

# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599020 ENDEREZO OFICIAL RUA / LENCE SANTAR / 9  
 COORD X 632437,57  
 COORD Y 4809683,49

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 262 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 4
Superficie de ocupación 140 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r 440 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/>
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais <input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas <input type="checkbox"/> 0	

#### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN R

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta
	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar
	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
	<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> R8. SRPP

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

#### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONA A  ZONA B

RI. Recinto intramuros  LH. Lineais históricos periféricos  BM. Barrio dos Muíños  EQ. Equipamentos

AU. Áreas urbanas históricas inmediatas  R. Rueiros

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	ACTUACIÓN PARTICULARES
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

#### ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Reixas	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

A CANZORROS, PEDRA BAIXO  
 B  
 Tr

#### ELEMENTOS INTERIORES

Portal  E  C

Escalera  E  C

Pasamáns  E  C

Ascensor  E  C

Pacios  E  C

Cambotas/Vertedoiros  E  C

Carpinterías  E  C

Vidreiras  E  C

Frescos  E  C

Artesoados  E  C

Solados  E  C

Outros  E  C

#### ELEMENTOS DE PARCELA

Muros  E  C

Xardíns  E  C

Outros  E  C

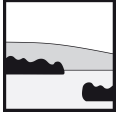
#### BAIXO COMERCIAL

E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

#### OBSERVACIÓN

Require inspección previa.



CONCELLO DE MONDOÑEDO  
**PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
 CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1**  
 CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

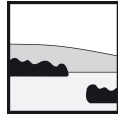


PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599021 ENDEREZO OFICIAL RUA / LENCE SANTAR / 7  
 COORD X 632429,73  
 COORD Y 4809678,77

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	NOVO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela	255 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Superficie de ocupación	119 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	330 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Planta ático	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Edificio con soto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo rústico		<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
		<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
		<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
			<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
			<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
	A	B	Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

A	
B	
Tr	

OBSERVACIÓN	



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

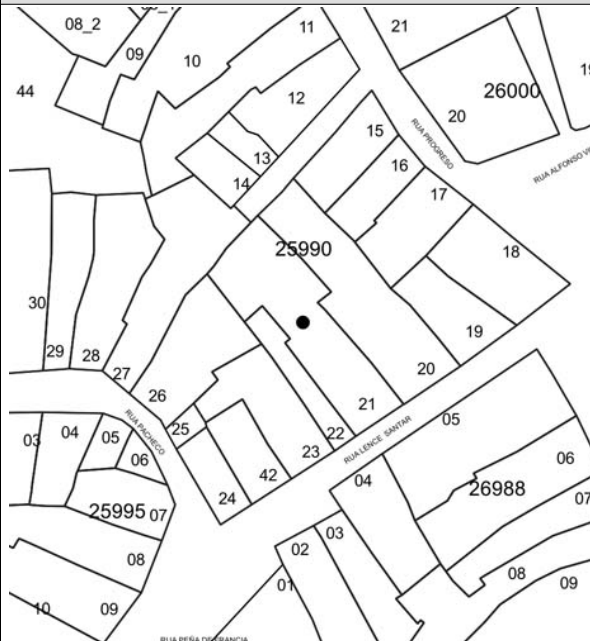
### ALZADO



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

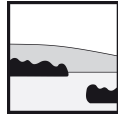


### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

--	--	--



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



## CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599022 ENDEREZO OFICIAL RUA / LENCE SANTAR / 5  
COORD X 632425,49  
COORD Y 4809674,84

### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
REHABILITADO  NON  
RENOVADO  SI

### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela <input type="checkbox"/> 71 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 3
Superficie de ocupación <input type="checkbox"/> 46 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r <input type="checkbox"/> 158 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/>
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais <input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas <input type="checkbox"/> 0	

### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA PERSOA FISICA ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado <input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado <input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico <input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva <input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado <input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta

### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais <input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural <input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico <input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 1 Integral <input type="checkbox"/> 2 Estructural <input type="checkbox"/> 3 Estructural <input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico <input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico <input type="checkbox"/> BIC individualizado

### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONA A  
 ZONA B

RI. Recinto intramuros  
 AU. Áreas urbanas históricas inmediatas

LH. Lineais históricos periféricos  
 R. Rueiros  
 BM. Barrio dos Muíños  
 EQ. Equipamentos

### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

#### ELEMENTOS ESTRUTURAIIS

Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### ELEMENTOS DE CUBERTA

Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### ACTUACIONES PARTICULARES

REESTRUTURACIÓN	<input type="checkbox"/>
REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	<input type="checkbox"/>
AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>
SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>

#### ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamaduros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Tornachoisvas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### ELEMENTOS INTERIORES

Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pátios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

PE Planta engadida	<input type="checkbox"/>
PEG Planta engadida con galería	<input type="checkbox"/>
AF Ampliación do fondo	<input type="checkbox"/>
A Adición de altura	<input type="checkbox"/>

#### ELEMENTOS DE PARCELA

Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

BAIXO COMERCIAL  E  C

E: Catalogación excepcional  
C: Catalogación común

### OBSERVACIONES



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



**ALZADO**



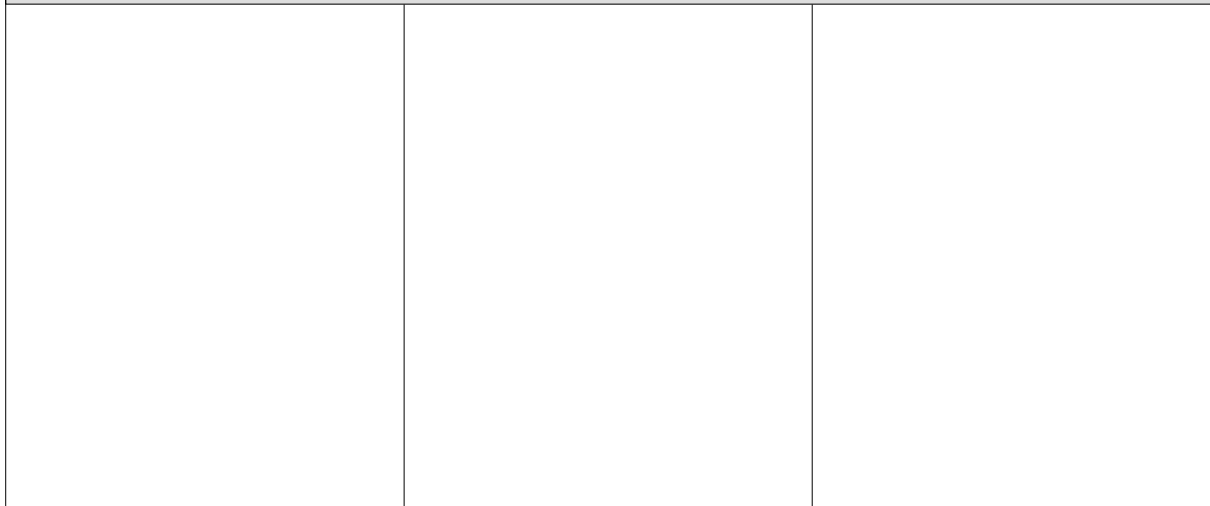
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**





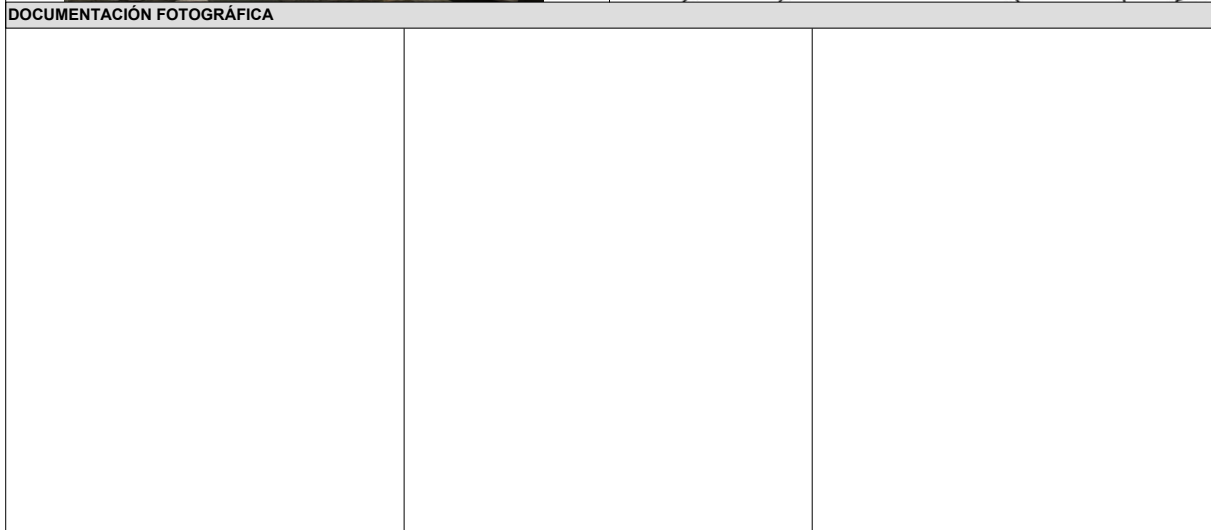


# CONCELLO DE MONDOÑEDO

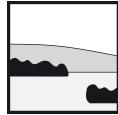
## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599024 ENDEREZO OFICIAL RUA / LENCE SANTAR / 1  
 COORD X 632411,08  
 COORD Y 4809666,12

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta
	Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto
	Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto
	Nº de novas vivendas	0	

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	B
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaalba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estrutural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estrutural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
<b>ELEMENTOS DE FACHADA</b>		<b>ELEMENTOS INTERIORES</b>		TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TM Tratamento de medianeira	<input checked="" type="checkbox"/>
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>AMPLIACIÓN DO EDIFICIO</b>	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida	<input type="checkbox"/>
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería	<input type="checkbox"/>
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo	<input type="checkbox"/>
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura	<input type="checkbox"/>
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>ELEMENTOS DE PARCELA</b>			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Chamadros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				

A  
B  
Tr

OBSERVACIÓN
Require inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

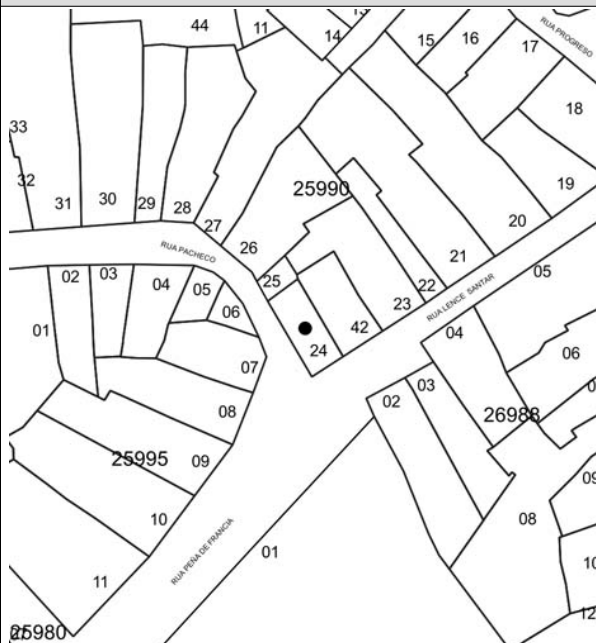
**ALZADO**



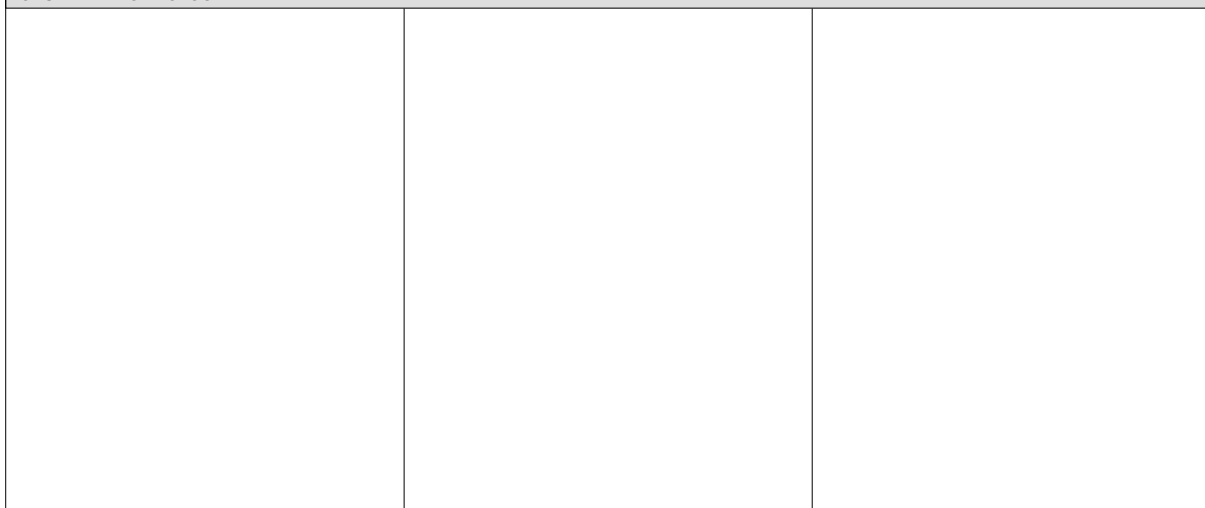
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

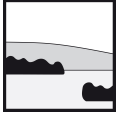


**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



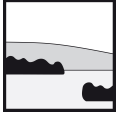


# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



## CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA		2599026 ENDEREZO OFICIAL		RUA / PACHECO		/ 13	
COORD X		632401,75					
COORD Y		4809679,87					
<b>DATOS XERAIS</b>							
ANTERIOR A 1960		<input checked="" type="checkbox"/> SI	NOVO		<input type="checkbox"/> NON		
REHABILITADO		<input type="checkbox"/> NON					
RENOVADO		<input type="checkbox"/> NON					
<b>CARACTERÍSTICAS BÁSICAS</b>							
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN			FACHADAS		
Superficie de parcela	162 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 3	Número de fachadas a espazo público	<input type="checkbox"/> 1
Superficie de ocupación	162 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON		
Superficie construída s/r	525 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/>		
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0				
<b>TITULARIDADE E USOS</b>				<b>ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA</b>			
PROPIEDAD DO EDIFICIO				ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN			
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>				USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>			
M							
<b>DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL</b>							
<b>CLASIFICACIÓN DO SOLO</b>				<b>ORDENANZAS PLAN XERAL</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado		<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico		<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar		<input type="checkbox"/> R1. SRPO	
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado		<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva		<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires		<input type="checkbox"/> R5. SRPIN	
<input type="checkbox"/> Solo rústico		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado				<input type="checkbox"/> R6. SRPPX	
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta				<input type="checkbox"/> R8. SRPP	
<b>DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO</b>							
<b>CATALOGACIÓN UNITARIA</b>				<b>NIVEL DE PROTECCIÓN</b>		<b>ÁMBITO BIC</b>	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais		<input type="checkbox"/> 1 Integral		<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico			
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural		<input type="checkbox"/> 2 Estructural		<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico			
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico		<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural		<input type="checkbox"/> BIC individualizado			
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica		<input type="checkbox"/> 4 Ambiental					
<b>ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA</b>				<b>CUALIFICACIÓN ZONAL</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A		<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros		<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños	
<input type="checkbox"/> ZONA B		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas		<input type="checkbox"/> R. Rueiros		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos	
<b>CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS</b>				<b>ACTUACIÓN PARTICULARES</b>			
<b>ELEMENTOS ESTRUTURAIS</b>				<b>ELEMENTOS DE CUBERTA</b>		<b>REESTRUTURACIÓN</b>	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>			
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>			
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>			
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>			
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>			
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>			
<b>ELEMENTOS DE FACHADA</b>				<b>ELEMENTOS INTERIORES</b>			
A B Tr				Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>ELEMENTOS DE PARCELA</b>			
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Antepeitos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Relievos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				
A							
B							
Tr							
<b>OBSERVACIÓNS</b>							
Require inspección previa.							



