



## CONCELLO DE MONDOÑEDO

# PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



## DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL CATÁLOGO (TOMO II)

DILIXENCIA: Esténdoa eu, Secretaria – Interventora do Concello de Mondoñedo, para facer constar que a presente copia é fiel reflexo do orixinal integrante do expediente do PEPRICH, que foi aprobado inicialmente por acordo da Xunta de Goberno Local, en sesión extraordinaria, celebrada o 01 de decembro de 2023. A Secretaria – Interventora

Documento financiado pola Vicepresidencia Segunda e Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, mediante Convenio de Colaboración subscrito co Concello de Mondoñedo, en data 17 de xuño de 2020



Oficina de Planeamiento, S. A.  
Juan Flórez, 106, 19º A-D  
15005 A Coruña (España)

opsa @ odepsa.com  
telf (34) 981 272 151  
fax (34) 981 145 629

## **PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1**

---

**CATÁLOGO**

**DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL**

**NOVIEMBRE 2022**

---

**TOMO II.**

DILIXENCIA: Esténdoa eu, Secretaria – Interventora do Concello de Mondoñedo, para facer constar que a presente copia é fiel reflexo do orixinal integrante do expediente do PEPRICH, que foi aprobado inicialmente por acordo da Xunta de Goberno Local, en sesión extraordinaria, celebrada o 01 de decembro de 2023. A Secretaria – Interventora

Documento financiado pola Vicepresidencia Segunda e Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, mediante Convenio de Colaboración subscrito co Concello de Mondoñedo, en data 17 de xuño de 2020



## FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS CATALOGADAS (2598006- 2698204)

### TOMO II

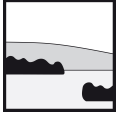
REF_CAT	ENDEREZO TEXTO	ENDEREZO_NUM
2598006	RUA FEBREIRO	2
2598008	RUA FEBREIRO	6
2598014	RUA FEBREIRO	18
2598017	RUA FEBREIRO	24
2598018	RUA FEBREIRO	26
2598020	RUA FEBREIRO	30
2598022	RUA FEBREIRO	34
2598023	RUA FEBREIRO	36
2598024	RUA RIGUEIRA	2
2598025	RUA RIGUEIRA	4
2598027	RUA RIGUEIRA	8
2598028	RUA RIGUEIRA	10
2598029	RUA RIGUEIRA	12
2598030	RUA RIGUEIRA	14
2599001	RUA CONCEPCION	1
2599002	RUA PROGRESO	2
2599003	RUA PROGRESO	4
2599004	RUA PROGRESO	6
2599005	RUA PROGRESO	8
2599006	RUA PROGRESO	10
2599007_1	RUA PROGRESO	12
2599007_2	RUA PROGRESO	12
2599008_1	RUA PROGRESO	14
2599008_2	RUA PROGRESO	14
2599009	RUA PROGRESO	16
2599010	RUA PROGRESO	18
2599011	RUA PROGRESO	20
2599015	RUA PROGRESO	28
2599016	RUA PROGRESO	30
2599017	RUA PROGRESO	32
2599018	RUA PROGRESO	34
2599019	RUA LENCE SANTAR	11
2599020	RUA LENCE SANTAR	9
2599021	RUA LENCE SANTAR	7
2599022	RUA LENCE SANTAR	5
2599023	RUA LENCE SANTAR	3
2599024	RUA LENCE SANTAR	1
2599026	RUA PACHECO	13

REF_CAT	ENDEREZO TEXTO	ENDEREZO_NUM
2599027	RUA PACHECO	11
2599028	RUA PACHECO	9
2599029	RUA PACHECO	7
2599030	RUA PACHECO	5
2599031	RUA PACHECO	3
2599032	RUA PACHECO	1
2599035	RUA CONCEPCION	13
2599036	RUA CONCEPCION	11
2599037	RUA CONCEPCION	9
2599038	RUA CONCEPCION	7D
2599039	RUA CONCEPCION	7
2599040	RUA CONCEPCION	5
2599041	RUA CONCEPCION	3
2599042	RUA LENCE SANTAR	1D
2599501	RUA PACHECO	2-4
2599502	RUA PACHECO	6
2599503	RUA PACHECO	8
2599504	RUA PACHECO	10
2599505	RUA PACHECO	12
2599506	RUA PACHECO	14
2599507	RUA PEÑA DE FRANCIA	2
2599508	RUA PEÑA DE FRANCIA	4
2599509	RUA PEÑA DE FRANCIA	6
2599510	RUA PEÑA DE FRANCIA	8
2599511	RUA PEÑA DE FRANCIA	10
2600001	PRAZA DO CONCELLO	1
2600002	RUA ALFONSO VII	2
2600003	RUA ALFONSO VII	4
2600004	RUA ALFONSO VII	6
2600005	RUA ALFONSO VII	8
2600006	RUA ALFONSO VII	10
2600007	RUA ALFONSO VII	12
2600008	RUA ALFONSO VII	14
2600009	RUA ALFONSO VII	16
2600010	RUA ALFONSO VII	18
2600011	RUA ALFONSO VII	20
2600012	RUA ALFONSO VII	22
2600013	RUA ALFONSO VII	24
2600014	RUA ALFONSO VII	26
2600015	RUA ALFONSO VII	28
2600016	RUA ALFONSO VII	30
2600017	RUA ALFONSO VII	32
2600018	RUA ALFONSO VII	34
2600019	RUA ALFONSO VII	19

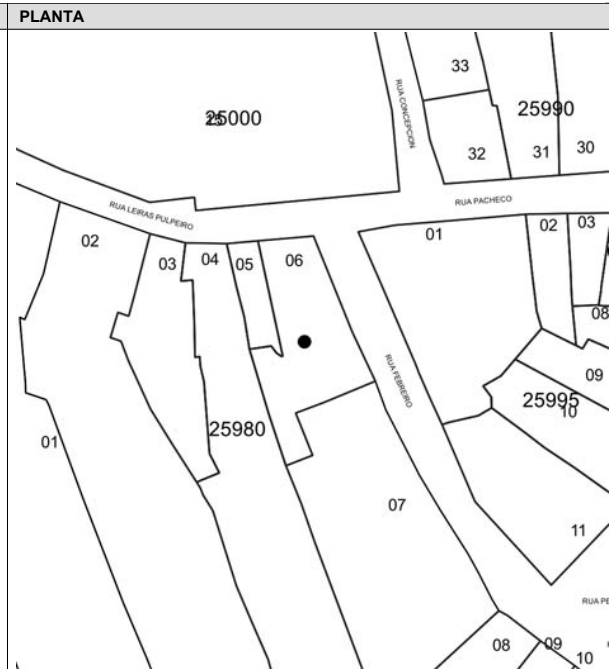
REF_CAT	ENDEREZO TEXTO	ENDEREZO_NUM
2600020	RUA PROGRESO	25
2600021	RUA PROGRESO	23
2600022	RUA PROGRESO	21
2600023	RUA PROGRESO	19
2600024	RUA PROGRESO	17
2600025	RUA PROGRESO	15
2600026	RUA PROGRESO	13
2600027	RUA PROGRESO	11
2600028	RUA PROGRESO	9
2600303	RUA ALFONSO VII	5
2600304	RUA ALFONSO VII	7
2600306	RUA CASAS NOVAS	3
2600307	RUA CASAS NOVAS	1
2600308	RUA PARDO DE CELA	11
2600309	RUA PARDO DE CELA	9
2600310	RUA PARDO DE CELA	7
2600311	TRAVESA ENTRE RUAS	9
2600312	TRAVESA ENTRE RUAS	7
2600313	TRAVESA ENTRE RUAS	5
2600314	TRAVESA ENTRE RUAS	3
2600315	TRAVESA ENTRE RUAS	1
2600316	RUA ALFONSO VII	27
2600317	RUA ALFONSO VII	25
2600321	RUA ALFONSO VII	17
2600323	RUA ALFONSO VII	13
2600324	RUA ALFONSO VII	9-11
2600401_1	RUA ALFONSO VII	31
2600402	TRAVESA ENTRE RUAS	2
2600403	RUA PARDO DE CELA	5
2600404	RUA PARDO DE CELA	3
2600406	RUA ALFONSO VII	35
2600408	RUA ALFONSO VII	39
2601001	RUA CASAS NOVAS	13
2601005	RUA CASAS NOVAS	5
2601006	TRAVESIA CASAS NOVAS	7
2601008	TRAVESIA CASAS NOVAS	1
2601009	RUA LODEIRO PIÑEIROA	2
2601010	RUA LODEIRO PIÑEIROA	4
2601011	RUA LODEIRO PIÑEIROA	6
2601015	RUA LODEIRO PIÑEIROA	14
2601016	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	2
2601017	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	4
2601018	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	6
2601019	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	8

REF_CAT	ENDEREZO TEXTO	ENDEREZO_NUM
2601020	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	10
2601024	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	18
2601025	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	20
2601026	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	22
2601027	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	24
2603002	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	21
2603003	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	17-19
2603005	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	13
2603006	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	9-11
2603007	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	5-7
2603008	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	3
2603009	RUA JULIA PARDO MONTENEGRO	1
2603011	RUA ROCHA DE VELEZ	4
2603012	RUA ROCHA DE VELEZ	6
2697101	RUA FONTEVELLA	2
2697102	RUA FONTEVELLA	4
2697103	RUA FONTEVELLA	6
2697104	RUA FONTEVELLA	8
2697106	RUA ALVARO CUNQUEIRO	2
2697107	RUA ALVARO CUNQUEIRO	4
2697108	RUA ALVARO CUNQUEIRO	6
2697110	RUA CONGRUAS	4
2697113	RUA RIGUEIRA	3
2697114	RUA RIGUEIRA	5
2697118	RUA RIGUEIRA	13
2697119	RUA CONGRUAS	10
2697121	CAMIÑO DA RIGUEIRA	3
2697122	RUA RIGUEIRA	45
2697123	CAMIÑO DA RIGUEIRA	1
2697124	RUA RIGUEIRA	43
2697126	RUA RIGUEIRA	39
2697127	RUA RIGUEIRA	35
2697128	RUA RIGUEIRA	33
2697138	RUA RIGUEIRA	1
2697302	RUA ALVARO CUNQUEIRO	14
2697303	RUA ALVARO CUNQUEIRO	12
2697304	RUA ALVARO CUNQUEIRO	10
2698201	PRAZA DA CATEDRAL	1
2698202	PRAZA DA CATEDRAL	8
2698203	PRAZA DA CATEDRAL	7
2698204	PRAZA DA CATEDRAL	6



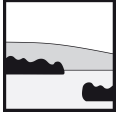


CONCELLO DE MONDOÑEDO  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
 CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1**  
 CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE





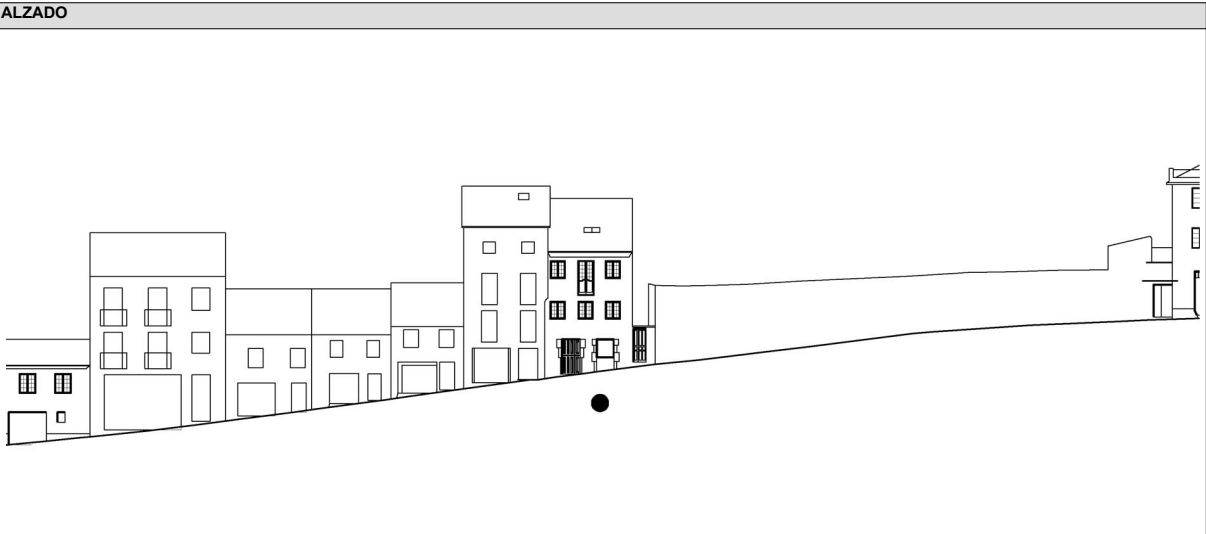




CONCELLO DE MONDOÑEDO  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1**  
CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



