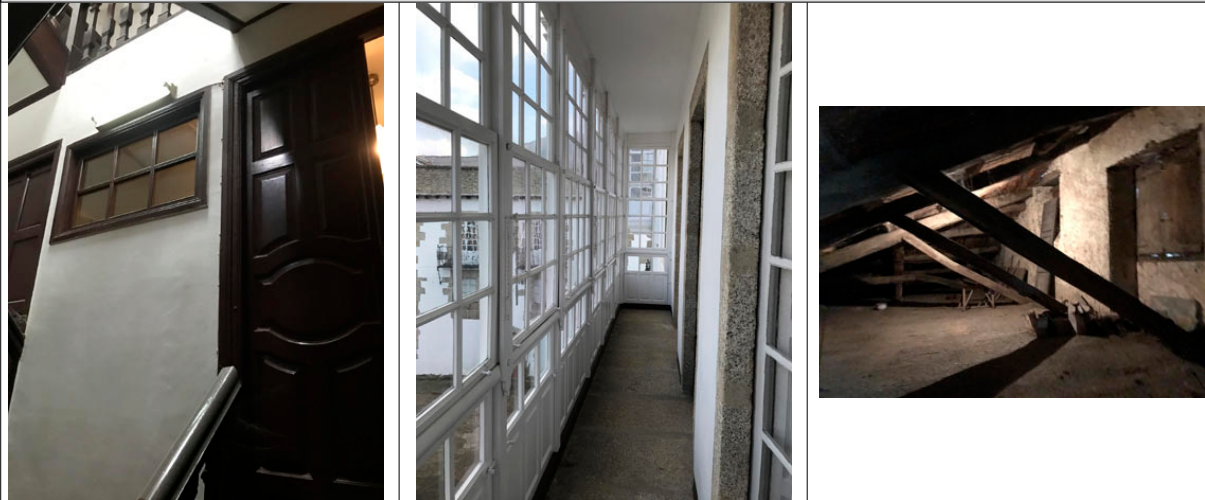
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

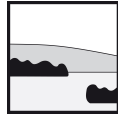


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2698202 ENDEREZO OFICIAL PRAZA / DA CATEDRAL / 8
 COORD X 632484,99
 COORD Y 4809600,89

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	Número de plantas s/r	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	Planta ático	
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	Aproveitamento baixocuberta	
	Rehabilitación	Edificio con soto	
	Nº de novos locais	Edificio con semisoto	
	Nº de novas vivendas		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPP
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input checked="" type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental		

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL		
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN	
Muros	Bufardas		<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	Pináculos	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Arcos	Picos	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	Beirís	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Forxados	Lucernarios	TB Tratamento de baixo	<input checked="" type="checkbox"/>
Outros CANZORRO LOUSA	Outros	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>

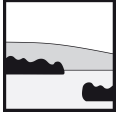
ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES			
Soportal	A	B	Tr	Portal	E	C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Escaleira	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Ascensor	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Pacios	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Portas	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Ventás	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Frescos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Artesoados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Recercados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Solados	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	
Impostas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	
Basas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Reixas	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Cornixas	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Decoracións	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Antepellos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Chamadros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Escaparates	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Rótulos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Esculturas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Relevos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Escudos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Cantería	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>				

ELEMENTOS DE PARCELA	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

E: Catalogación excepcional
C: Catalogación común

OBSERVACIÓN

Vivenda de baixo e catro andares de dous eixes. Responde á tipoloxía de entramado pesado de madeira aserrada con entrepanos de fábrica cerámica sobre muros de carga de cantería granítica con entrepanos de cachotería laxes de xisto enfuscada e pintada, presentando a fachada traseira un acabado de revoco de morteiro de cal. Baixo con soportal na fronte á praza da catedral, de cantería apoiado sobre traves de madeira. Na traseira do patio un canzorro de lousa soporta unha antiga solaina, sobre este no primeiro e segundo andar unhas ventás balconeiras enrasadas ao exterior con carpintería e recercado de madeira remátanse con dous balcóns de madeira e varandas de forxa. No terceiro andar as balconeiras están enrasadas ao interior con varandas sen balcón. Como remate do conxunto no cuarto andar dúas ventás recercadas de madeira son protexidas por unha cornixa de grandes dimensións como as dos edificios estremeiros. A cuberta presenta un acabado de enlousado de xisto. O volume articúlase cun patio que conecta cuberto o primeiro andar e descuberto os seguintes ata acadar un volume que é garaxe na súa planta baixa con fronte a rúa da Fonte e una estancia vivadeira no primeiro e segundo andar. No interior a escaleira, con lucernario, o pasamáns, así como os solados empregan madeiras nobres. O estado xeral, de mantemento e conservación da vivenda é bo.



CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



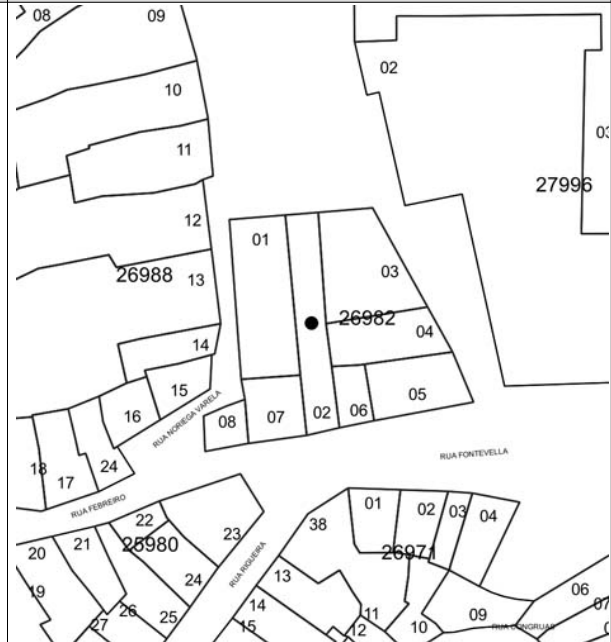
ALZADO



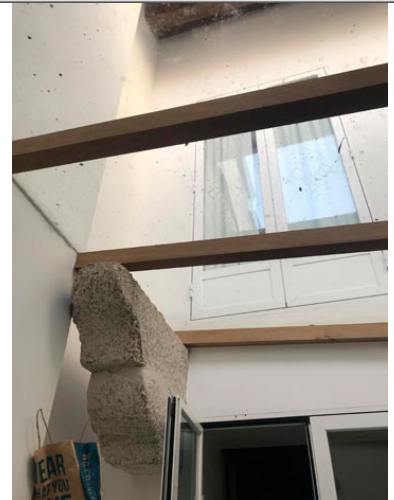
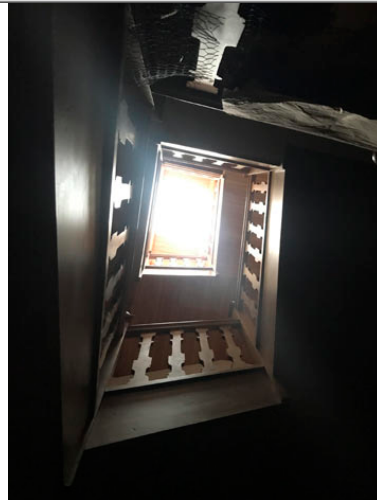
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

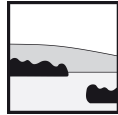


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2698203 ENDEREZO OFICIAL PRAZA / DA CATEDRAL / 7
 COORD X 632494,05
 COORD Y 4809619,77

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	152 m ²	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 4
Superficie de ocupación	152 m ²	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	601 m ²	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA EN INDIVISO	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo rústico		<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

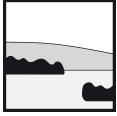
DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input checked="" type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
		<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
		<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
			<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
			<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	
Columnas/Soportes	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Arcos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
				TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
				TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>
				SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	DECORACIÓN ESCAIOLA	
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepeitos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoiuas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
A					
B					
Tr					