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



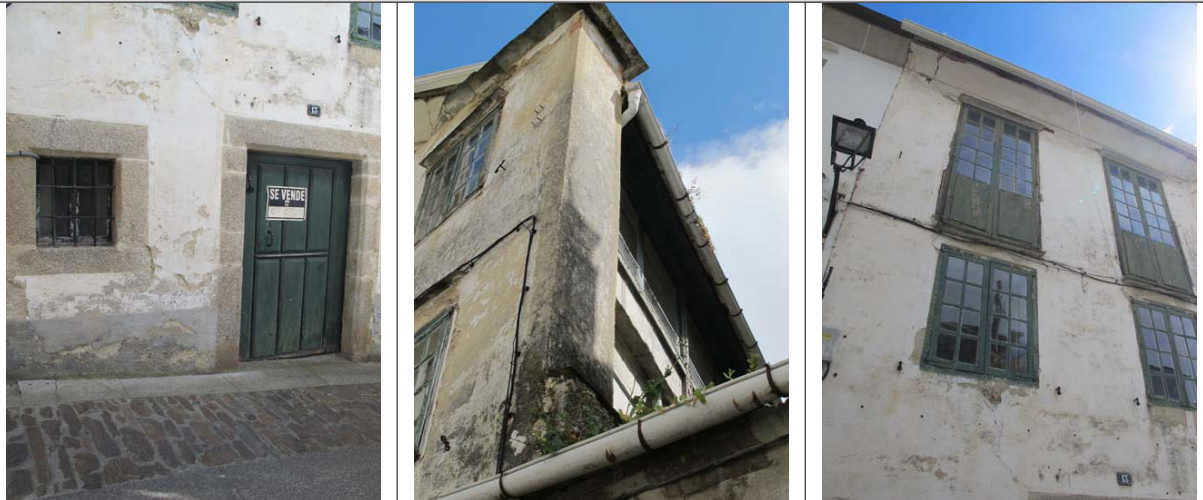
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

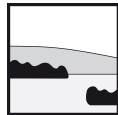


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



## CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599027 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 11  
 COORD X 632397  
 COORD Y 4809682,82

### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  SI

### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 197 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 3
Superficie de ocupación 86 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r 198 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/>
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais <input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas <input type="checkbox"/> 0	

### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDADE DO EDIFICIO ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA  
 USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

### CLASIFICACIÓN DO SOLO

Solo urbano consolidado  U1. Contorno do Conxunto Histórico  POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar  R1. SRPO  
 Solo urbano non consolidado  U2. Vivenda unifamiliar intensiva  PERI-1. Avenida Bos Aires  R5. SRPIN  
 Solo rústico  U5. Extensión en cuarteirón pechado  R6. SRPPX  
 U6. Extensión mixta  R8. SRPP

### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

#### CATALOGACIÓN UNITARIA

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

#### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONA A  RI. Recinto intramuros  LH. Lineais históricos periféricos  BM. Barrio dos Muíños  
 ZONA B  AU. Áreas urbanas históricas inmediatas  R. Rueiros  EQ. Equipamentos

### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

#### ELEMENTOS ESTRUTURAIIS

Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### ELEMENTOS DE CUBERTA

Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Antepéitos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Chamadoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escudos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

#### ELEMENTOS INTERIORES

Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Patios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### ELEMENTOS DE PARCELA

Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

#### BAIXO COMERCIAL

E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

### OBSERVACIÓN

Require inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

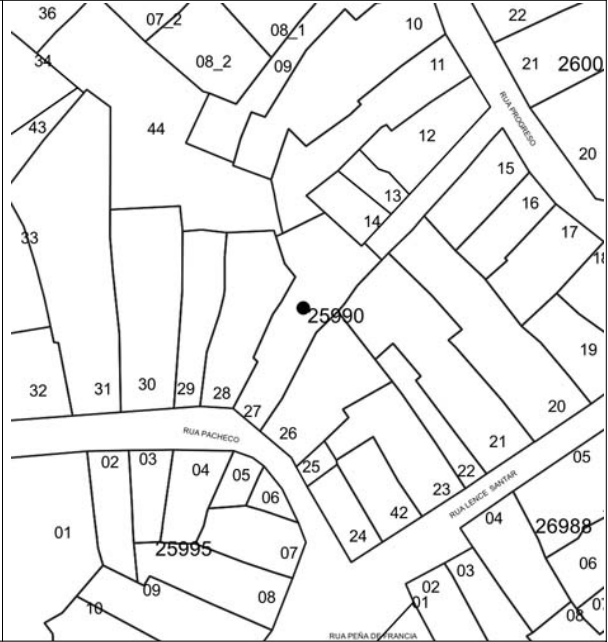
## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

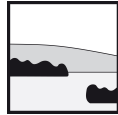


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



## CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599028 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 9  
COORD X 632392,91  
COORD Y 4809685,25

<b>DATOS XERAIS</b>	
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NOVO <input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON

<b>CARACTERÍSTICAS BÁSICAS</b>							
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS					
Superficie de parcela	176 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 3	Número de fachadas a espazo público	<input type="checkbox"/> 1
Superficie de ocupación	87 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON		
Superficie construída s/r	255 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/>		
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0				

<b>TITULARIDADE E USOS</b>		<b>ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA</b>	
PROPIEDAD DO EDIFICIO		ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>		USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>	
		B	

<b>DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL</b>			
<b>CLASIFICACIÓN DO SOLO</b>		<b>ORDENANZAS PLAN XERAL</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo rústico		<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

<b>DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO</b>			
<b>CATALOGACIÓN UNITARIA</b>		<b>NIVEL DE PROTECCIÓN</b>	<b>ÁMBITO BIC</b>
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
		<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
		<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

<b>ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA</b>		<b>CUALIFICACIÓN ZONAL</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
			<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
			<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

<b>CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS</b>		<b>ACTUACIONES PARTICULARES</b>	
<b>ELEMENTOS ESTRUCTURAIS</b>		<b>ELEMENTOS DE CUBERTA</b>	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

<b>ELEMENTOS DE FACHADA</b>				<b>ELEMENTOS INTERIORES</b>	
Soportal	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Patios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Impostas	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Basas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Reixas	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cornixas	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Decoracións	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Antepellos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Chamadores	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escaparates	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Rótulos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Esculturas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Relevos	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escudos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cantería	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Outros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
A					
B					
Tr					

<b>BAIXO COMERCIAL</b>	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
------------------------	---

<b>OBSERVACIÓNES</b>
Require inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

### ALZADO



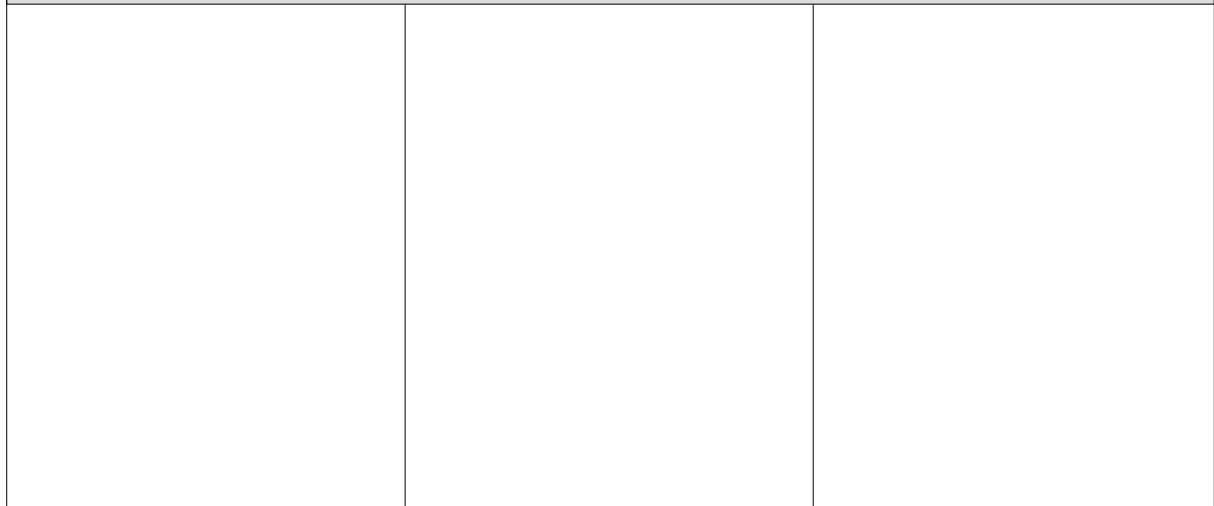
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA









# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

## ALZADO



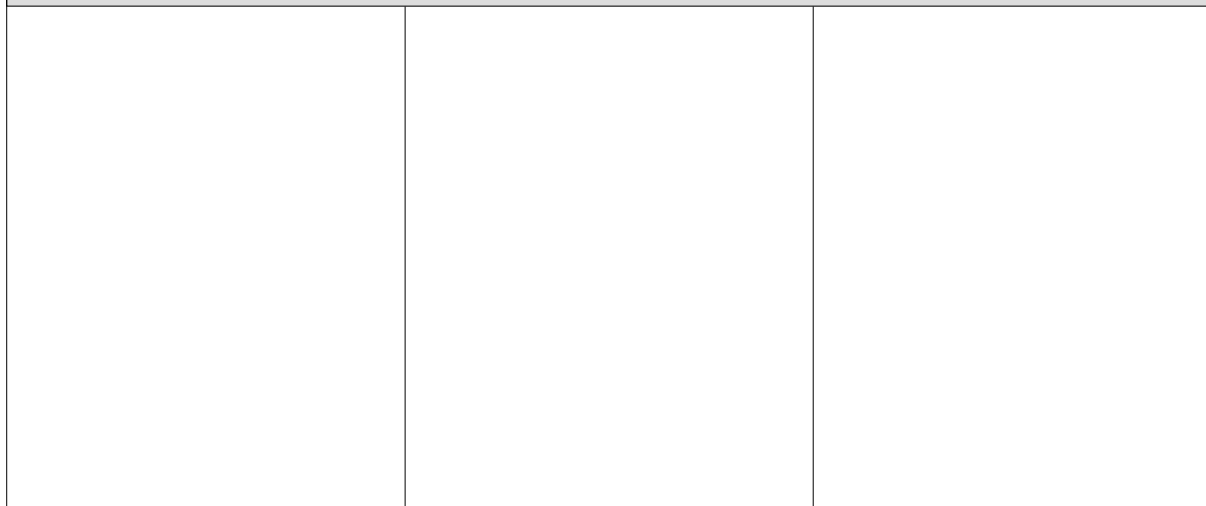
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

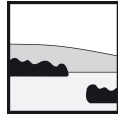


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599030 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 5  
 COORD X 632382,94  
 COORD Y 4809686,44

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	NOVO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	212 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Superficie de ocupación	197 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	314 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	<input type="checkbox"/> PRIVADA <input checked="" type="checkbox"/> PÚBLICA-MUNICIPAL	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B
USO RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NON		

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL	
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
		<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
		<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 1 Integral
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 2 Estructural
		<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural
		<input type="checkbox"/> 4 Ambiental
		<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
		<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
		<input type="checkbox"/> BIC individualizado

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
		<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
			<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
			<input checked="" type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

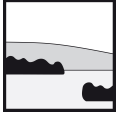
CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS		ELEMENTOS DE CUBERTA	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN	<input type="checkbox"/>
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Galerías	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Solainas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Balcóns	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
Portas	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
Ventás	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>
Ventás Balconeiros	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO	
Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida	<input type="checkbox"/>
Impostas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería	<input type="checkbox"/>
Basas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr			AF Ampliación do fondo	<input type="checkbox"/>
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr			A Adición de altura	<input type="checkbox"/>
Reixas	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cornixas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Decoracións	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Antepellos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Chamadros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escaparates	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Rótulos	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Esculturas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Relevos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escudos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cantería	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Outros	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				

ELEMENTOS DE PARCELA	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
BAIXO COMERCIAL	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

*E: Catalogación excepcional*  
*C: Catalogación común*

OBSERVACIÓN
Casa da Xuventude.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