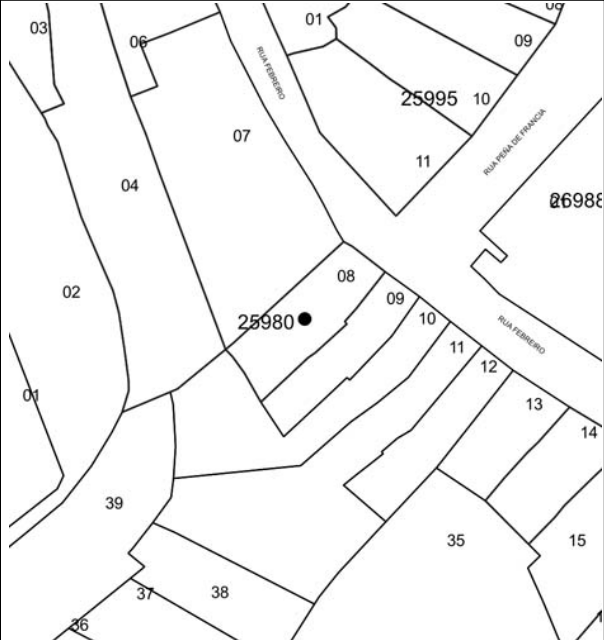
ALZADO



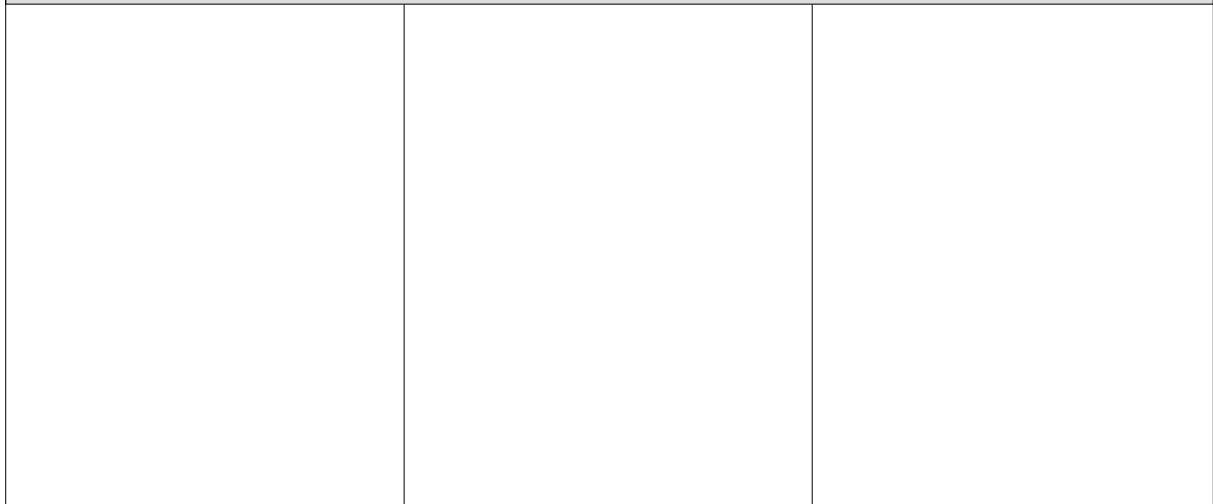
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA

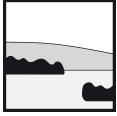


DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









CONCELLO DE MONDOÑEDO  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1**  
CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



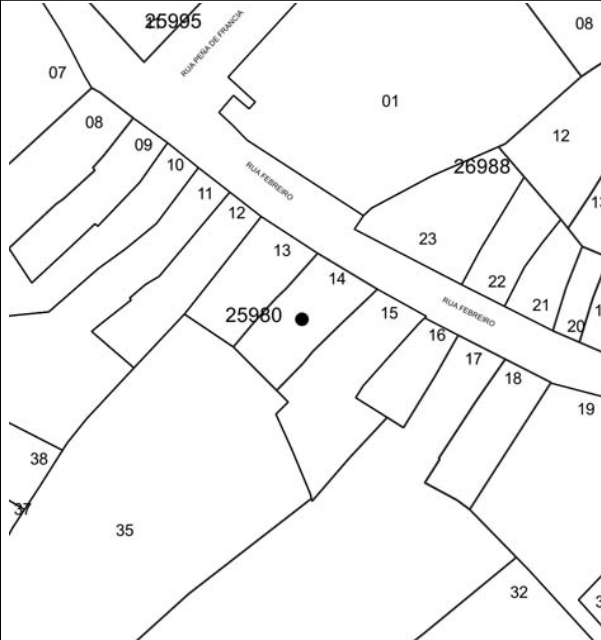
ALZADO



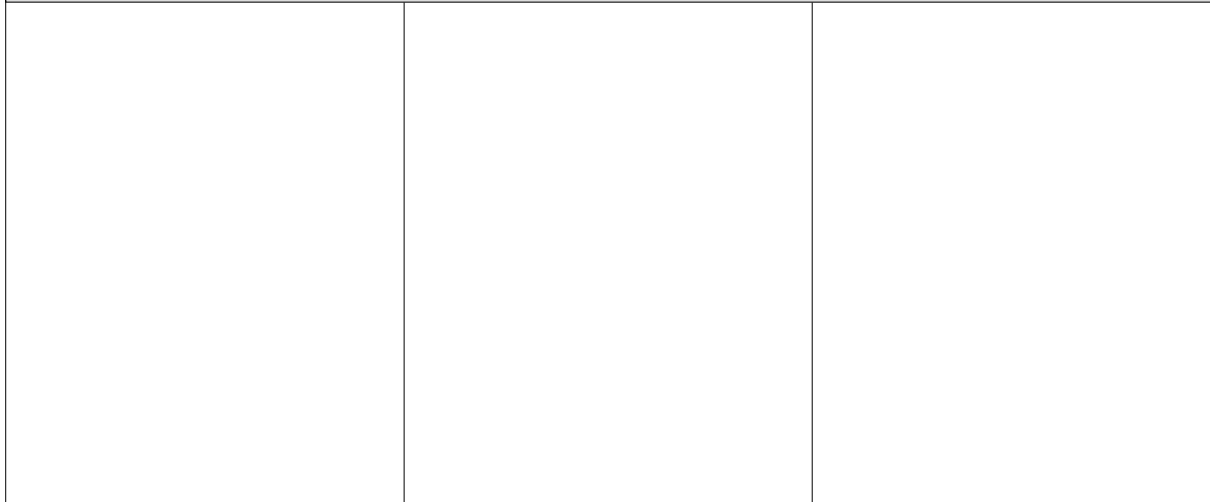
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

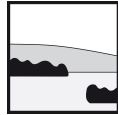


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2598017 ENDEREZO OFICIAL RUA / FEBREIRO / 24  
 COORD X 632422,27  
 COORD Y 4809588,14

**DATOS XERAIS**

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

**CARACTERÍSTICAS BÁSICAS**

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 1.704 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 3
Superficie de ocupación 101 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r 339 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas 0	

**TITULARIDADE E USOS** ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

**DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL**

**CLASIFICACIÓN DO SOLO** **ORDENANZAS PLAN XERAL**

<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

**DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO**

**CATALOGACIÓN UNITARIA** **NIVEL DE PROTECCIÓN** **ÁMBITO BIC**

<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input checked="" type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

**ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA** **CUALIFICACIÓN ZONAL**

<input type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

**CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS** **ACTUACIÓN PARTICULARES**

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

**ELEMENTOS DE FACHADA** **ELEMENTOS INTERIORES**

	A	B	Tr	
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Chamadoiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

**ELEMENTOS DE PARCELA**

Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

**BAIXO COMERCIAL**  E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

**OBSERVACIÓN**

Requiere inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



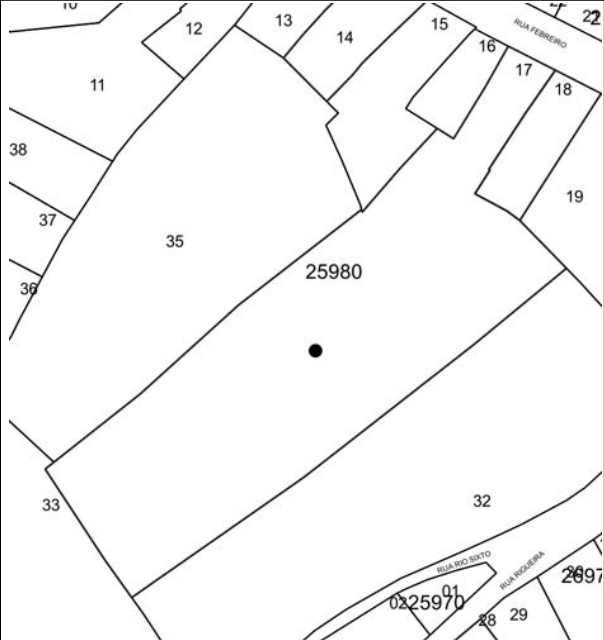
### ALZADO



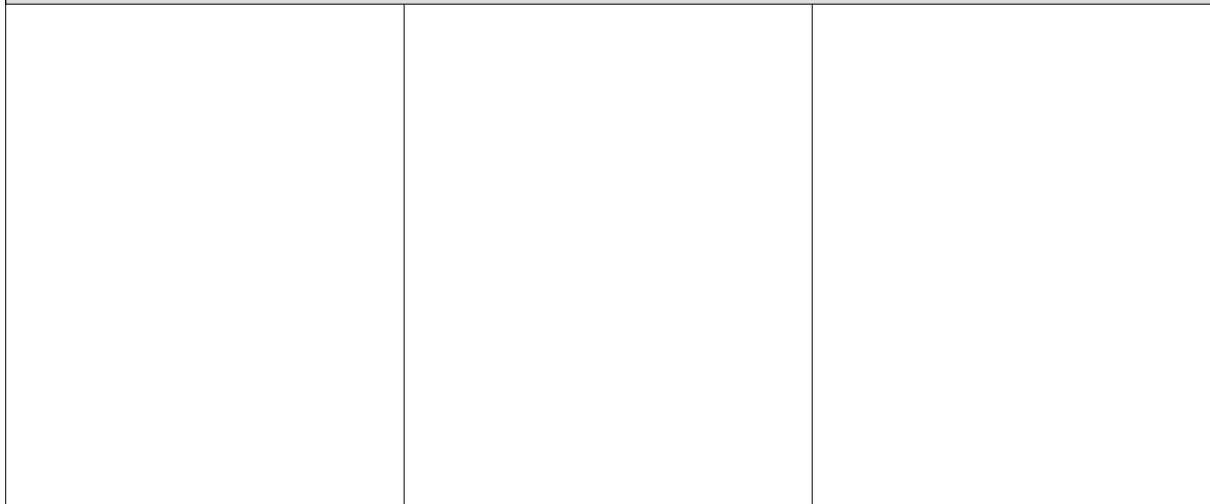
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