E: Catalogación excepcional
 C: Catalogación común

OBSERVACIÓN
Vivenda en esquina con soportais á praza da Catedral sobre columnas de cantería de granito con dúas fachadas de baixo e tres plantas máis faiado e tres eixes compositivos con balcóns no primeiro e segundo andar e galería de madeira no terceiro andar. A fachada principal con soportais en planta baixa e muro de cantería granítica e entrepanos de laxes de xisto enfusado e pintado, con tres ocós con carpinterías de madeira, os balcóns son de granito e as varandas de reixa de forxa rematando as ventás balconeiros de madeira. Nas seguintes plantas emprégase o entramado pesado de madeira aserrada con entrepanos de fábrica cerámica. No terceiro andar galería de madeira, pintada e rematada cunha cornixa que pecha a cuberta de lousa suxeita cos picos. As chemineas e o lucernario da caixa de escaleira completan o conxunto característico. Na fachada lateral de catro eixes localízase o acceso á vivenda, esta fachada executada en cantería e cachotería de laxes de xisto enfusada e pintada, presenta tornachoiuas nos ocós enrasados ao exterior das carpinterías de madeira das ventás balconeiros, que incorporan varandas de reixa de forxa ao interior. No interior salientan: a escaleira, o pasamáns, os frescos, as carpinterías e os solados das estancias. O estado de conservación e o mantemento son bos aínda que presenta humidades no oco da escaleira.



CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

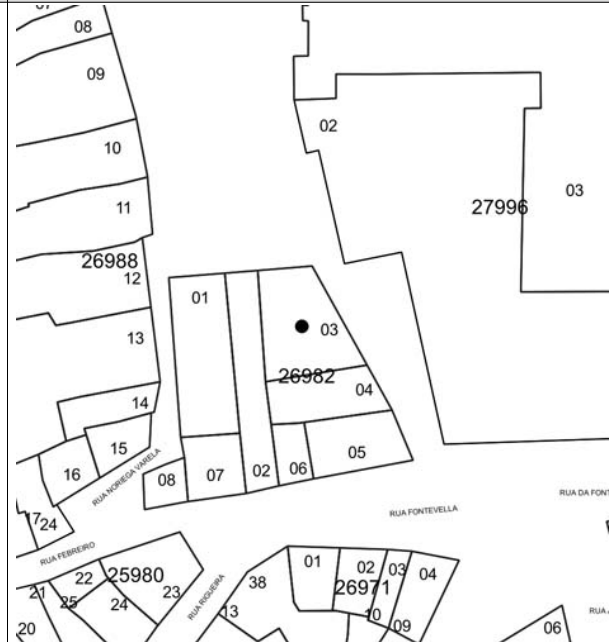
ALZADO



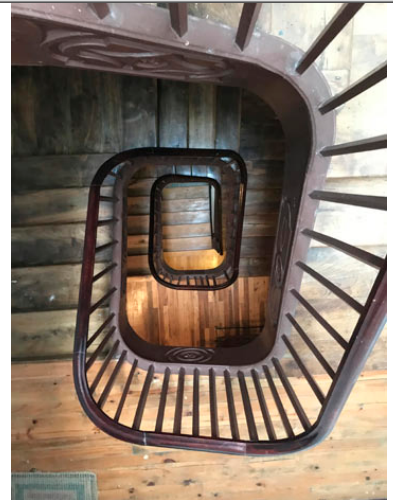
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

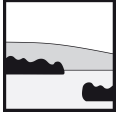


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

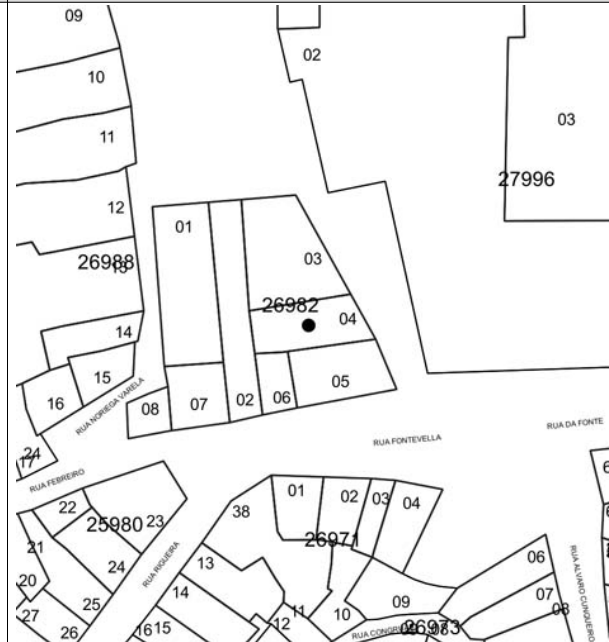
ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