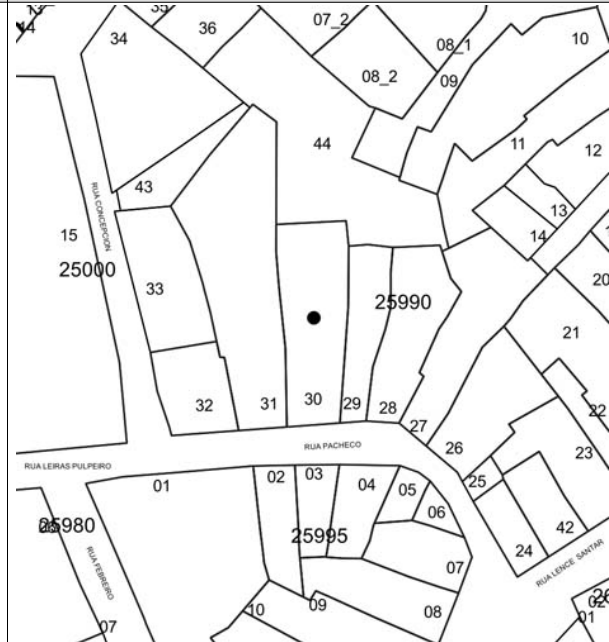
## ALZADO



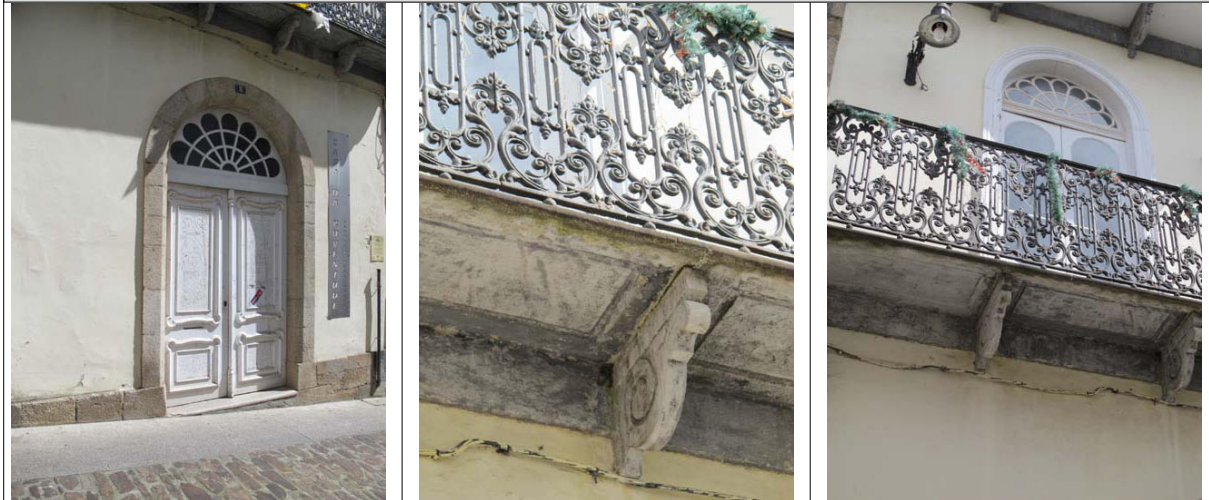
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

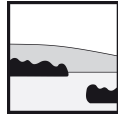


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599031 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 3  
 COORD X 632377,07  
 COORD Y 4809685,81

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	
	Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	
	Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0	
			<input type="checkbox"/> 3
			<input type="checkbox"/> NON
			<input type="checkbox"/> NON
			<input type="checkbox"/> NON

TITULARIDADE E USOS	ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA
PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN M
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPP
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas
	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	ELEMENTOS INTERIORES		
Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Portal	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<b>REESTRUTURACIÓN</b> <input type="checkbox"/> <b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b> AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/> AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/> TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/> TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/> TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/> TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/> SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
		Carpinterías	<input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
		Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
		Frescos	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
		Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
		Solados	<input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
		Outros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
		PIÓ		
		<b>ELEMENTOS DE PARCELA</b>		
		Muros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
		Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
		Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
		BAIXO COMERCIAL	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

A UMBRAL DE VILAMOR  
 B  
 Tr

OBSERVACIÓN



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

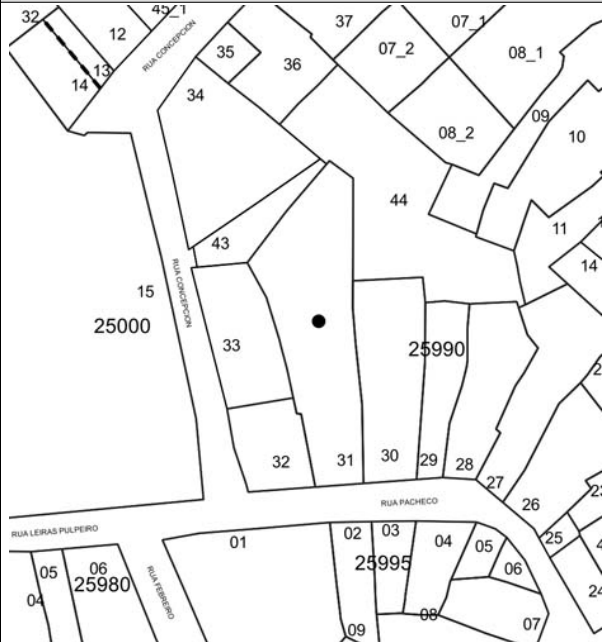
## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

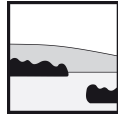


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599032 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 1  
 COORD X 632368,43  
 COORD Y 4809685,58

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> SI
	Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> NON

TITULARIDADE E USOS	ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA
PROPIEDAD DO EDIFICIO	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	B
USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>	

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental		

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL		
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN		
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Reestruturación	<input type="checkbox"/>	
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Reelaboración de elementos		
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>	
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>	
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>	
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>	
			TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>	
			TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>	
			SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTOS DE FACHADA				AMPLIACIÓN DO EDIFICIO	
Soportal	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	PE Planta engadida	<input type="checkbox"/>
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C		PEG Planta engadida con galería	<input type="checkbox"/>
Galerías	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C		AF Ampliación do fondo	<input type="checkbox"/>
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C		A Adición de altura	<input type="checkbox"/>
Solainas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Balcóns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Portas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Ventás	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Recercados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Impostas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Basas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Reixas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Cornixas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Decoracións	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Antepellos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Escaparates	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Rótulos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Esculturas	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Relevos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Escudos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Cantería	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C			
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C			
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
				ELEMENTOS DE PARCELA	
				Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
				Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
				Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
				BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

A  
B  
Tr

OBSERVACIÓN
Require inspección previa.

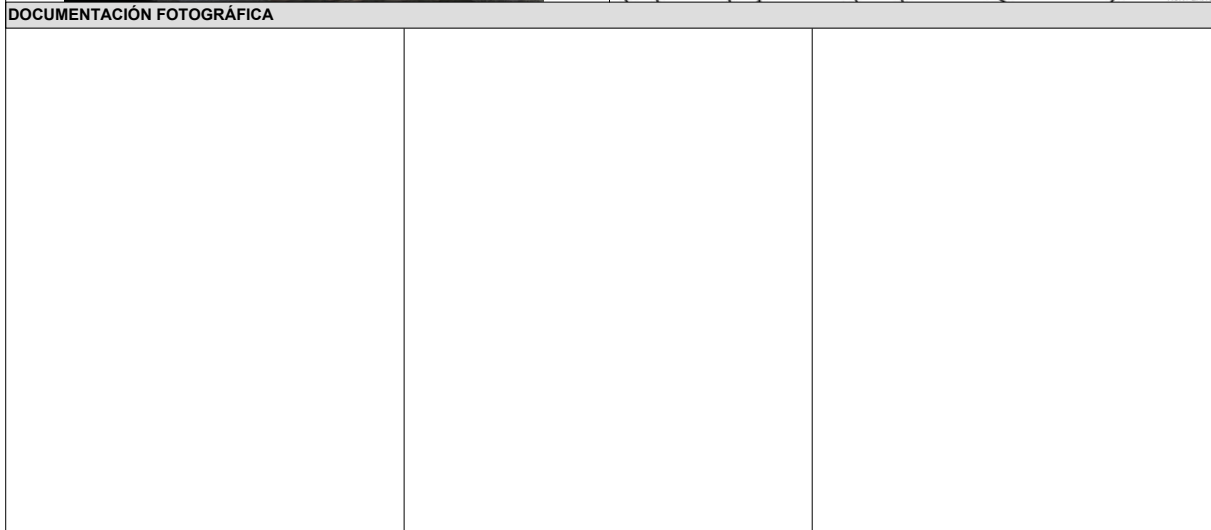
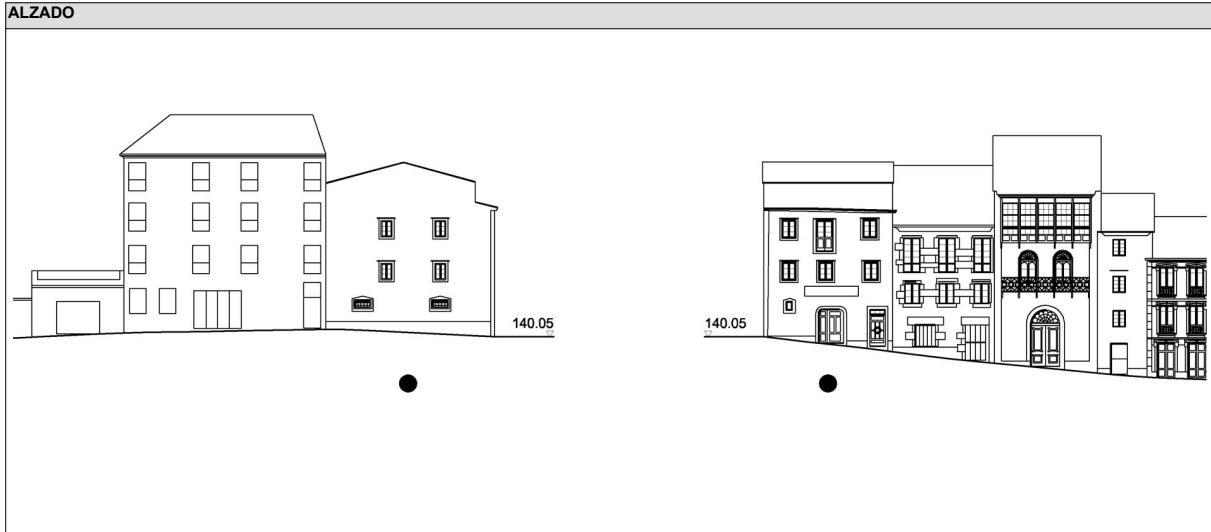


# CONCELLO DE MONDOÑEDO

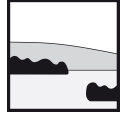
## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE







# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



## CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599035 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONCEPCION / 13  
 COORD X 632361,02  
 COORD Y 4809740,45

**DATOS XERAIS**

ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

**CARACTERÍSTICAS BÁSICAS**

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS		
Superficie de parcela	36 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 2
Superficie de ocupación	36 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	66 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/>
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0		

**TITULARIDADE E USOS** ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN R

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

**DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL**

**CLASIFICACIÓN DO SOLO** **ORDENANZAS PLAN XERAL**

<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

**DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO**

**CATALOGACIÓN UNITARIA** **NIVEL DE PROTECCIÓN** **ÁMBITO BIC**

<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

**ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA** **CUALIFICACIÓN ZONAL**

<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

**CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS** **ACTUACIONES PARTICULARES**

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

**ELEMENTOS DE FACHADA** **ELEMENTOS INTERIORES**

	A	B	Tr	
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>ELEMENTOS DE PARCELA</b>
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepósitos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>BAIXO COMERCIAL</b> <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Tornachoiwas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

**AMPLIACIÓN DO EDIFICIO**

PE Planta engadida <input type="checkbox"/>
PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/>
AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/>
A Adición de altura <input type="checkbox"/>

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

**OBSERVACIÓNES**

Requiere inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

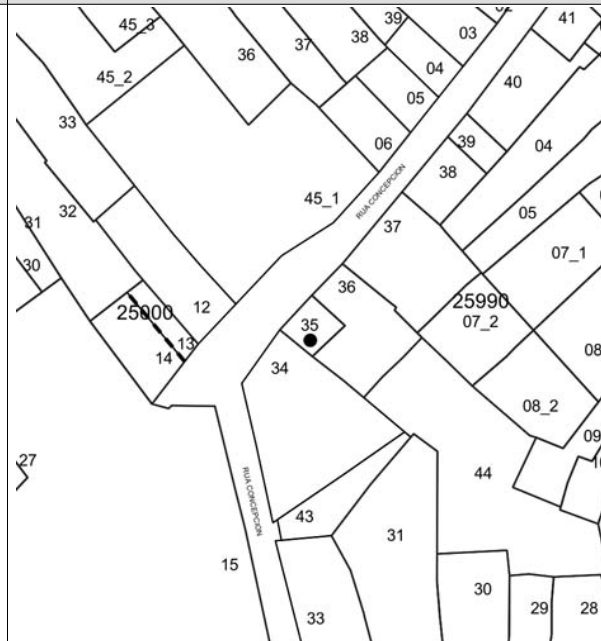
### ALZADO



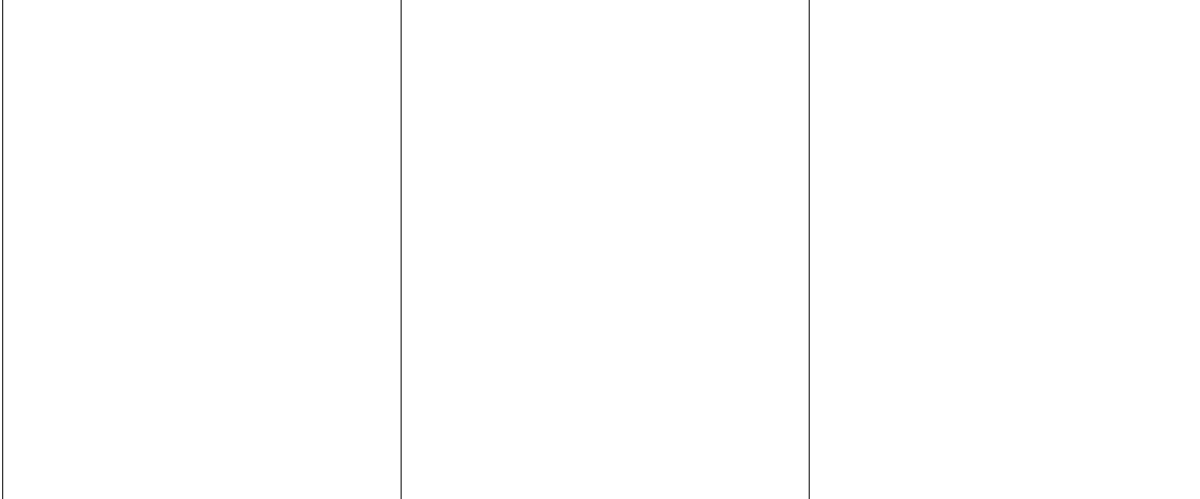
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

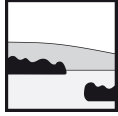


### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599036 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONCEPCION / 11  
 COORD X 632365,98  
 COORD Y 4809745,55

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela	137 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="checkbox"/> 3
Superficie de ocupación	57 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	207 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/>
		Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais <input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas <input type="checkbox"/> 0	

TITULARIDADE E USOS	ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA
PROPIEDAD DO EDIFICIO	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN <input type="checkbox"/> B
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental		

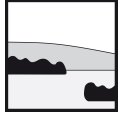
ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL		
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
			SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
	A	B	Tr		
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

ELEMENTOS DE PARCELA	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

OBSERVACIÓN	
Require inspección previa.	