### PLANTA

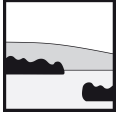


### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

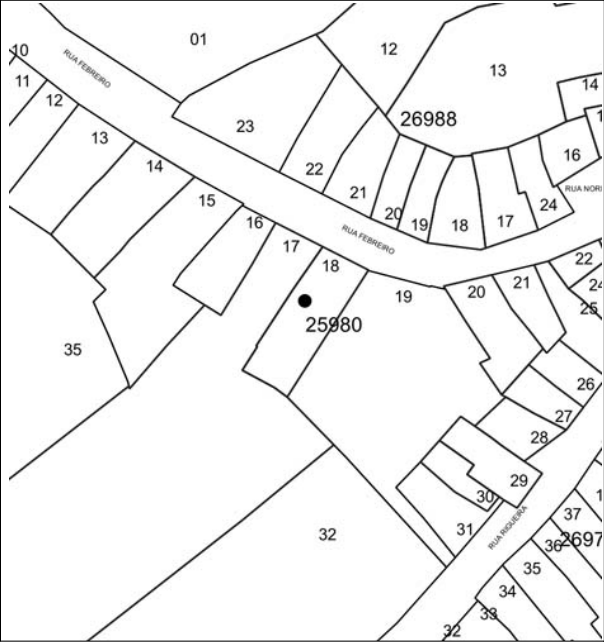
## ALZADO



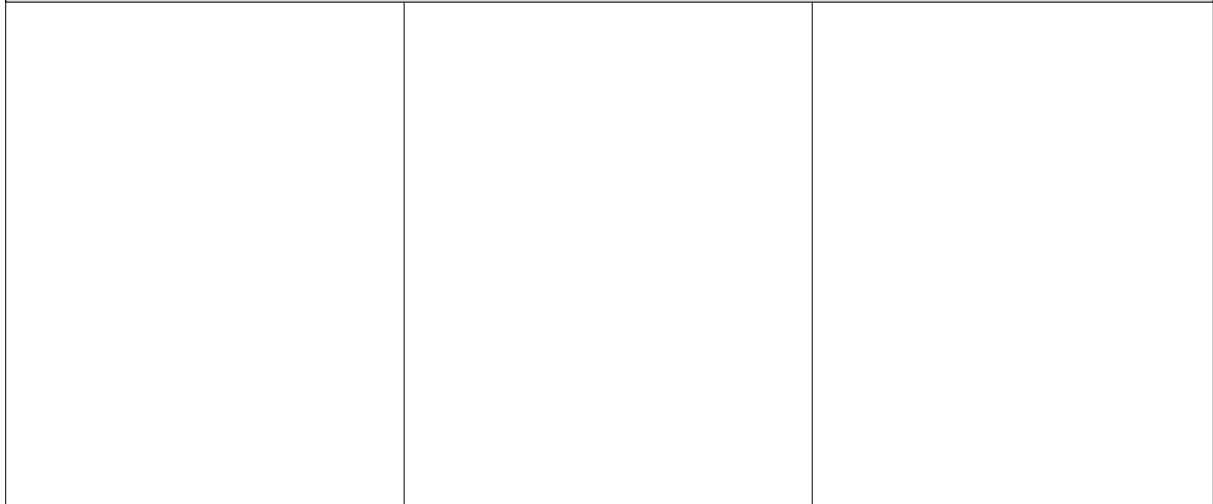
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



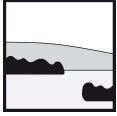
## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

**ALZADO**



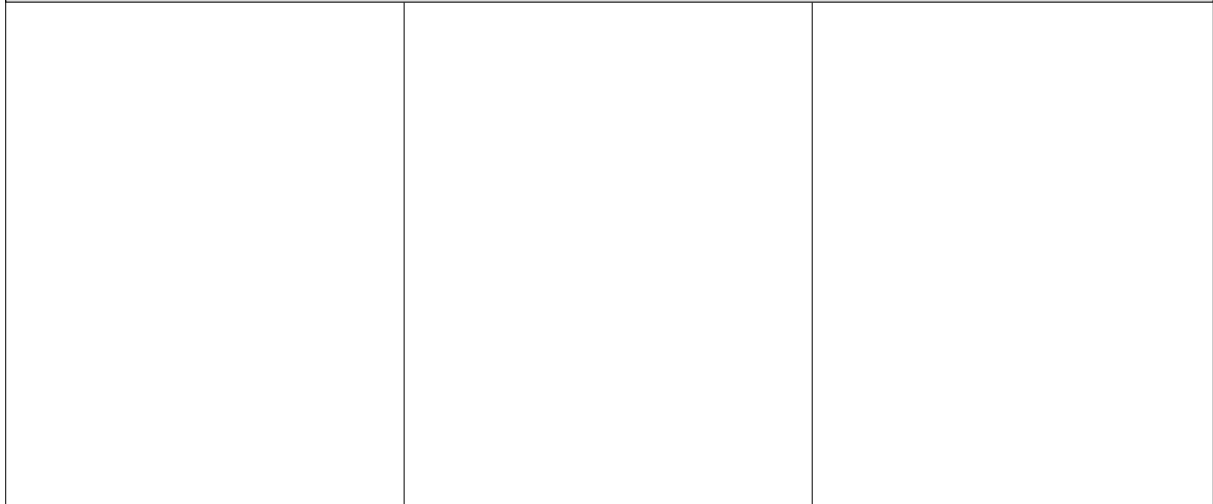
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**PLANTA**

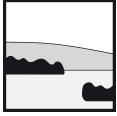


**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



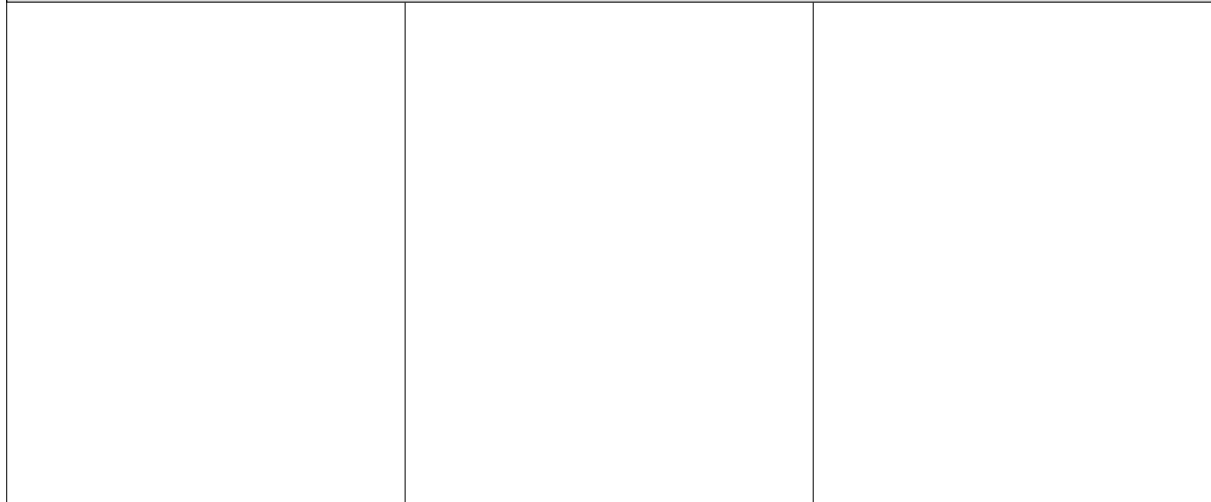
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

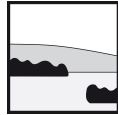


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2598023 ENDEREZO OFICIAL RUA / FEBREIRO / 36  
 COORD X 632473,02  
 COORD Y 4809584,64

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> 3
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	
	Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	
	Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0	

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	R
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES		
ELEMENTOS ESTRUTURAIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN			
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES		
Soportal	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Escalera	<input checked="" type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns	<input checked="" type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Pacios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input checked="" type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Artesoados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	ELEMENTOS DE PARCELA		
Reixas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Muros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Xardíns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Chamadros	<input checked="" type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Escaparates	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Rótulos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Esculturas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Relevos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Escudos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Cantería	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Tornachoiuas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Outros	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
	A	B	Tr			

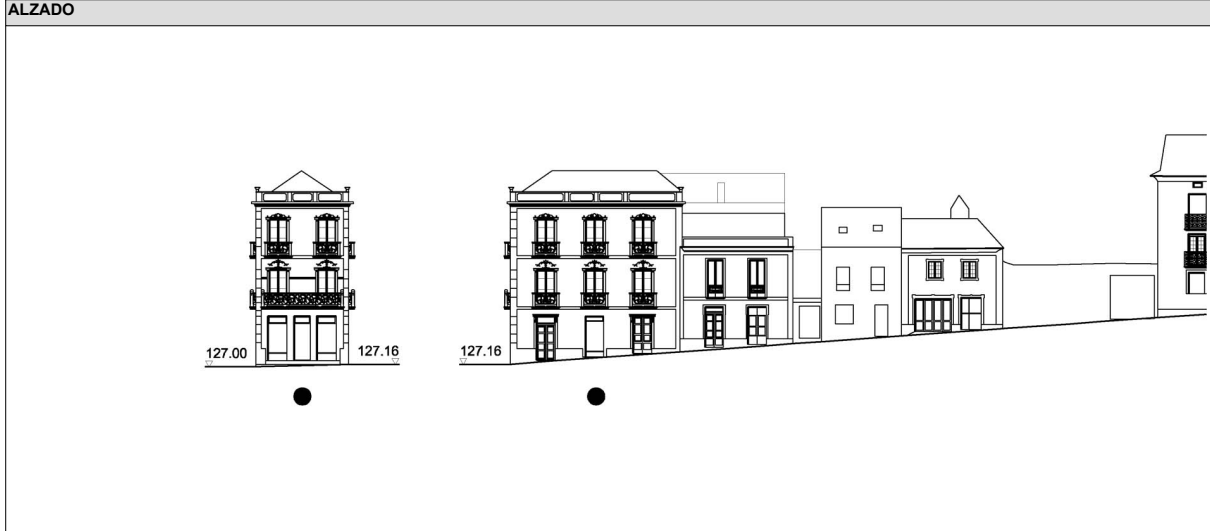
OBSERVACIÓN
Ao local de planta baixa accédese tamén pola rúa Rigueira.