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

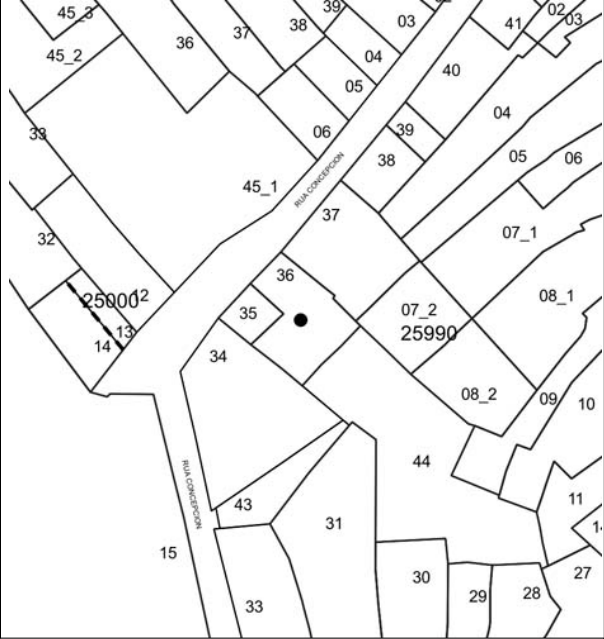
### ALZADO



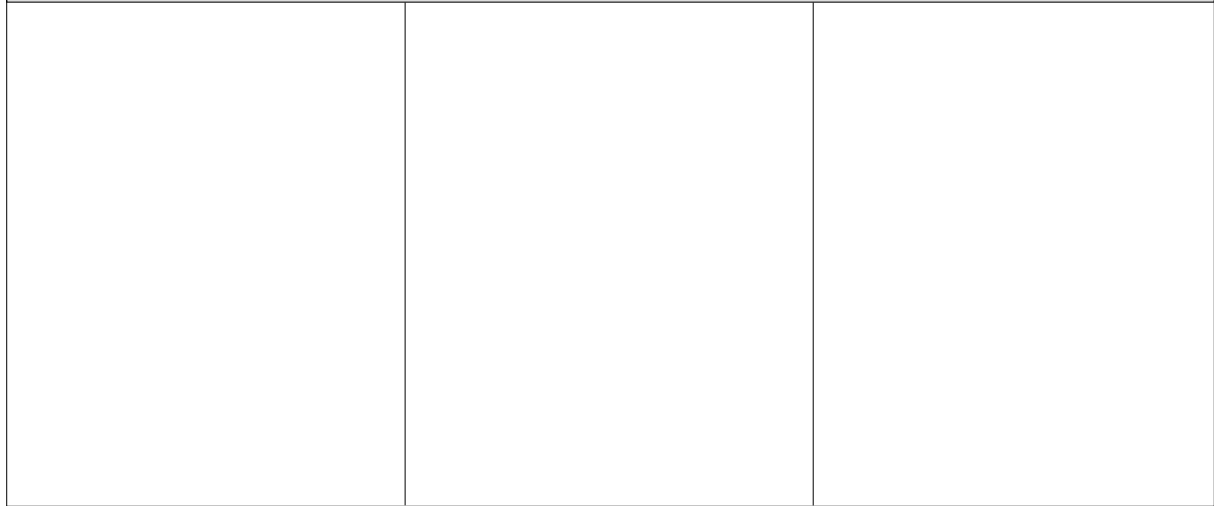
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

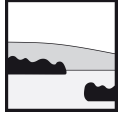


### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599037 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONCEPCION / 9  
 COORD X 632372,08  
 COORD Y 4809753,62

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	NÚMERO DE PLANTAS S/R	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	Planta ático	
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	Aproveitamento baixocuberta	
	Rehabilitación	Edificio con soto	
	Nº de novos locais	Edificio con semisoto	
	Nº de novas vivendas		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	R
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES		
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN			
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	Outros PETO	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES		
Soportal	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Escalera	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Pacios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Portas	<input checked="" type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Artesoados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	ELEMENTOS DE PARCELA		
Reixas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Muros	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Xardíns	<input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Chamadoiros	<input checked="" type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Escaparates	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Rótulos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Esculturas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Relevos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Escudos	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Cantería	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Tornachoiuas	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
Outros	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> Tr			
	A	B	Tr			

OBSERVACIÓN



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



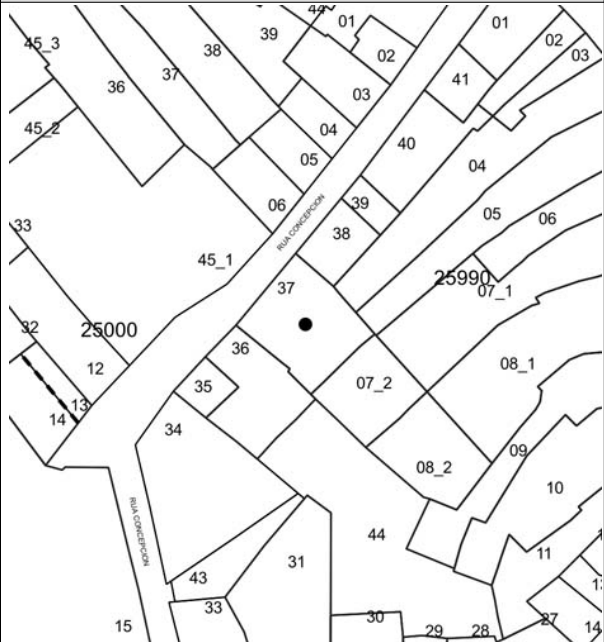
### ALZADO



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

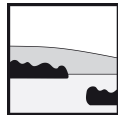


### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599038 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONCEPCION / 7D  
 COORD X 632379,46  
 COORD Y 4809760,92

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	66 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	2
Superficie de ocupación	66 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	132 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	0		

#### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN R

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

##### CLASIFICACIÓN DO SOLO

Solo urbano consolidado  U1. Contorno do Conxunto Histórico  POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar  R1. SRPO  
 Solo urbano non consolidado  U2. Vivenda unifamiliar intensiva  PERI-1. Avenida Bos Aires  R5. SRPIN  
 Solo rústico  U5. Extensión en cuarteirón pechado  R6. SRPPX  
 U6. Extensión mixta  R8. SRPP

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

##### CATALOGACIÓN UNITARIA

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

##### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONA A  RI. Recinto intramuros  LH. Lineais históricos periféricos  BM. Barrio dos Muíños  
 ZONA B  AU. Áreas urbanas históricas inmediatas  R. Rueiros  EQ. Equipamentos

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

##### ELEMENTOS ESTRUTURAIIS

Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>

##### ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr	ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepeitos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	BAIXO COMERCIAL	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamadoiros	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

A  
 B  
 Tr

#### OBSERVACIÓN

Require inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

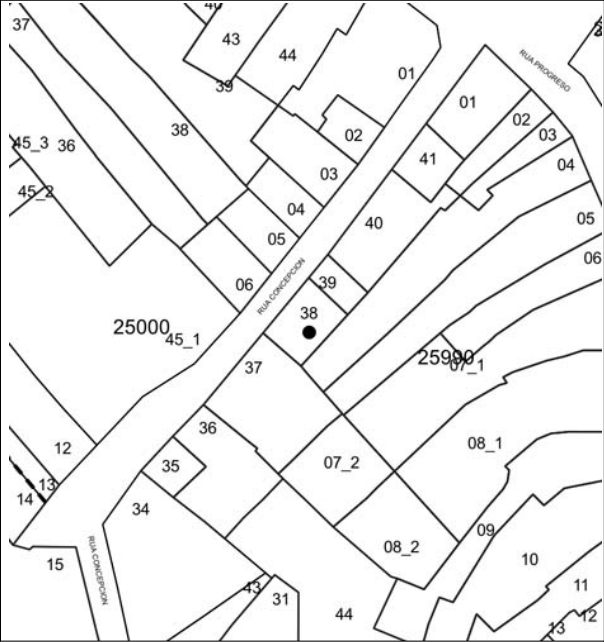
## ALZADO



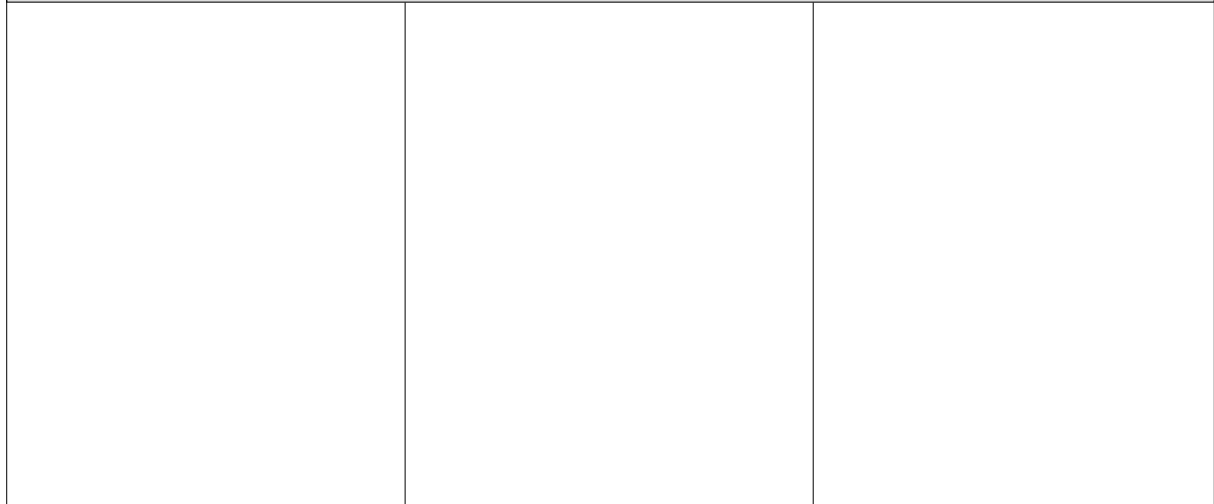
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

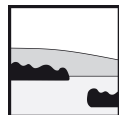




## CONCELLO DE MONDOÑEDO

# PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1

### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



UNIDADE PARCELARIA 2599039 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONCEPCION / 7  
 COORD X 632381,93  
 COORD Y 4809765

**DATOS XERAIS**

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

**CARACTERÍSTICAS BÁSICAS**

PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	29 m2	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	2
Superficie de ocupación	29 m2	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	74 m2	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	0		

**TITULARIDADE E USOS**

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN R

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

**DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL**

**CLASIFICACIÓN DO SOLO** **ORDENANZAS PLAN XERAL**

Solo urbano consolidado  U1. Contorno do Conxunto Histórico  POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar  R1. SRPO  
 Solo urbano non consolidado  U2. Vivenda unifamiliar intensiva  PERI-1. Avenida Bos Aires  R5. SRPIN  
 Solo rústico  U5. Extensión en cuarteirón pechado  U6. Extensión mixta  R6. SRPPX  
 R8. SRPP

**DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO**

**CATALOGACIÓN UNITARIA** **NIVEL DE PROTECCIÓN** **ÁMBITO BIC**

1 Monumentais  1 Integral  Declaración BIC Conxunto Histórico  
 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural  2 Estrutural  Zona de contorno BIC Conxunto Histórico  
 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico  3 Estrutural  BIC individualizado  
 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica  4 Ambiental

**ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA** **CUALIFICACIÓN ZONAL**

ZONA A  ZONA B  RI. Recinto intramuros  LH. Lineais históricos periféricos  BM. Barrio dos Muíños  
 AU. Áreas urbanas históricas inmediatas  R. Rueiros  EQ. Equipamentos

**CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS** **ACTUACIONES PARTICULARES**

ELEMENTOS ESTRUTURAIOS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>

**ELEMENTOS DE FACHADA** **ELEMENTOS INTERIORES**

	A	B	Tr	
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Patios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

**ELEMENTOS DE PARCELA**

Muros  E  C  
 Xardíns  E  C  
 Outros  E  C

**BAIXO COMERCIAL**  E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

**OBSERVACIÓN**

Require inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

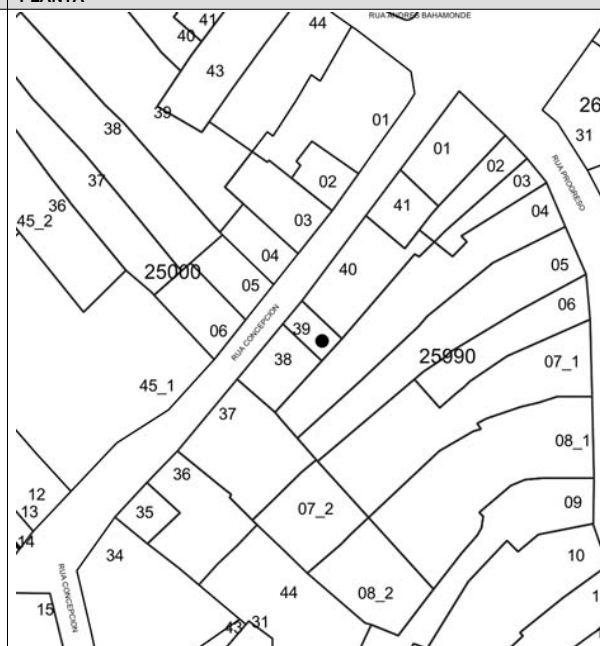
**ALZADO**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

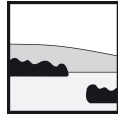


**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

--	--	--



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599040 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONCEPCION / 5  
 COORD X 632388,14  
 COORD Y 4809772,98

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela	140 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON
Superficie de ocupación	113 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	424 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0
		NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 3
		Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
		Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/>
		Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON
		Número de fachadas a espazo público	<input type="checkbox"/> 1

TITULARIDADE E USOS	ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA
PROPIEDAD DO EDIFICIO	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	R
USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>	

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS		ACTUACIÓN PARTICULARES
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input checked="" type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

ELEMENTOS DE FACHADA				ELEMENTOS INTERIORES	
Soportal	A	B	Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Patios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Escaleras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamans	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

OBSERVACIÓN



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

### ALZADO

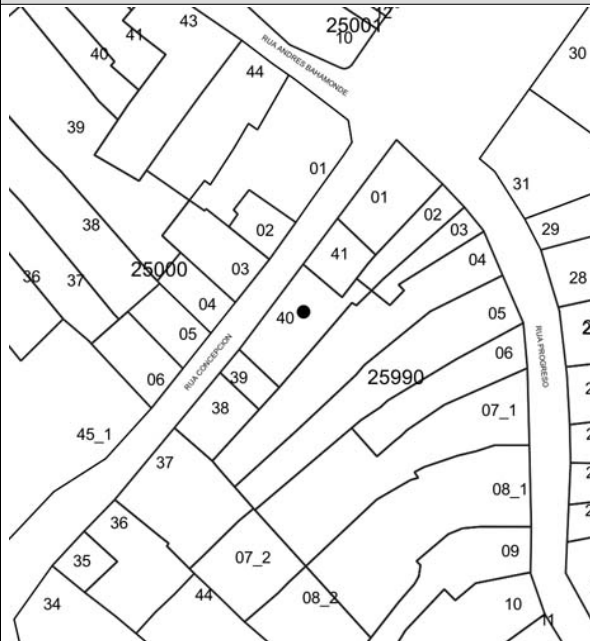


137.38

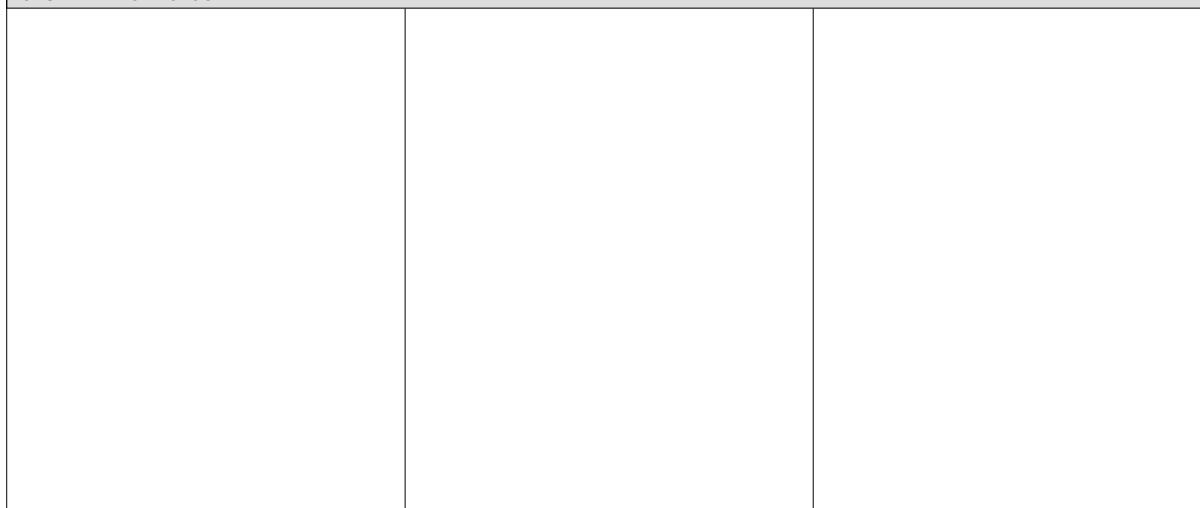
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

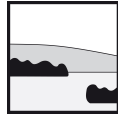


### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599041 ENDEREZO OFICIAL RUA / CONCEPCION / 3  
COORD X 632395,4  
COORD Y 4809781,57

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
REHABILITADO  NON  
RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 51 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	Número de plantas S/R 4
Superficie de ocupación 51 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público 1
Superficie construída s/r 324 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> SI
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais 0	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON

#### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA  
ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado <input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado <input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico <input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva <input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado <input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta <input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar <input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires <input type="checkbox"/> R1. SRPO <input type="checkbox"/> R5. SRPIN <input type="checkbox"/> R6. SRPPX <input type="checkbox"/> R8. SRPP

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais <input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural <input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico <input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 1 Integral <input type="checkbox"/> 2 Estructural <input type="checkbox"/> 3 Estructural <input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico <input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico <input type="checkbox"/> BIC individualizado

#### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A <input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros <input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas <input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos <input type="checkbox"/> R. Rueiros <input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños <input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	ACTUACIÓN PARTICULARES
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/> REELABORACIÓN DE ELEMENTOS AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/> AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/> TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/> TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/> TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/> TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/> SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA	ELEMENTOS INTERIORES	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO PE Planta engadida <input type="checkbox"/> PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/> AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/> A Adición de altura <input type="checkbox"/>
Soportal <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Tr Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Galerías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Miradoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Solainas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Balcóns <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Portas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Ventás <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Ventás Balconeiros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Recercados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Impostas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Basas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Ferraxes <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Reixas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Cornixas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Decoracións <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Antepellos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Chamadros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Escaparates <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Rótulos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Esculturas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Relevos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Escudos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Cantería <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Tornachoivas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
	ELEMENTOS DE PARCELA	
	Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

E: Catalogación excepcional  
C: Catalogación común

#### OBSERVACIÓN



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

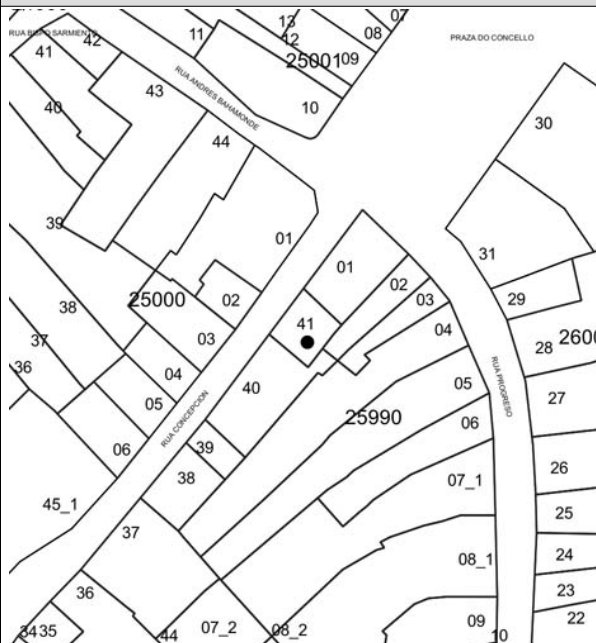
### ALZADO



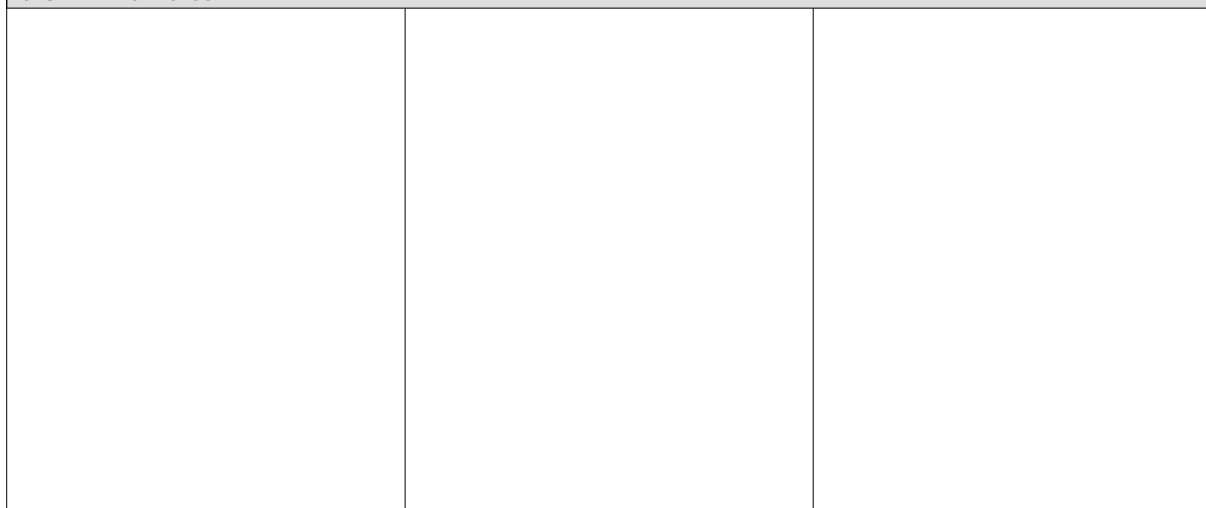
### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

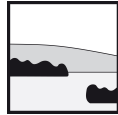


### PLANTA



### DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599042 ENDEREZO OFICIAL RUA / LENCE SANTAR / 1D  
 COORD X 632416,54  
 COORD Y 4809669,25

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela 75 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> 3	Número de fachadas a espazo público <input type="checkbox"/> 1
Superficie de ocupación 75 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> NON	
Superficie construída s/r 185 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> SI	
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novas vivendas 0		

#### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA EN INDIVISO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

##### CLASIFICACIÓN DO SOLO

- Solo urbano consolidado  
 Solo urbano non consolidado  
 Solo rústico

##### ORDENANZAS PLAN XERAL

- U1. Contorno do Conxunto Histórico  POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar  
 U2. Vivenda unifamiliar intensiva  PERI-1. Avenida Bos Aires  
 U5. Extensión en cuarteirón pechado  R5. SRPIN  
 U6. Extensión mixta  R6. SRPPX  
 R8. SRPP

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

##### CATALOGACIÓN UNITARIA

- 1 Monumentais  
 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural  
 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico  
 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica

- 1 Integral  
 2 Estructural  
 3 Estructural  
 4 Ambiental

- Declaración BIC Conxunto Histórico  
 Zona de contorno BIC Conxunto Histórico  
 BIC individualizado

##### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

- ZONA A  
 ZONA B

- RI. Recinto intramuros  
 AU. Áreas urbanas históricas inmediatas

- LH. Lineais históricos periféricos  
 R. Rueiros

- BM. Barrio dos Muíños  
 EQ. Equipamentos

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

##### ELEMENTOS ESTRUTURAIIS

- Muros  E  C  
 Columnas/Soportes  E  C  
 Arcos  E  C  
 Vigas/Cimbros  E  C  
 Foxados  E  C  
 Outros  E  C

##### ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas  E  C  
 Pináculos  E  C  
 Picos  E  C  
 Beirís  E  C  
 Lucernarios  E  C  
 Outros  E  C

##### ACTUACIONES PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN**   
**REELABORACIÓN DE ELEMENTOS**  
 AC Adecuación de cuberta   
 AA Adecuación de ático   
 TB Tratamento de baixo   
 TF Tratamento de fachada   
 TT Tratamento de traseira   
 TM Tratamento de medianeira   
 SE Supresión de elementos descontextualizados

##### ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Chamadoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	

##### ELEMENTOS INTERIORES

- Portal  E  C  
 Escaleira  E  C  
 Pasamáns  E  C  
 Ascensor  E  C  
 Patios  E  C  
 Cambotas/Vertedoiros  E  C  
 Carpinterías  E  C  
 Vidreiras  E  C  
 Frescos  E  C  
 Artesoados  E  C  
 Solados  E  C  
 Outros  E  C

##### AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- PE Planta engadida   
 PEG Planta engadida con galería   
 AF Ampliación do fondo   
 A Adición de altura

##### ELEMENTOS DE PARCELA

- Muros  E  C  
 Xardíns  E  C  
 Outros  E  C

BAIXO COMERCIAL  E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

#### OBSERVACIONES



CONCELLO DE MONDOÑEDO  
PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO  
CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1  
CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE



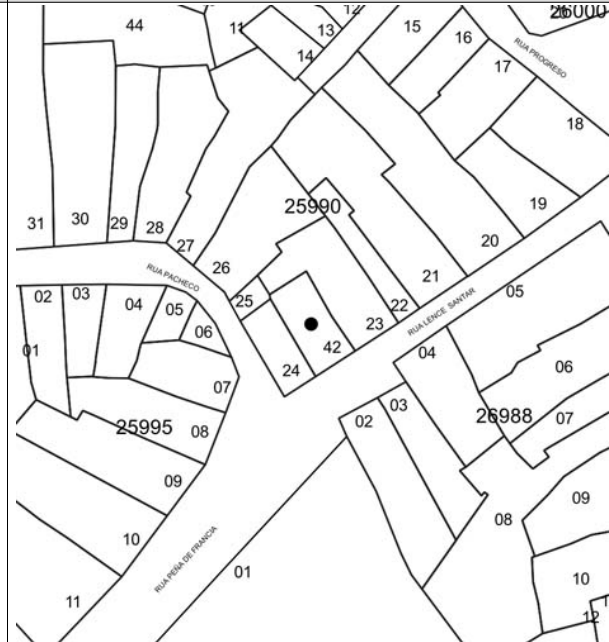
ALZADO



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



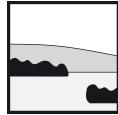
PLANTA



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599501 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 2-4  
 COORD X 632362,79  
 COORD Y 4809674,82