CONCELLO DE MONDOÑEDO  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
 CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1**  
 CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



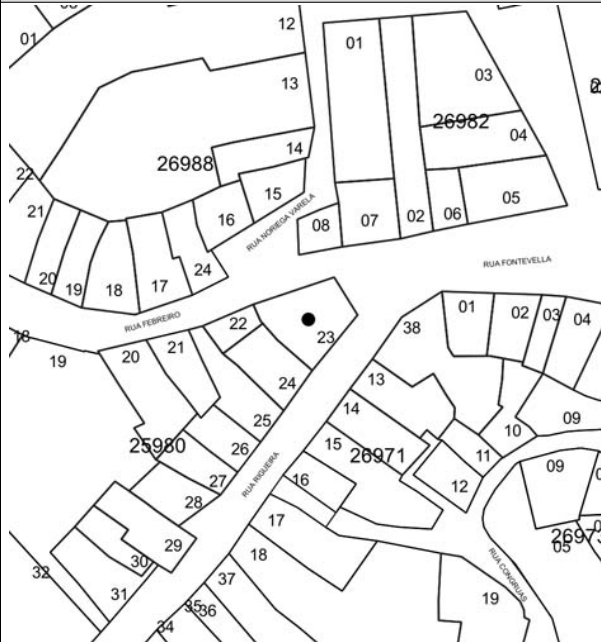
ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA













# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

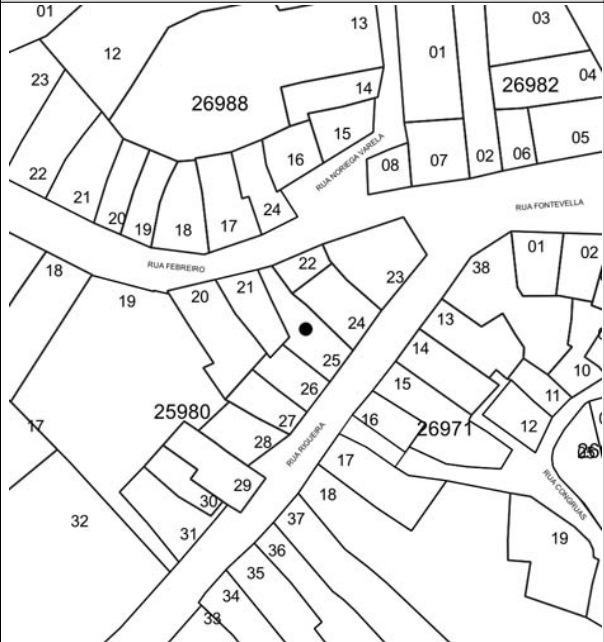
### ALZADO



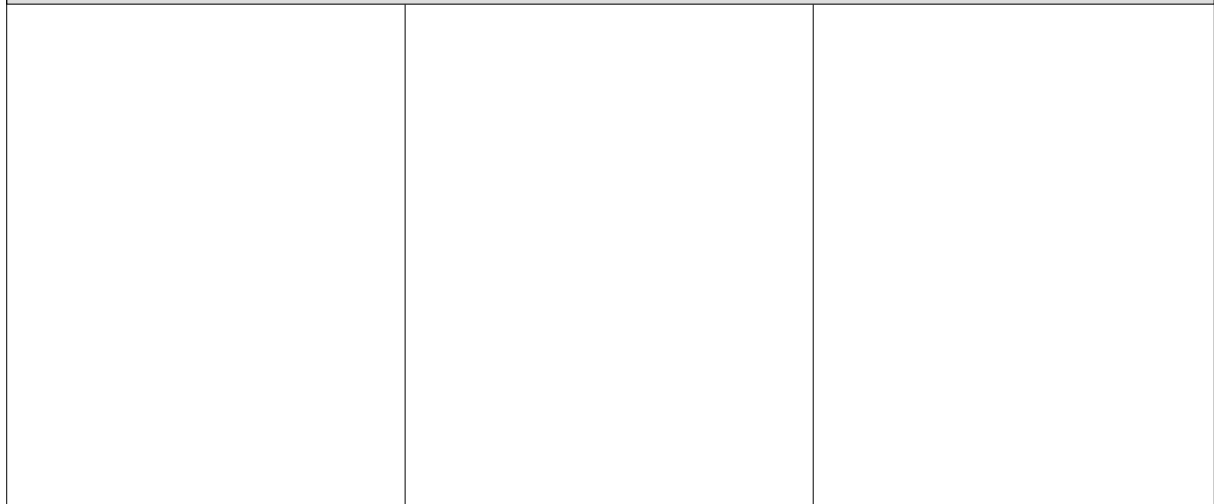
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



### PLANTA

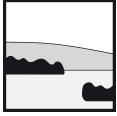


### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

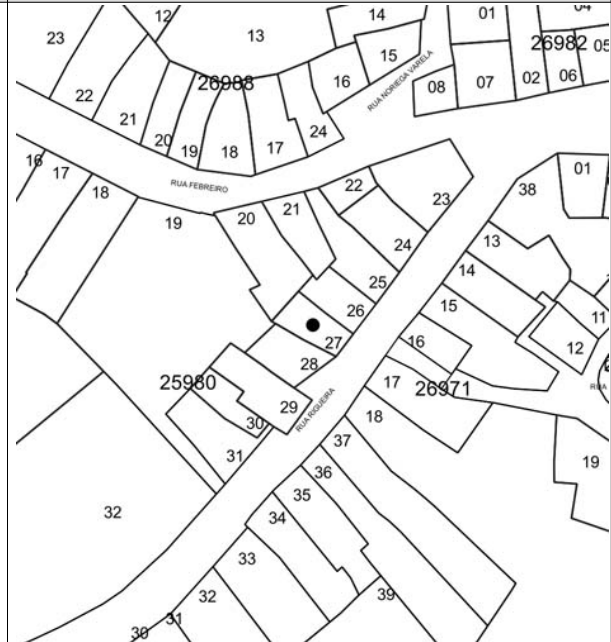
## ALZADO



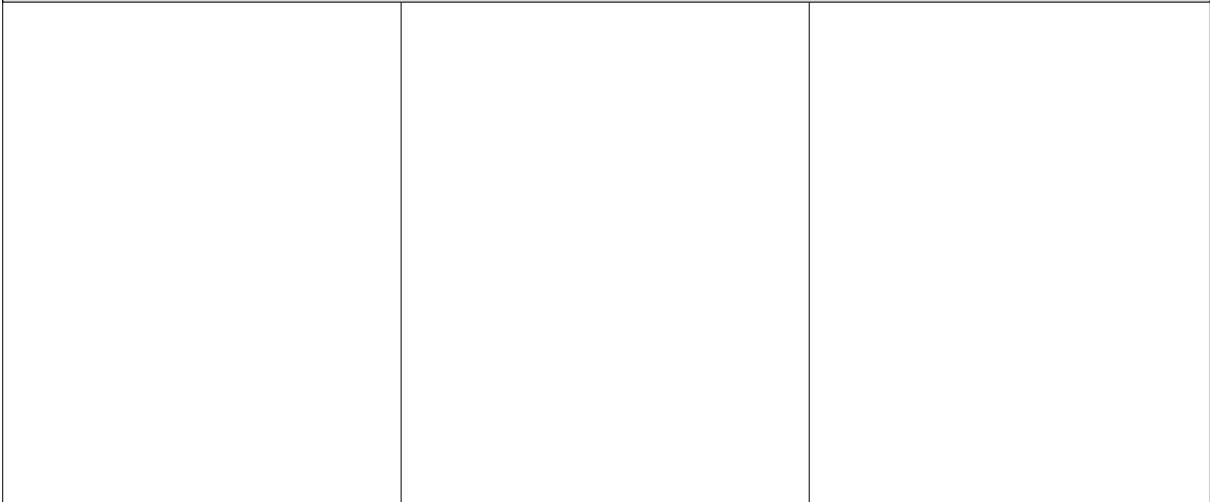
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

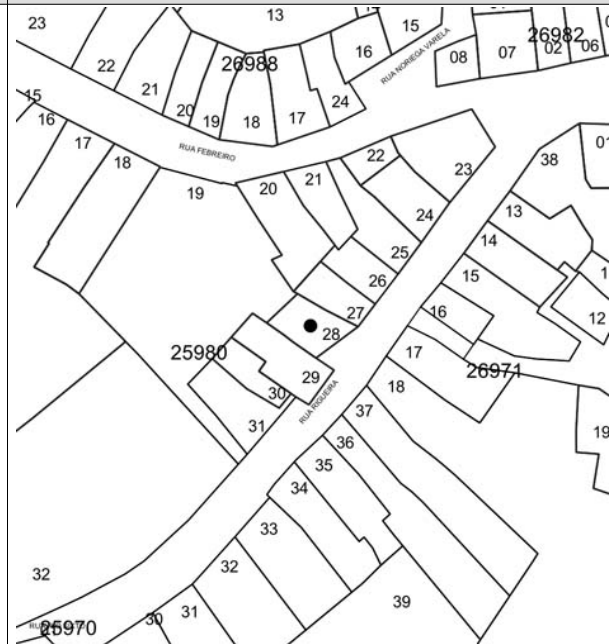
**ALZADO**



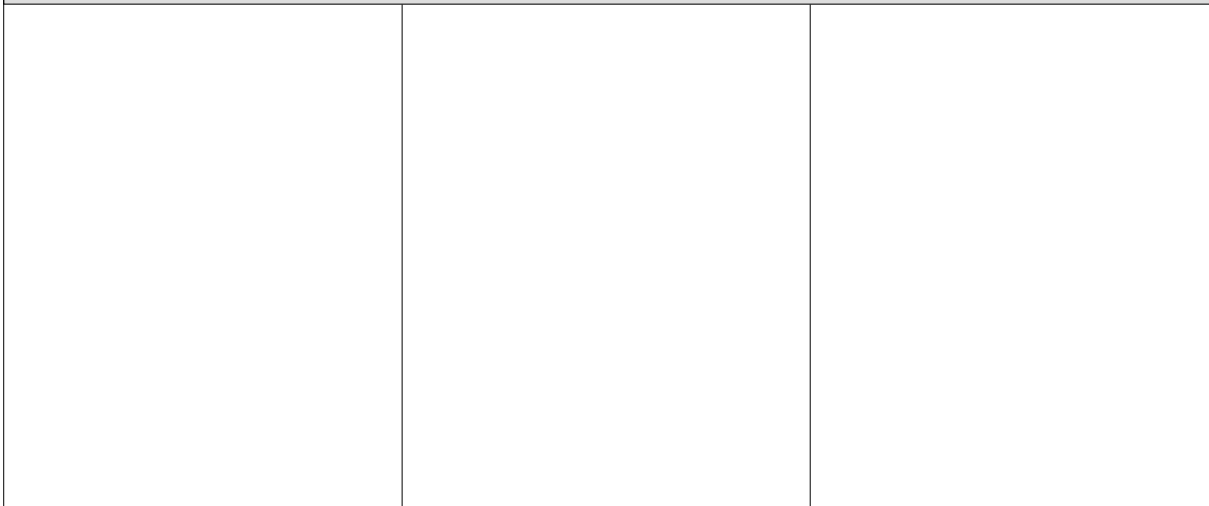
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**









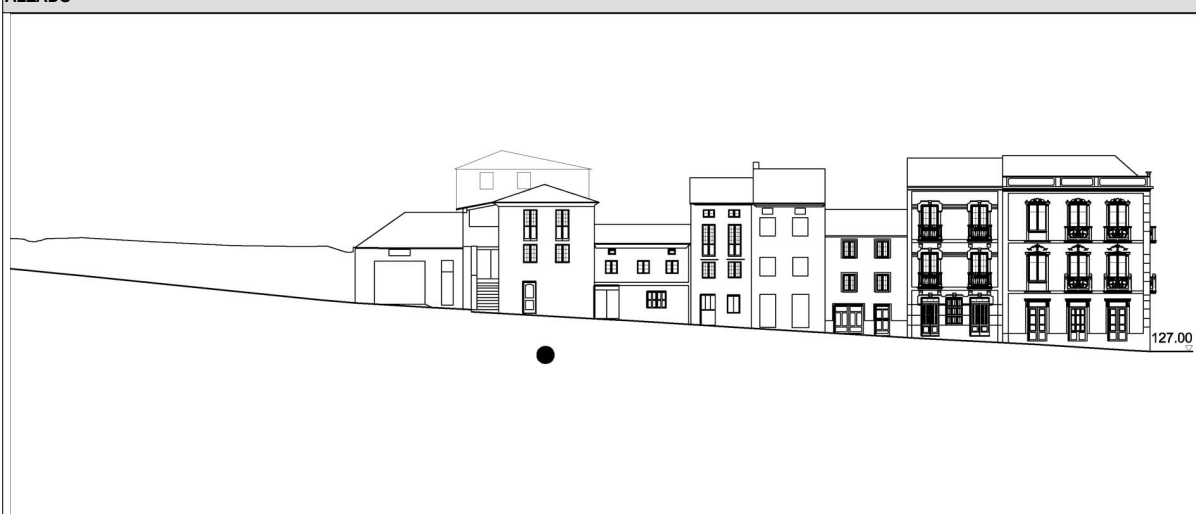
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