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS	
Superficie de parcela	Nova Planta	NÚMERO DE PLANTAS S/R	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	Planta ático	
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	Aproveitamento baixocuberta	
	Rehabilitación	Edificio con soto	
	Nº de novos locais	Edificio con semisoto	
	Nº de novas vivendas		

TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA	
PROPIEDAD DO EDIFICIO	UNICA PERSOA FISICA	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	R
USO RESIDENCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

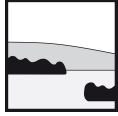
DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO		
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN		
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>		
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>		
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta		
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático		
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo		
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada		
			TT Tratamento de traseira		
			TM Tratamento de medianeira		
			SE Supresión de elementos descontextualizados		
ELEMENTOS DE FACHADA			AMPLIACIÓN DO EDIFICIO		
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida		
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería		
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo		
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura		
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Portas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Chamadros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cantería	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Tornachois	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
			<b>ELEMENTOS DE PARCELA</b>		
			Muros <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
			Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
			Outros <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
			PORTA XARDIN, PALOMAR		
			BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

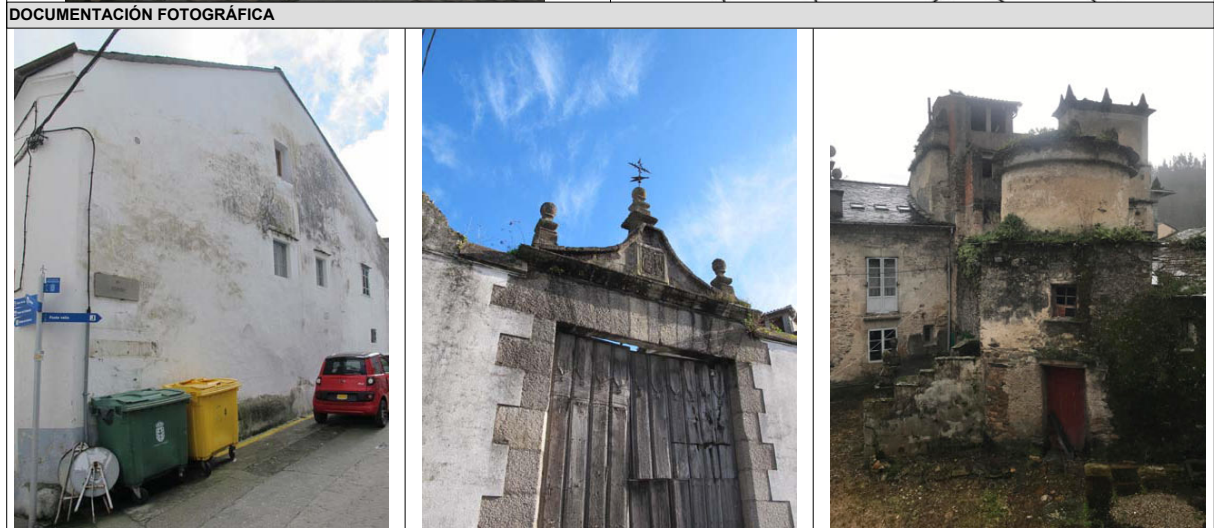
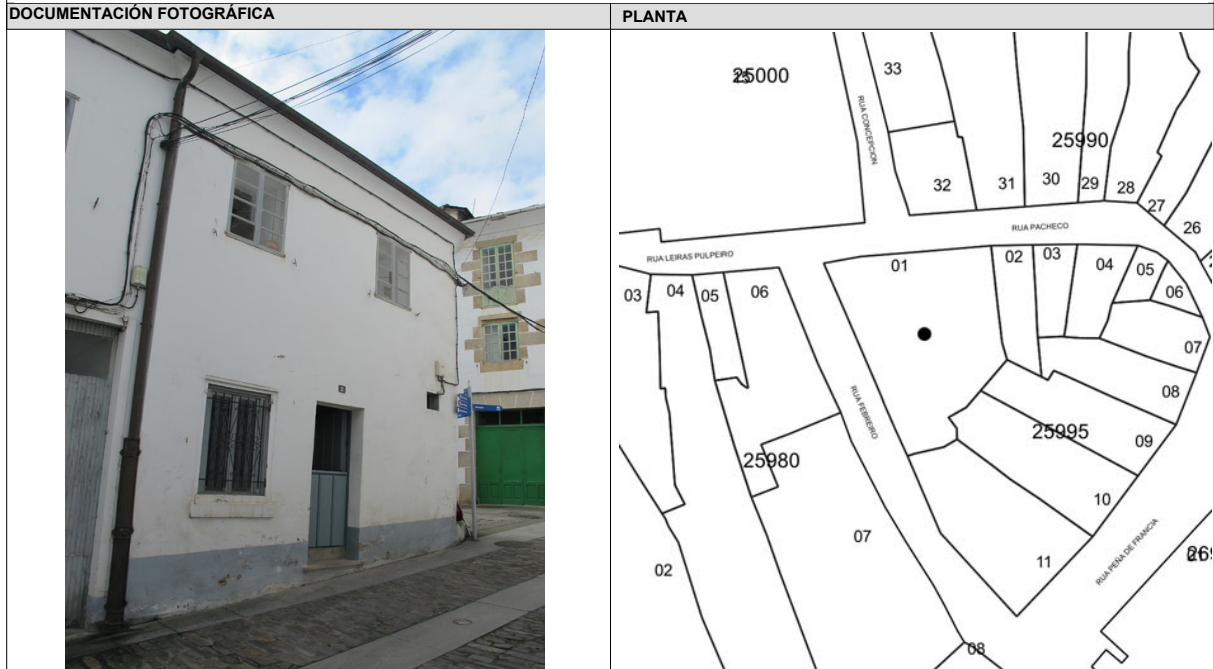
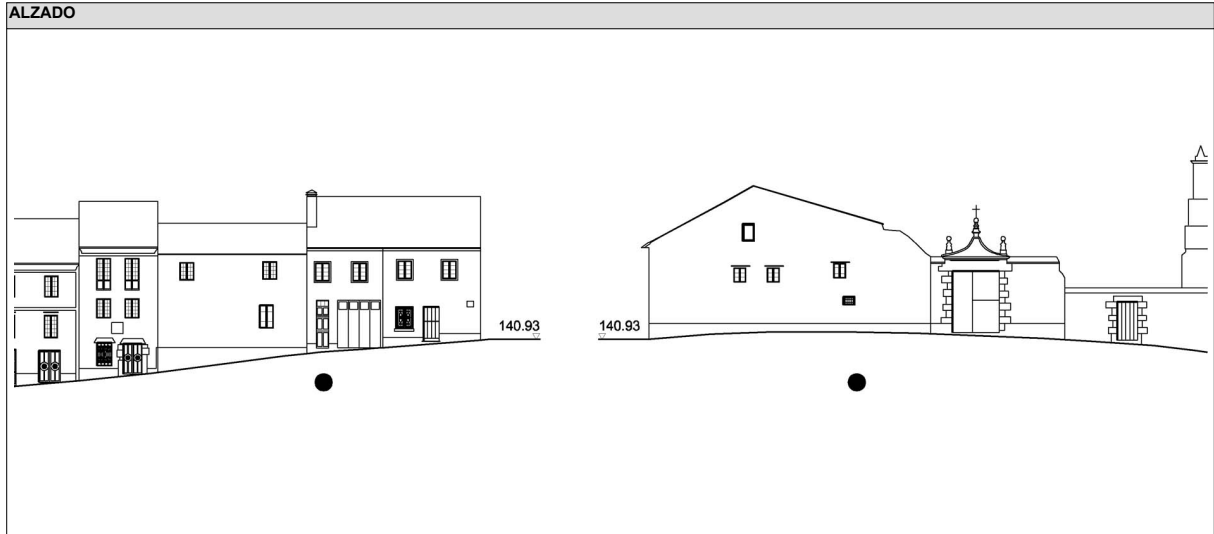
OBSERVACIÓN

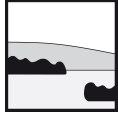


# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE





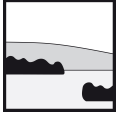
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA		2599502	ENDEREZO OFICIAL	RUA / PACHECO	/ 6
COORD X		632378			
COORD Y		4809676,02			
<b>DATOS XERAIS</b>					
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON		
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON				
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI				
<b>CARACTERÍSTICAS BÁSICAS</b>					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	77 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	3
Superficie de ocupación	65 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r	177 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON
		Nº de novas vivendas	0		
TITULARIDADE E USOS		ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA			
PROPIEDAD DO EDIFICIO		UNICA PERSOA FISICA		ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	
USO RESIDENCIAL		<input checked="" type="checkbox"/>	USO NON RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>	
ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN		B			
<b>DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL</b>					
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL			
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado
			<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
				<input type="checkbox"/> R1. SRPO	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
				<input type="checkbox"/> R6. SRPPX	<input type="checkbox"/> R8. SRPP
<b>DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO</b>					
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN		ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input type="checkbox"/> 2 Estructural
				<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental
				<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
				<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
				<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL			
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
				<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos
CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS			ACTUACIÓN PARTICULARES		
ELEMENTOS ESTRUTURAIS		ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>
Forxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA		ELEMENTOS INTERIORES		TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
Soportal	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>
Galerías	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida	<input type="checkbox"/>
Solainas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería	<input type="checkbox"/>
Balcóns	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo	<input type="checkbox"/>
Portas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura	<input type="checkbox"/>
Ventás	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Impostas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	ELEMENTOS DE PARCELA			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	BAIXO COMERCIAL		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Antepellos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Chamadores	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escaparates	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Rótulos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Esculturas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Relevos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escudos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cantería	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Outros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
<p>A</p> <p>B</p> <p>Tr</p>					
<b>OBSERVACIÓN</b>					

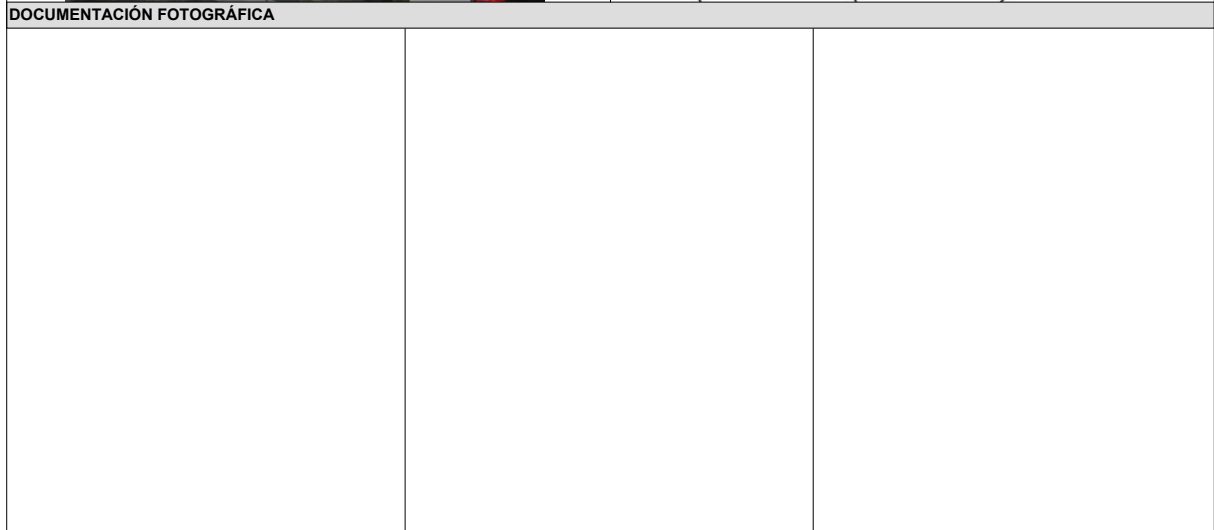
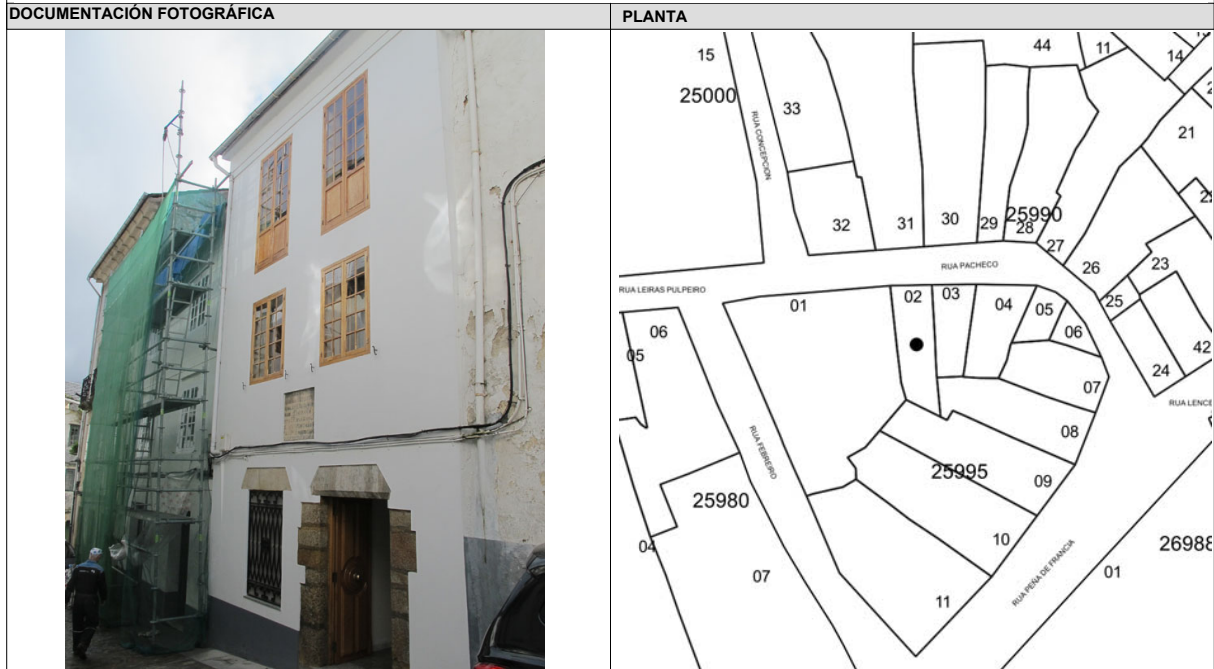


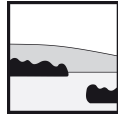
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599503 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 8  
 COORD X 632383,06  
 COORD Y 4809676,43

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela 68 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> 3	Número de fachadas a espazo público <input type="checkbox"/> 1
Superficie de ocupación 50 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> NON	
Superficie construída s/r 174 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> SI	
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novas vivendas 0		

#### TITULARIDADE E USOS ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

##### CLASIFICACIÓN DO SOLO ORDENANZAS PLAN XERAL

- |   |  |  |                                    |
|---|--|--|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado | <input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico  | <input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar | <input type="checkbox"/> R1. SRPO  |
| <input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado        | <input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva   | <input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires       | <input type="checkbox"/> R5. SRPIN |
| <input type="checkbox"/> Solo rústico                       | <input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado |  | <input type="checkbox"/> R6. SRPPX |
|   | <input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta                 |  | <input type="checkbox"/> R8. SRPP  |

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

##### CATALOGACIÓN UNITARIA NIVEL DE PROTECCIÓN ÁMBITO BIC

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1 Monumentais  | <input type="checkbox"/> 1 Integral             | <input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico |
| <input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural                        | <input type="checkbox"/> 2 Estructural          | <input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico       |
| <input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico                             | <input type="checkbox"/> 3 Estructural          | <input type="checkbox"/> BIC individualizado                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica | <input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental |  |

##### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA CUALIFICACIÓN ZONAL

- |  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> ZONA A | <input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros       | <input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos | <input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños |
| <input type="checkbox"/> ZONA B            | <input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas | <input type="checkbox"/> R. Rueiros                         | <input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos      |

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS ACTUACIONES PARTICULARES

ELEMENTOS ESTRUCTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

##### ELEMENTOS DE FACHADA ELEMENTOS INTERIORES

	A	B	Tr				
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Escaleira	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<b>AMPLIACIÓN DO EDIFICIO</b>
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		PE Planta engadida <input type="checkbox"/>
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/>
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/>
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		A Adición de altura <input type="checkbox"/>
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Solados	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Chamadoreos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C					

##### ELEMENTOS DE PARCELA

Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

BAIXO COMERCIAL  E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

#### OBSERVACIONES



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

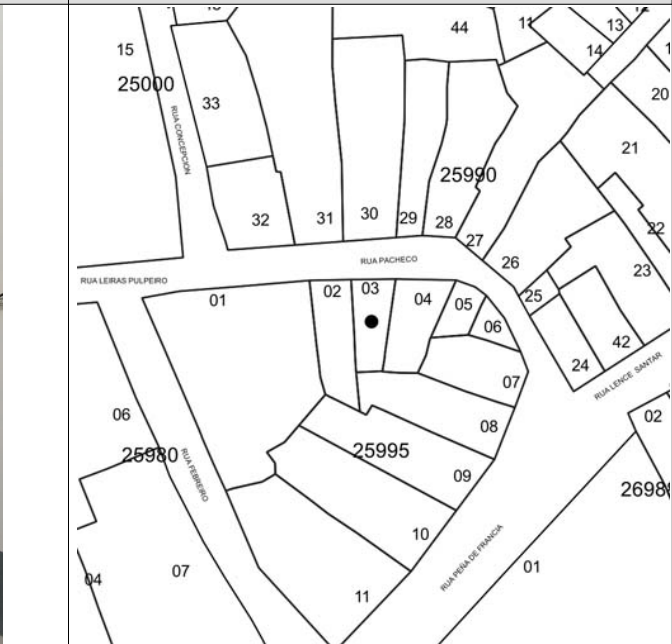
**ALZADO**



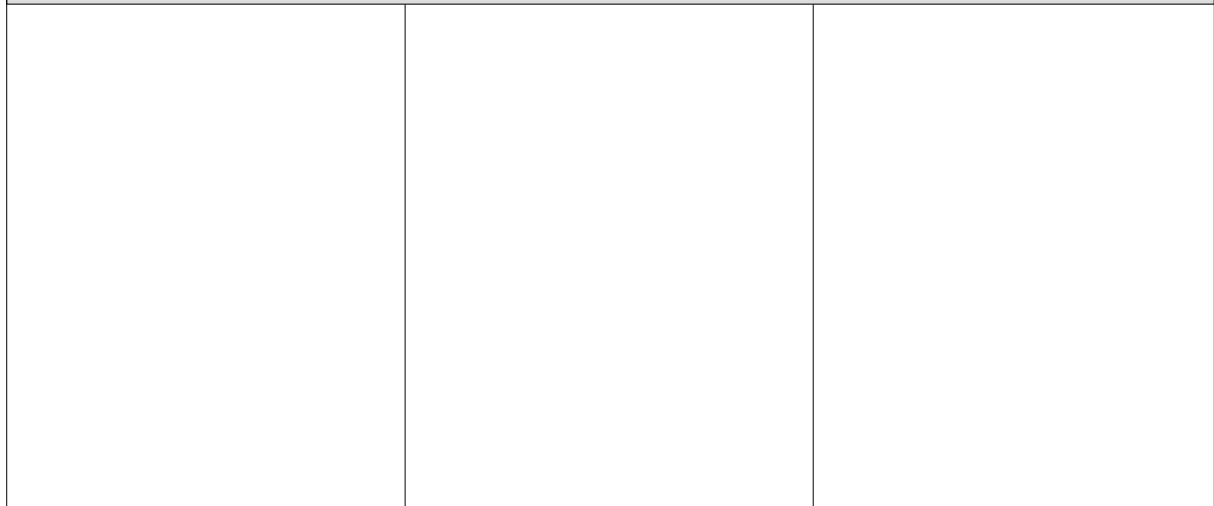
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

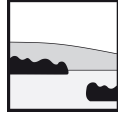


**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA		2599504 ENDEREZO OFICIAL		RUA / PACHECO		/ 10	
COORD X		632390,11					
COORD Y		4809674,98					
<b>DATOS XERAIS</b>							
ANTERIOR A 1960		<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NOVO <input type="checkbox"/> NON		REHABILITADO		<input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/> RENOVADO	
<b>CARACTERÍSTICAS BÁSICAS</b>							
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN			FACHADAS		
Superficie de parcela	74 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 3	Número de fachadas a espazo público	<input type="checkbox"/> 1
Superficie de ocupación	68 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON		
Superficie construída s/r	189 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI		
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0				
<b>TITULARIDADE E USOS</b>				<b>ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA</b>			
PROPIEDAD DO EDIFICIO				UNICA PERSOA FISICA		ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN	
USO RESIDENCIAL				<input checked="" type="checkbox"/>		USO NON RESIDENCIAL	
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<b>DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL</b>							
<b>CLASIFICACIÓN DO SOLO</b>				<b>ORDENANZAS PLAN XERAL</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado				<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico			
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado				<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva			
<input type="checkbox"/> Solo rústico				<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado			
				<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta			
				<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar			
				<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires			
				<input type="checkbox"/> R1. SRPO			
				<input type="checkbox"/> R5. SRPIN			
				<input type="checkbox"/> R6. SRPPX			
				<input type="checkbox"/> R8. SRPP			
<b>DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO</b>							
<b>CATALOGACIÓN UNITARIA</b>				<b>NIVEL DE PROTECCIÓN</b>		<b>ÁMBITO BIC</b>	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais				<input type="checkbox"/> 1 Integral		<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural				<input type="checkbox"/> 2 Estructural		<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input checked="" type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico				<input checked="" type="checkbox"/> 3 Estructural		<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica				<input type="checkbox"/> 4 Ambiental			
<b>ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA</b>				<b>CUALIFICACIÓN ZONAL</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A				<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros			
<input type="checkbox"/> ZONA B				<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas			
				<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos			
				<input type="checkbox"/> R. Rueiros			
				<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños			
				<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos			
<b>CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS</b>						<b>ACTUACIÓN PARTICULARES</b>	
<b>ELEMENTOS ESTRUTURAIS</b>				<b>ELEMENTOS DE CUBERTA</b>		<b>REESTRUTURACIÓN</b>	
Muros				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/>	
Columnas/Soportes				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>	
Arcos				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		AC Adecuación de cuberta	
Vigas/Cimbros				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		AA Adecuación de ático	
Forxados				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		TB Tratamento de baixo	
Outros				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TF Tratamento de fachada	
						TT Tratamento de traseira	
						TM Tratamento de medianeira	
						SE Supresión de elementos descontextualizados	
						<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>ELEMENTOS DE FACHADA</b>				<b>ELEMENTOS INTERIORES</b>			
Soportal				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Pilastras /columnas				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Galerías				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Miradoiros				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Solainas				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Balcóns				<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Portas				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Ventás				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Ventás Baixo Beiril				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás Balconeiros				<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Recercados				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Impostas				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Basas				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ferraxes				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Reixas				<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cornixas				<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Decoracións				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Antepellos				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cubrebaixantes				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Chamadores				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Escaparates				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Rótulos				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Esculturas				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Relevos				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escudos				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cantería				<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Tornachoivas				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Outros				<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
A							
B							
Tr							
<b>OBSERVACIÓNS</b>							



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

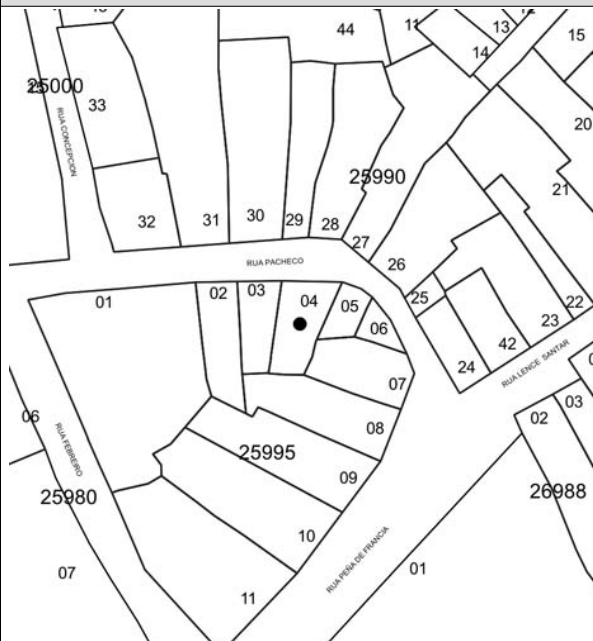
## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



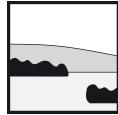
## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599505 ENDEREZO OFICIAL RUA / PACHECO / 12  
 COORD X 632395,5  
 COORD Y 4809674,29

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela <input type="text" value="32 m2"/>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R <input type="text" value="2"/>
Superficie de ocupación <input type="text" value="32 m2"/>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r <input type="text" value="64 m2"/>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais <input type="text" value="0"/>	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas <input type="text" value="0"/>	

#### TITULARIDADE E USOS ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN M

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

##### CLASIFICACIÓN DO SOLO ORDENANZAS PLAN XERAL

- |   |  |  |                                    |
|---|--|--|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado | <input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico  | <input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar | <input type="checkbox"/> R1. SRPO  |
| <input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado        | <input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva   | <input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires       | <input type="checkbox"/> R5. SRPIN |
| <input type="checkbox"/> Solo rústico                       | <input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado |  | <input type="checkbox"/> R6. SRPPX |
|   | <input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta                 |  | <input type="checkbox"/> R8. SRPP  |

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

##### CATALOGACIÓN UNITARIA NIVEL DE PROTECCIÓN ÁMBITO BIC

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1 Monumentais  | <input type="checkbox"/> 1 Integral             | <input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico |
| <input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural                        | <input type="checkbox"/> 2 Estructural          | <input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico       |
| <input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico                             | <input type="checkbox"/> 3 Estructural          | <input type="checkbox"/> BIC individualizado                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica | <input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental |  |

##### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA CUALIFICACIÓN ZONAL

- |  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> ZONA A | <input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros       | <input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos | <input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños |
| <input type="checkbox"/> ZONA B            | <input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas | <input type="checkbox"/> R. Rueiros                         | <input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos      |

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

##### ELEMENTOS ESTRUTURAIIS ELEMENTOS DE CUBERTA REESTRUTURACIÓN

- |   |   |  |
|---|---|--|
| Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             | Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C    | REESTRUTURACIÓN <input type="checkbox"/>                               |
| Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C   | REELABORACIÓN DE ELEMENTOS   |
| Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             | Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C       | AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>                      |
| Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C     | Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C      | AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>                        |
| Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C          | Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>                        |
| Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            | Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C      | TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>                      |
|   |   | TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>                     |
|   |   | TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>                   |
|   |   | SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/> |

##### ELEMENTOS DE FACHADA ELEMENTOS INTERIORES

- |  |  |  |
|--|--|--|
| Soportal <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            | Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C               | AMPLIACIÓN DO EDIFICIO                                   |
| Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Escalera <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             | PE Planta engadida <input type="checkbox"/>              |
| Galerías <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            | Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             | PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/> |
| Miradoiros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C          | Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             | AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/>          |
| Solainas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            | Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C               | A Adición de altura <input type="checkbox"/>             |
| Balcóns <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             | Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C |  |
| Portas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C              | Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C         |  |
| Ventás <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C              | Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            |  |
| Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C | Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C              |  |
| Ventás Balconeiros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C  | Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C           |  |
| Recercados <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C          | Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C              |  |
| Impostas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            | Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C               |  |
| Basas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C               |  |  |
| Ferraxes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            |  |  |
| Reixas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C              |  |  |
| Cornixas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            |  |  |
| Decoracións <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C         |  |  |
| Antepellos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C          |  |  |
| Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C      |  |  |
| Chamadoreos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C         |  |  |
| Escaparates <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C         |  |  |
| Rótulos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             |  |  |
| Esculturas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C          |  |  |
| Relevos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             |  |  |
| Escudos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C             |  |  |
| Cantería <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C            |  |  |
| Tornachoivas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C        |  |  |
| Outros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C              |  |  |

##### ELEMENTOS DE PARCELA

- |   |   |
|---|---|
| Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C   | BAIXO COMERCIAL <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C |
| Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C |   |
| Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C  |   |

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

#### OBSERVACIÓN

Require inspección previa.