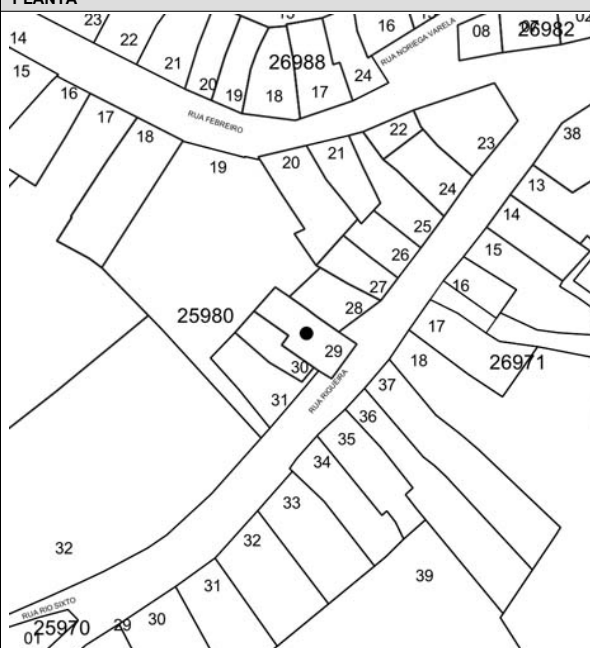
### ALZADO



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

--	--	--





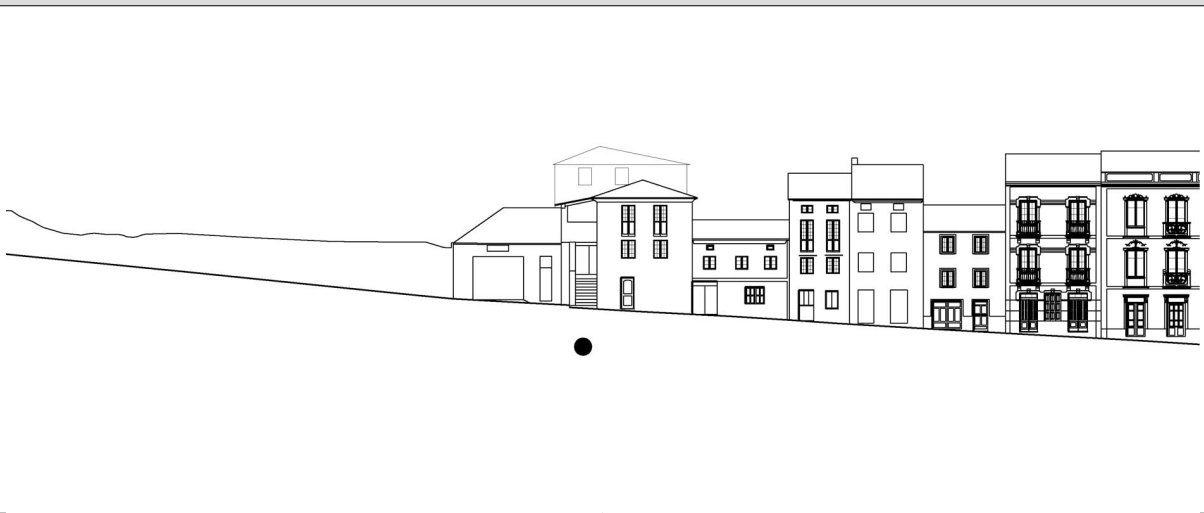
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

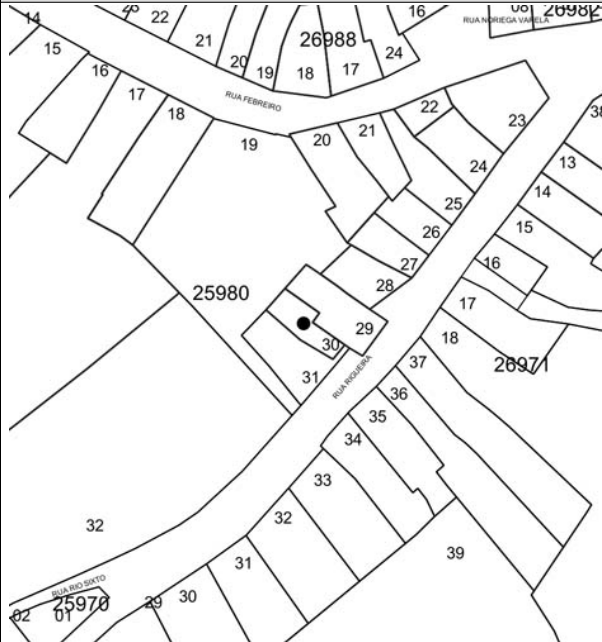
**ALZADO**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**PLANTA**



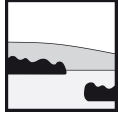
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

--	--	--





CONCELLO DE MONDOÑEDO  
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1  
CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



### ALZADO



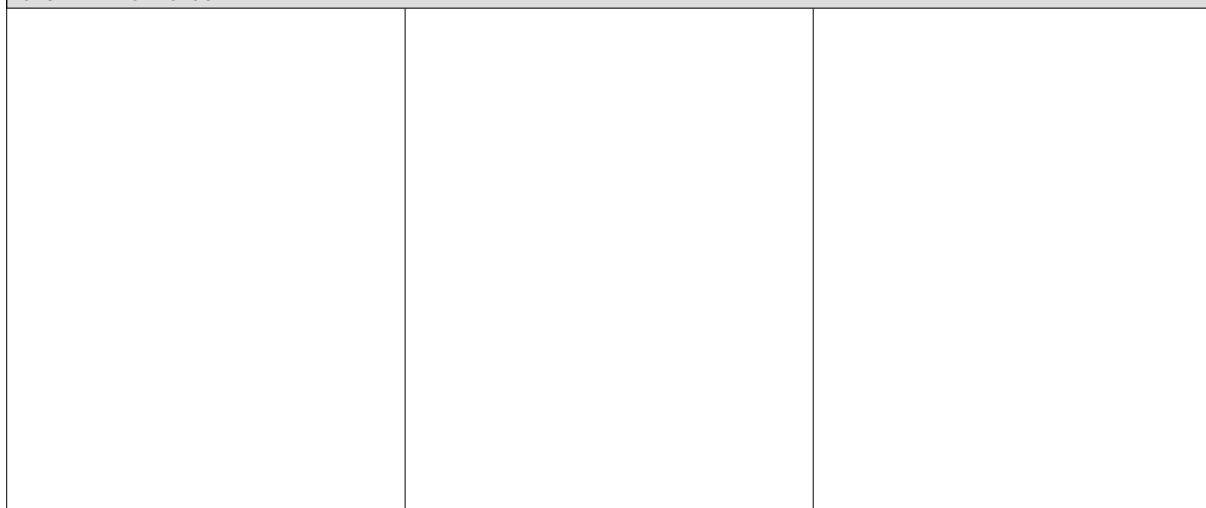
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



### PLANTA

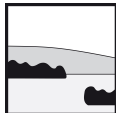


### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



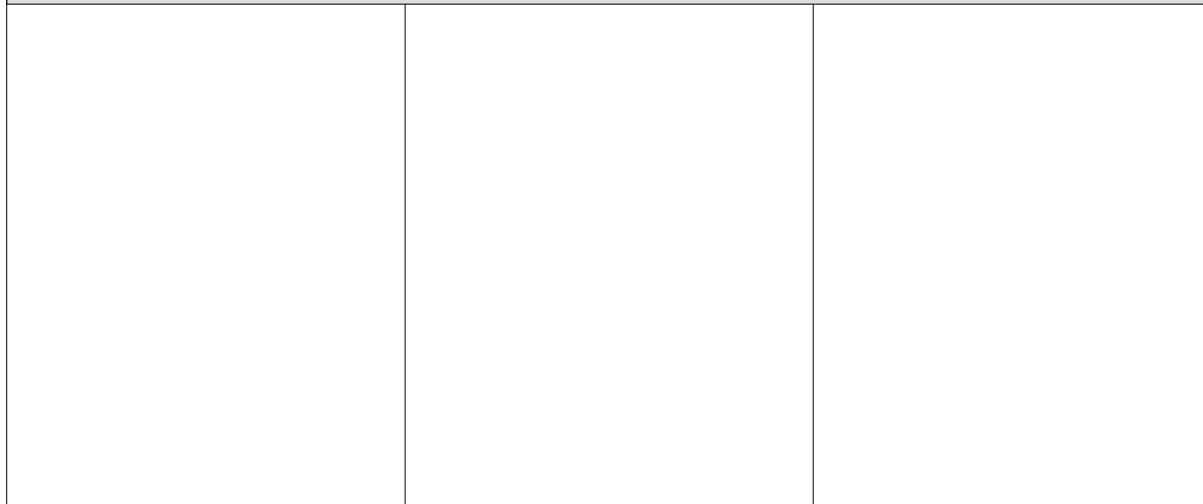
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



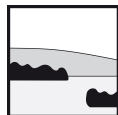
## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

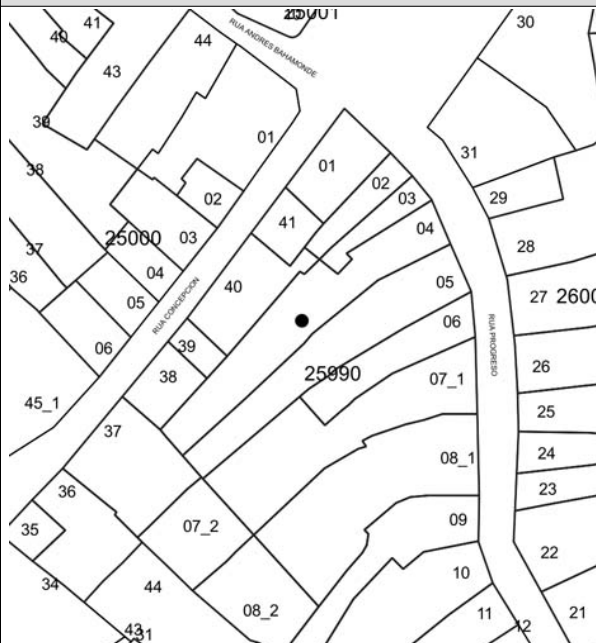
## ALZADO



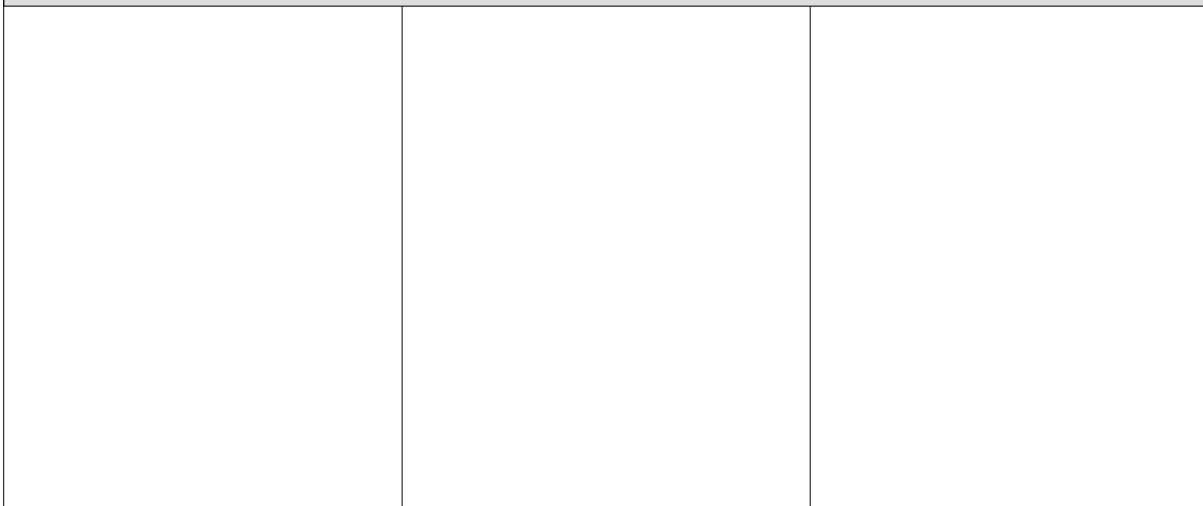
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

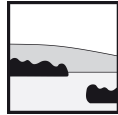


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599005 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALFONSO VII / 8  
 COORD X 632416,36  
 COORD Y 4809773,59

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	NOVO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	234 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	4
Superficie de ocupación	145 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	496 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	0		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO					
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN		ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input checked="" type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Estructural	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	<input type="checkbox"/> BIC individualizado	

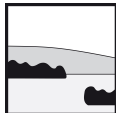
ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL			
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos
		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros		

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Outros CANZORROS DE PEDRA	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Escalera	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Escalera	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Patios	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Reixas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cornixas	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Decoracións	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Antepellos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Chamadros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escaparates	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Rótulos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Esculturas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Relevos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escudos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cantería	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Outros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> Tr				
A PATÍN					
B					
Tr					

OBSERVACIÓN	
Vivenda de pedra de catro plantas con ventás balconeiras e balcóns de forxa, con recercados de pedra, presenta galería na totalidade da terceira planta da súa fronte á vía pública. Na traseira unha solaina ou corredor formaliza as dúas plantas superiores sobre unha gran lousa cuns canzorros labrados, á que da acceso un patín que sube desde o xardín franqueado por muros de cachotería enfuscados e pintados. No interior salientan escaleira, pasamáns e solados e presenta diferentes patoloxías por humidades en varias plantas.	





# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



137.38

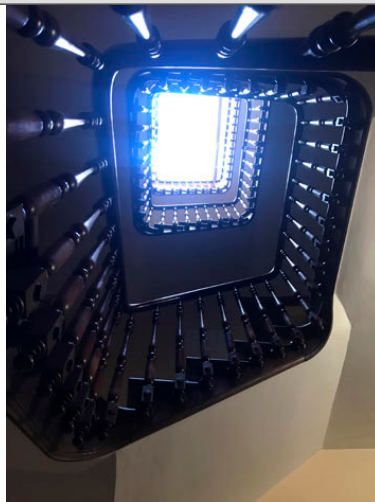
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



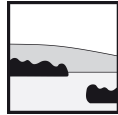
## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599006 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALFONSO VII / 10  
 COORD X 632417,29  
 COORD Y 4809768,3

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	111 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 3
Superficie de ocupación	102 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	283 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> SI
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo rústico		<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
		<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
		<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
			<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
			<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

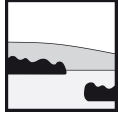
CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	A	B	Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PATIN	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

A UMBRAL DE VILAMOR  
 B  
 Tr

OBSERVACIÓN

CONCELLO DE MONDOÑEDO  
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1  
CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



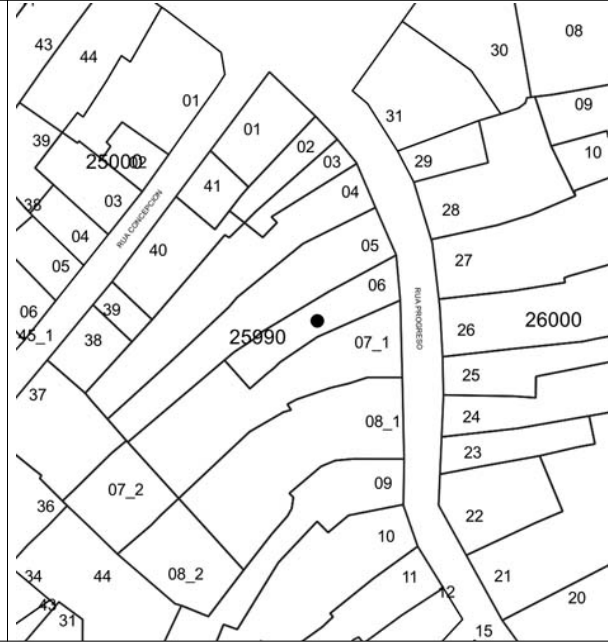
ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



PLANTA

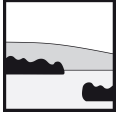


DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

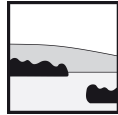


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599007\_2 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALFONSO VII / 12  
 COORD X 632383,82  
 COORD Y 4809740,92

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 119 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 2
Superficie de ocupación 38 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r 76 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais <input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas <input type="checkbox"/> 0	

#### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN M

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

##### CLASIFICACIÓN DO SOLO

Solo urbano consolidado  
 Solo urbano non consolidado  
 Solo rústico

##### ORDENANZAS PLAN XERAL

U1. Contorno do Conxunto Histórico  
 U2. Vivenda unifamiliar intensiva  
 U5. Extensión en cuarteirón pechado  
 U6. Extensión mixta

POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar  
 PERI-1. Avenida Bos Aires  
 R1. SRPO  
 R5. SRPIN  
 R6. SRPPX  
 R8. SRPP

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

##### CATALOGACIÓN UNITARIA

1 Monumentais  
 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural  
 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico  
 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica

1 Integral  
 2 Estructural  
 3 Estructural  
 4 Ambiental

Declaración BIC Conxunto Histórico  
 Zona de contorno BIC Conxunto Histórico  
 BIC individualizado

##### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONA A  
 ZONA B

RI. Recinto intramuros  
 AU. Áreas urbanas históricas inmediatas

LH. Lineais históricos periféricos  
 R. Rueiros

BM. Barrio dos Muíños  
 EQ. Equipamentos

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

##### ELEMENTOS ESTRUTURAIIS

Muros  E  C  
 Columnas/Soportes  E  C  
 Arcos  E  C  
 Vigas/Cimbros  E  C  
 Foxados  E  C  
 Outros  E  C

##### ELEMENTOS DE CUBERTA

Bufardas  E  C  
 Pináculos  E  C  
 Picos  E  C  
 Beirís  E  C  
 Lucernarios  E  C  
 Outros  E  C

##### ACTUACIONES PARTICULARES

**REESTRUTURACIÓN**   
**REELABORACIÓN DE ELEMENTOS**  
 AC Adecuación de cuberta   
 AA Adecuación de ático   
 TB Tratamento de baixo   
 TF Tratamento de fachada   
 TT Tratamento de traseira   
 TM Tratamento de medianeira   
 SE Supresión de elementos descontextualizados

##### ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamadoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

##### ELEMENTOS INTERIORES

Portal  E  C  
 Escalera  E  C  
 Pasamáns  E  C  
 Ascensor  E  C  
 Patios  E  C  
 Cambotas/Vertedoiros  E  C  
 Carpinterías  E  C  
 Vidreiras  E  C  
 Frescos  E  C  
 Artesoados  E  C  
 Solados  E  C  
 Outros  E  C

##### AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

PE Planta engadida   
 PEG Planta engadida con galería   
 AF Ampliación do fondo   
 A Adición de altura

##### ELEMENTOS DE PARCELA

Muros  E  C  
 Xardíns  E  C  
 Outros  E  C

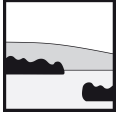
BAIXO COMERCIAL  E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

#### OBSERVACIÓN

Comparte referencia catastral coa 2599007\_1.





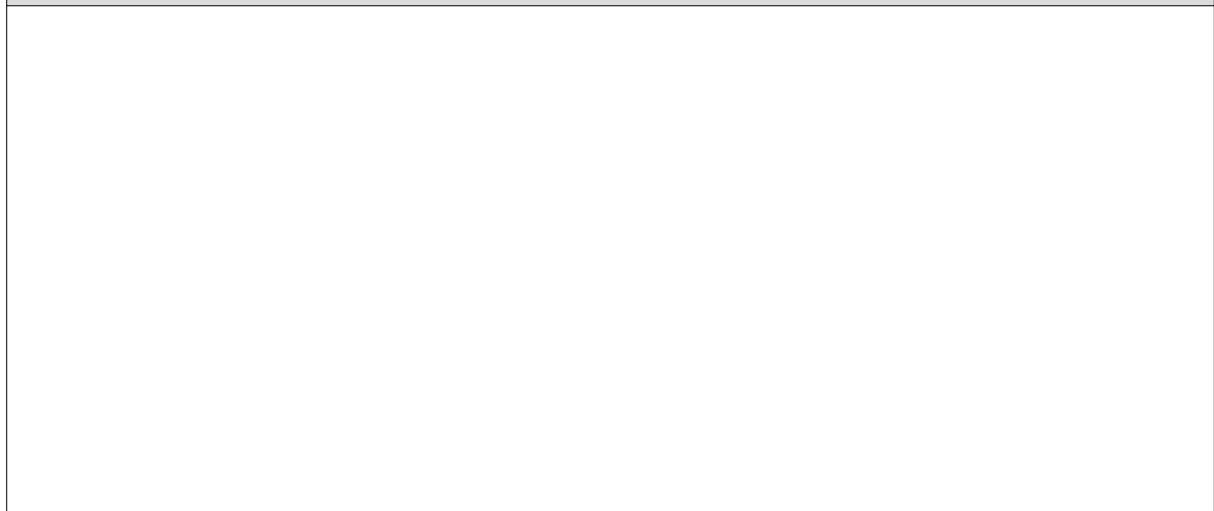
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

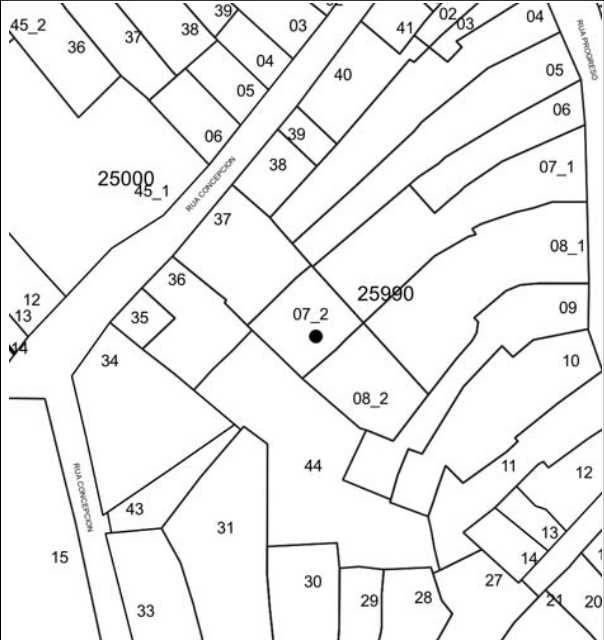


CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

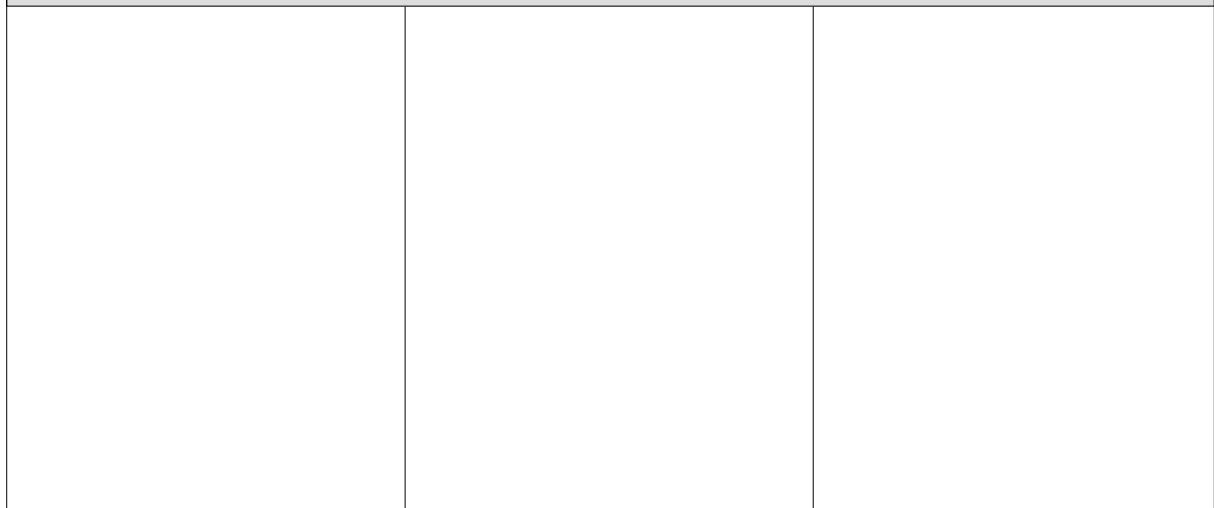
**ALZADO**



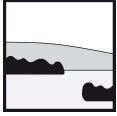
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA      PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**







# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



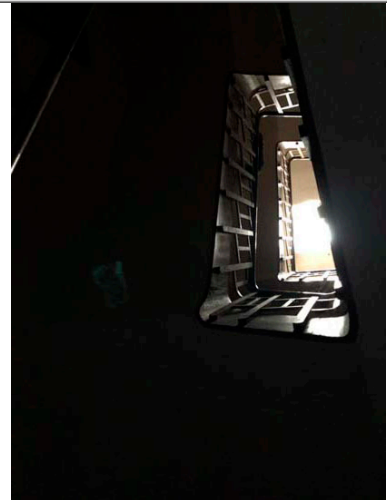
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



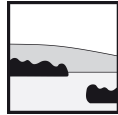
## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599008\_2 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALFONSO VII / 14  
 COORD X 632391,81  
 COORD Y 4809729,63

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela	136 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON
Superficie de ocupación	57 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	114 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	0
		Nº de novas vivendas	0
		NÚMERO DE PLANTAS S/R	2
		Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
		Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> NON
		Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON
		Número de fachadas a espazo público	0

TITULARIDADE E USOS	ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA
PROPIEDAD DO EDIFICIO	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN M
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>

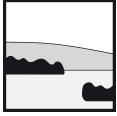
DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	
				TT Tratamento de traseira	
				TM Tratamento de medianeira	
				SE Supresión de elementos descontextualizados	
ELEMENTOS DE FACHADA		ELEMENTOS INTERIORES		AMPLIACIÓN DO EDIFICIO	
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA			
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
A					
B					
Tr					
OBSERVACIÓN					
Comparte referencia catastral coa 2599008_1.					

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

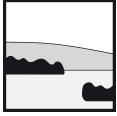


CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

ALZADO		
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA	PLANTA	
		
DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA		







# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

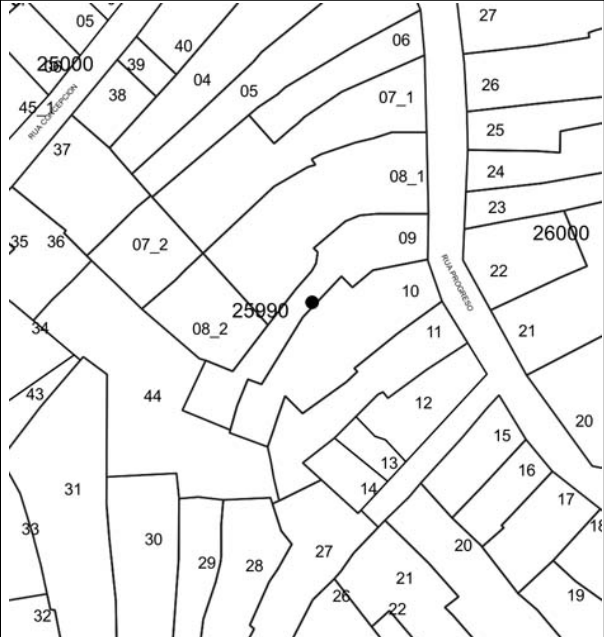
## ALZADO



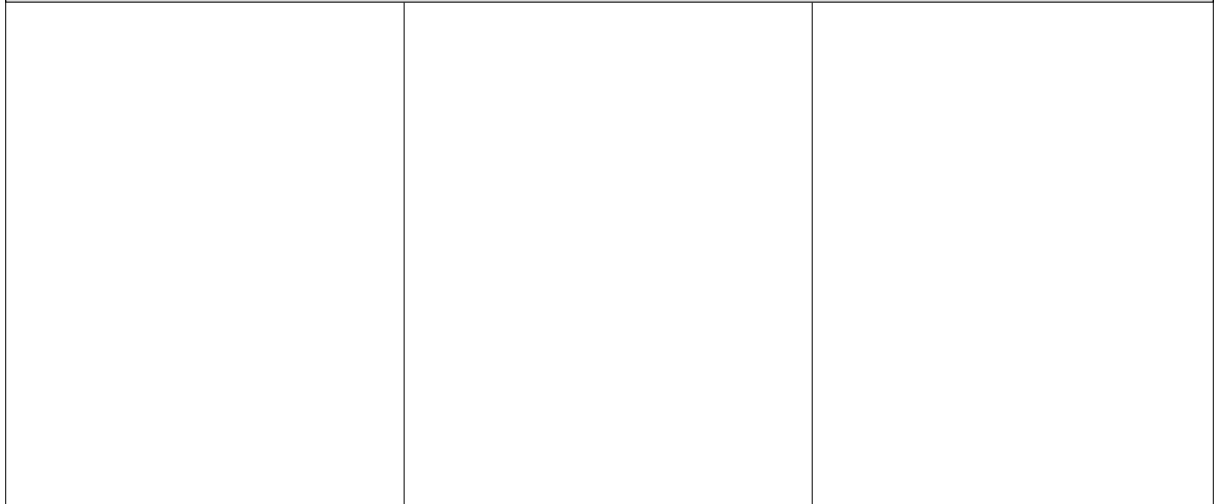
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

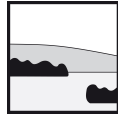


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599010 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALFONSO VII / 18  
 COORD X 632418,49  
 COORD Y 4809734,68

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	NÚMERO DE FACHADAS a espazo público	3
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	Número de fachadas a espazo público	1
Superficie construída s/r	Reestruturación interior		
	Rehabilitación		
	Nº de novos locais		
	Nº de novas vivendas		

TITULARIDADE E USOS	ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA
PROPIEDAD DO EDIFICIO	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	R
USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>	

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental		

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> R. Rueiros

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA	ELEMENTOS INTERIORES	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO
Soportal <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	PE Planta engadida <input type="checkbox"/>
Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escalera <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/>
Galerías <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/>
Miradoiros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura <input type="checkbox"/>
Solainas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pátios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Portas <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiros <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Recercados <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Impostas <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Basas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ferraxes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadados <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

A  
B  
Tr

OBSERVACIÓN



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

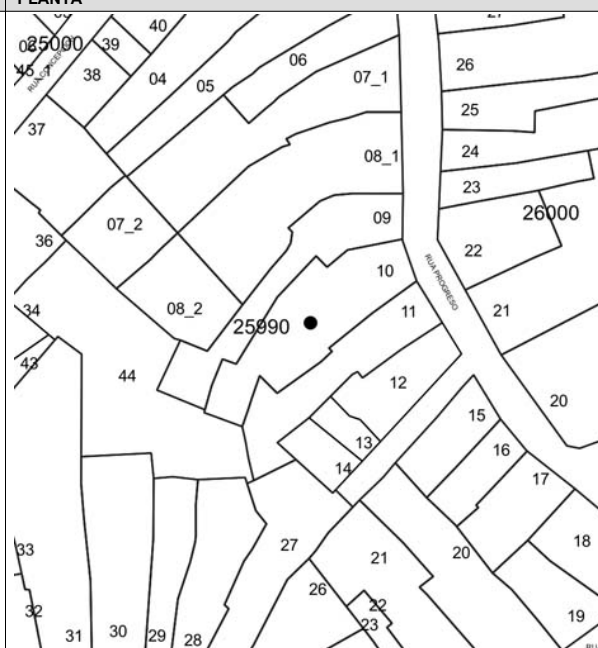
**ALZADO**



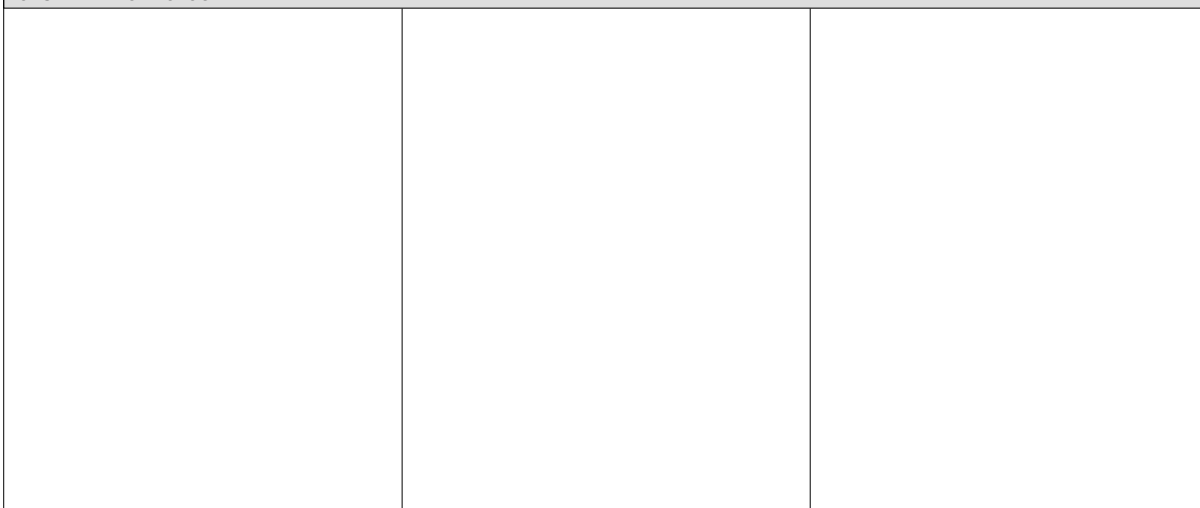
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**PLANTA**

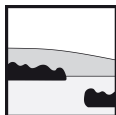


**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



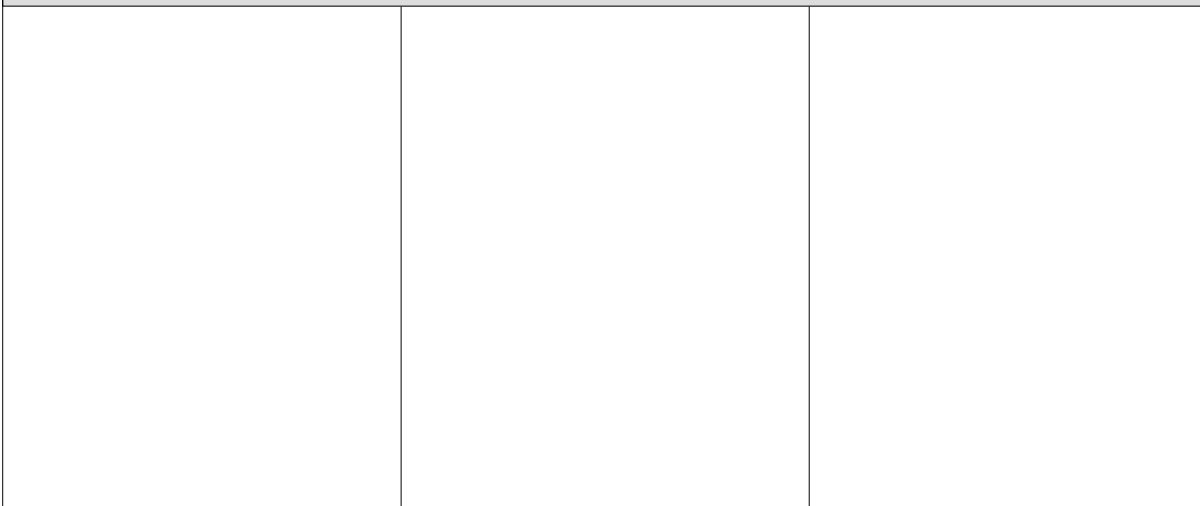
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

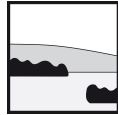


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599015 ENDEREZO OFICIAL RUA / ALFONSO VII / 28  
 COORD X 632430,71  
 COORD Y 4809715,35

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	NOVO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	97 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	3
Superficie de ocupación	97 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	291 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	0		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO		ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	
USO RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> USO NON RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>		B	

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo rústico		<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
		<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
		<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
			<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
			<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA		ACTUACIÓN PARTICULARES	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
				TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
				TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>
				SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES			
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA			
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
A LOUSA							
B							
Tr							

OBSERVACIÓN	



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

### ALZADO



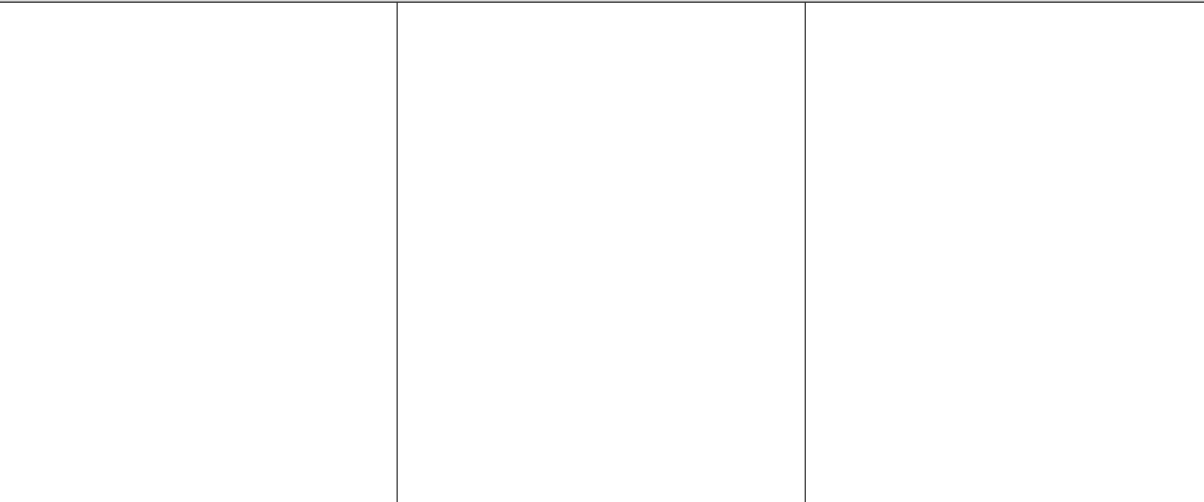
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



### PLANTA

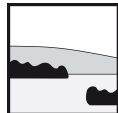


### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









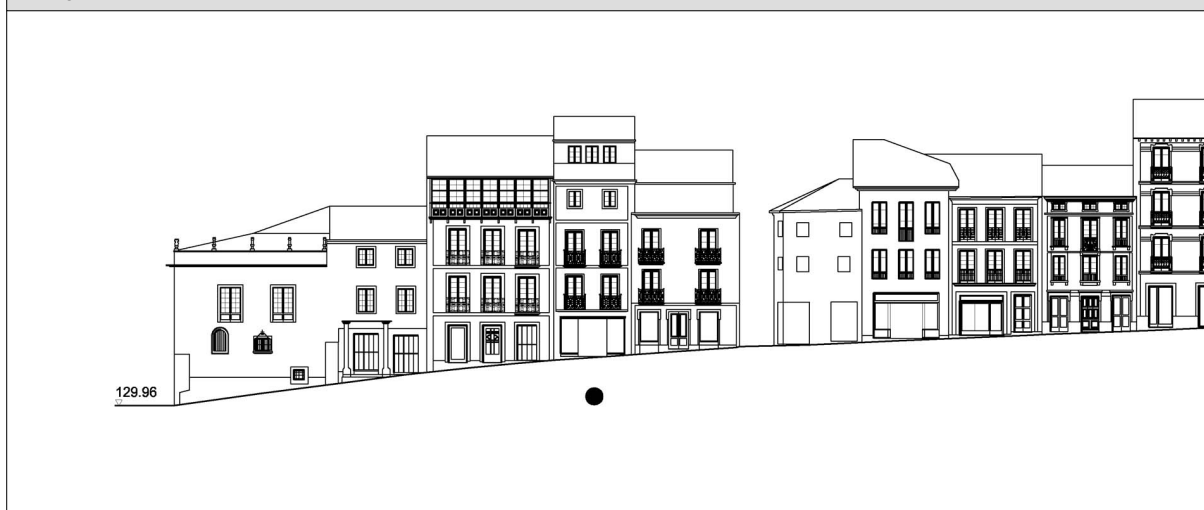
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

### ALZADO



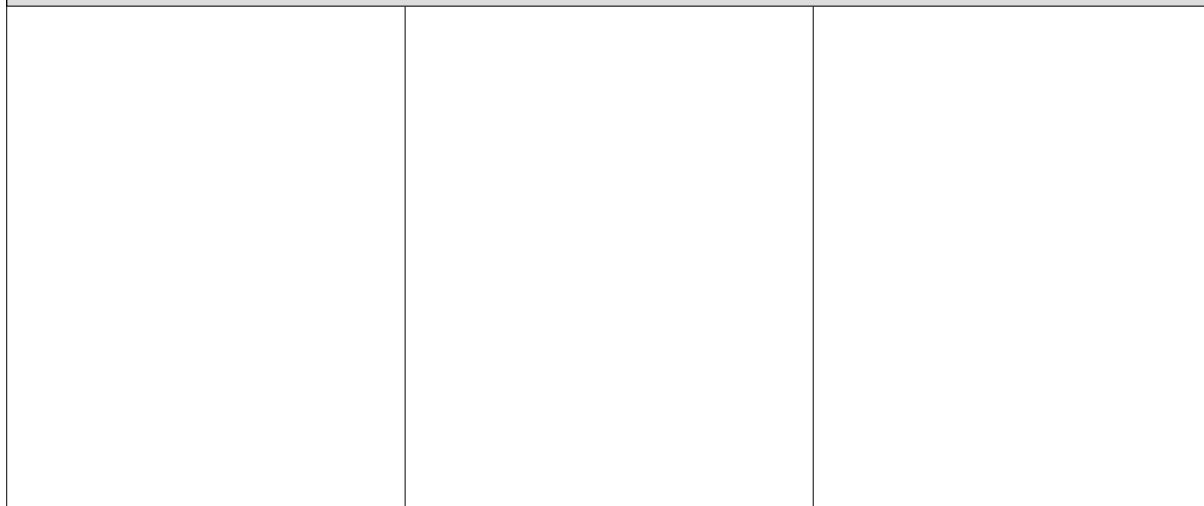
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



### PLANTA

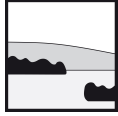


### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

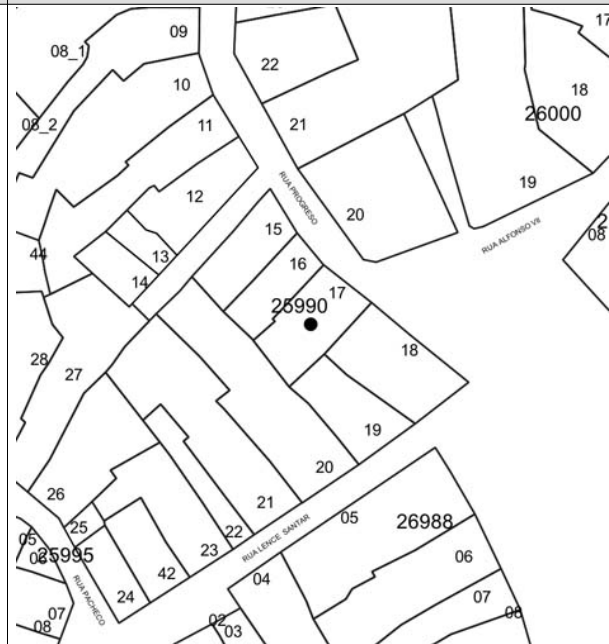
## ALZADO



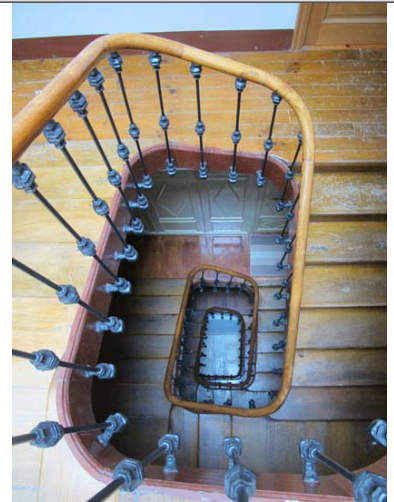
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







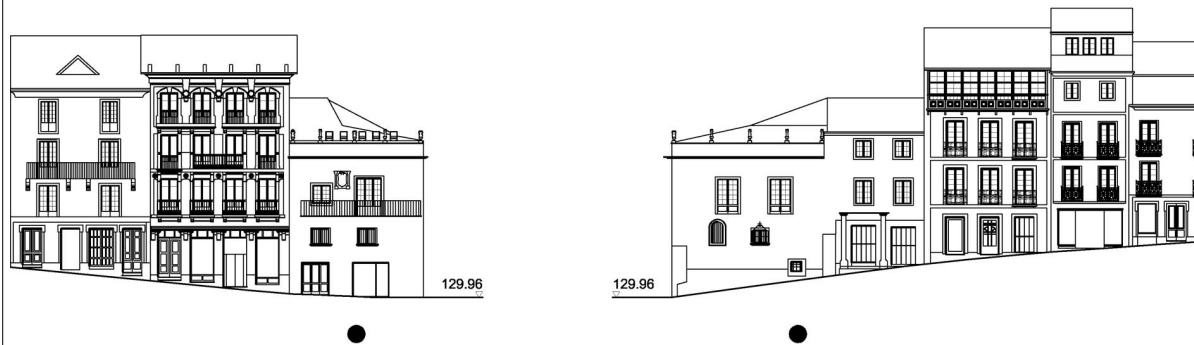


# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

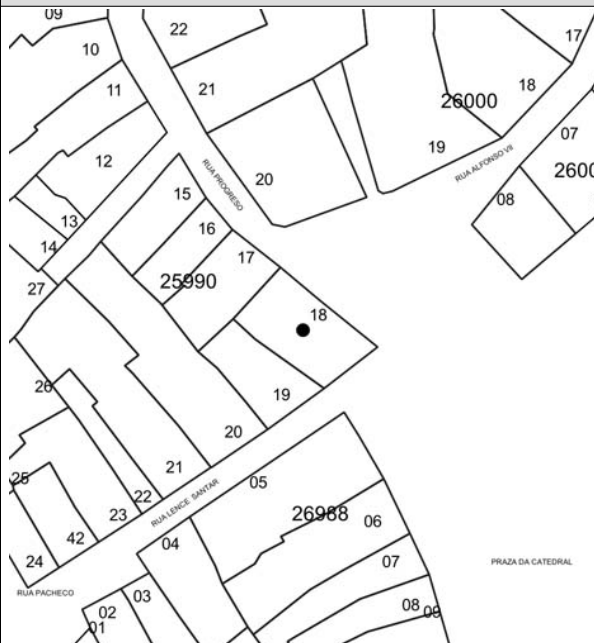
## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA

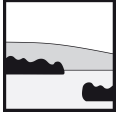


## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