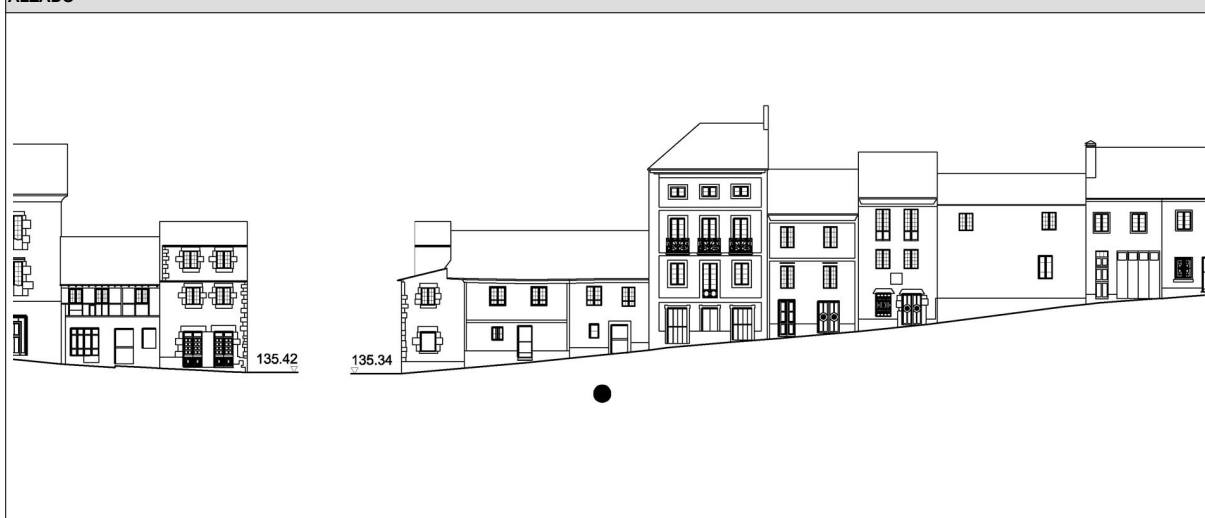
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

**ALZADO**



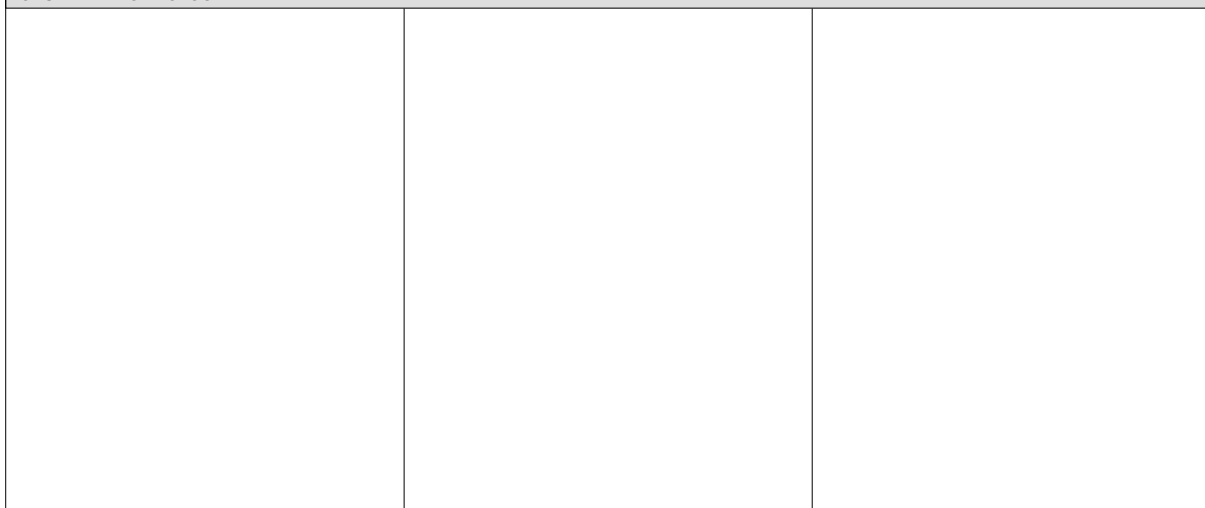
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

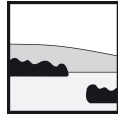


**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA		2599506 ENDEREZO OFICIAL		RUA / PACHECO		/ 14	
COORD X		632399,4		COORD Y		4809671,28	
<b>DATOS XERAIS</b>							
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON				
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON						
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON						
<b>CARACTERÍSTICAS BÁSICAS</b>							
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN			FACHADAS		
Superficie de parcela	23 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	NÚMERO DE PLANTAS S/R	2	Número de fachadas a espazo público	1
Superficie de ocupación	23 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	Planta ático	<input type="checkbox"/> NON		
Superficie construída s/r	38 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> NON		
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novos locais	0	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> NON		
		Nº de novas vivendas	0				
<b>TITULARIDADE E USOS</b>				<b>ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA</b>			
PROPIEDAD DO EDIFICIO				ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN			
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>				ESTADO B			
USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>							
<b>DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL</b>							
<b>CLASIFICACIÓN DO SOLO</b>				<b>ORDENANZAS PLAN XERAL</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado				<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico			
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado				<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar			
<input type="checkbox"/> Solo rústico				<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires			
				<input type="checkbox"/> R1. SRPO			
				<input type="checkbox"/> R5. SRPIN			
				<input type="checkbox"/> R6. SRPPX			
				<input type="checkbox"/> R8. SRPP			
<b>DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO</b>							
<b>CATALOGACIÓN UNITARIA</b>				<b>NIVEL DE PROTECCIÓN</b>		<b>ÁMBITO BIC</b>	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais				<input type="checkbox"/> 1 Integral		<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural				<input type="checkbox"/> 2 Estructural		<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico				<input type="checkbox"/> 3 Estructural		<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica				<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental			
<b>ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA</b>				<b>CUALIFICACIÓN ZONAL</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A				<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros			
<input type="checkbox"/> ZONA B				<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos			
				<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas			
				<input type="checkbox"/> R. Rueiros			
				<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños			
				<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos			
<b>CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS</b>				<b>ACTUACIÓN PARTICULARES</b>			
<b>ELEMENTOS ESTRUTURAIS</b>				<b>ELEMENTOS DE CUBERTA</b>			
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
<b>ELEMENTOS DE FACHADA</b>				<b>ELEMENTOS INTERIORES</b>			
Soportal <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Escalera <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Galerías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Miradoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Solainas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Balcóns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Portas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Ventás Balconeiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Recercados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Impostas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Basas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				<b>ELEMENTOS DE PARCELA</b>			
Ferraxes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Reixas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cornixas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C				Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Decoracións <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Antepellos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Chamadros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Escaparates <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Rótulos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Esculturas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Relevos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Escudos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Cantería <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Tornachoivas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C							
A							
B							
Tr							
<b>OBSERVACIÓN</b>							
Require inspección previa.							



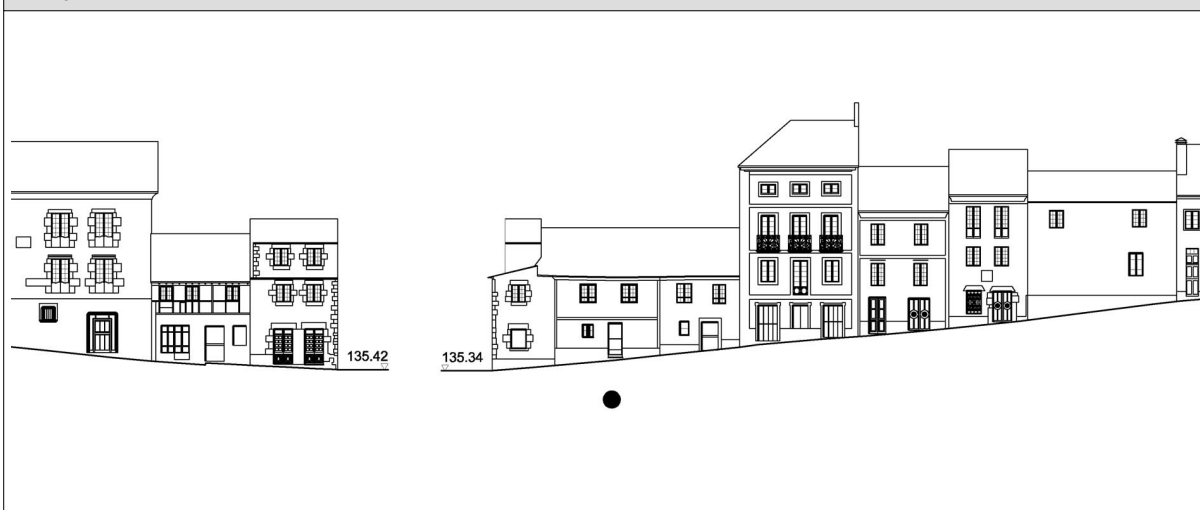
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

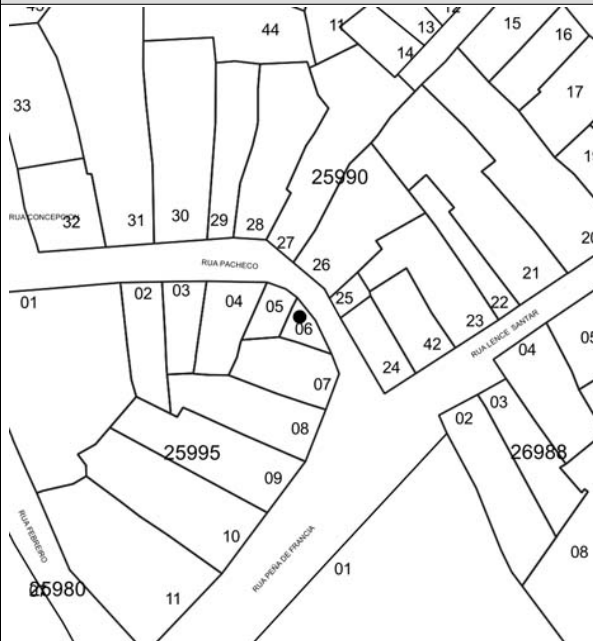
**ALZADO**



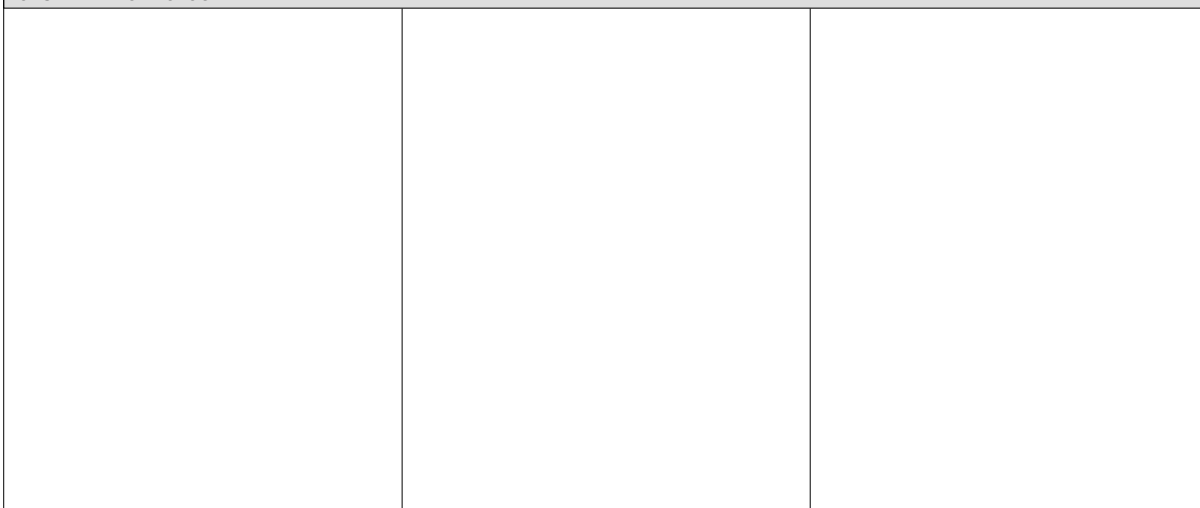
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**

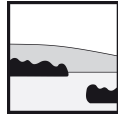


**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599507 ENDEREZO OFICIAL RUA / PEÑA DE FRANCIA / 2  
 COORD X 632401,89  
 COORD Y 4809663,86

DATOS XERAIS			
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI	NOVO	<input type="checkbox"/> NON
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> NON		
RENOVADO	<input type="checkbox"/> NON		

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS			
PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela	Nova Planta	<input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público
Superficie de ocupación	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> SI
Superficie construída s/r	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación	<input type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> NON

TITULARIDADE E USOS	ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA
PROPIEDAD DO EDIFICIO	ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	B
USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>	

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL			
CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL		
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO			
CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico	
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado	
<input checked="" type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input checked="" type="checkbox"/> 4 Ambiental		

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA	CUALIFICACIÓN ZONAL	
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input checked="" type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos
<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
		<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños
		<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS				ACTUACIÓN PARTICULARES	
ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN		
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS		
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta	<input type="checkbox"/>	
Arcos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático	<input type="checkbox"/>	
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>	
Forxados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>	
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>	
			TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>	
			SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTOS DE FACHADA			AMPLIACIÓN DO EDIFICIO		
Soportal	A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	B <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Tr <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida	<input type="checkbox"/>
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería	<input type="checkbox"/>
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo	<input type="checkbox"/>
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura	<input type="checkbox"/>
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Portas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Chamadros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Tornachoisvas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
A					
B					
Tr					
ELEMENTOS INTERIORES					
Portal	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Escalera	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Pasamáns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Ascensor	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Pacios	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Carpinterías	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Vidreiras	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Frescos	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Artesoados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Solados	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
ELEMENTOS DE PARCELA					
Muros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Xardíns	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
Outros	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C			
BAIXO COMERCIAL			<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> C	

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

OBSERVACIÓN
Require inspección previa.

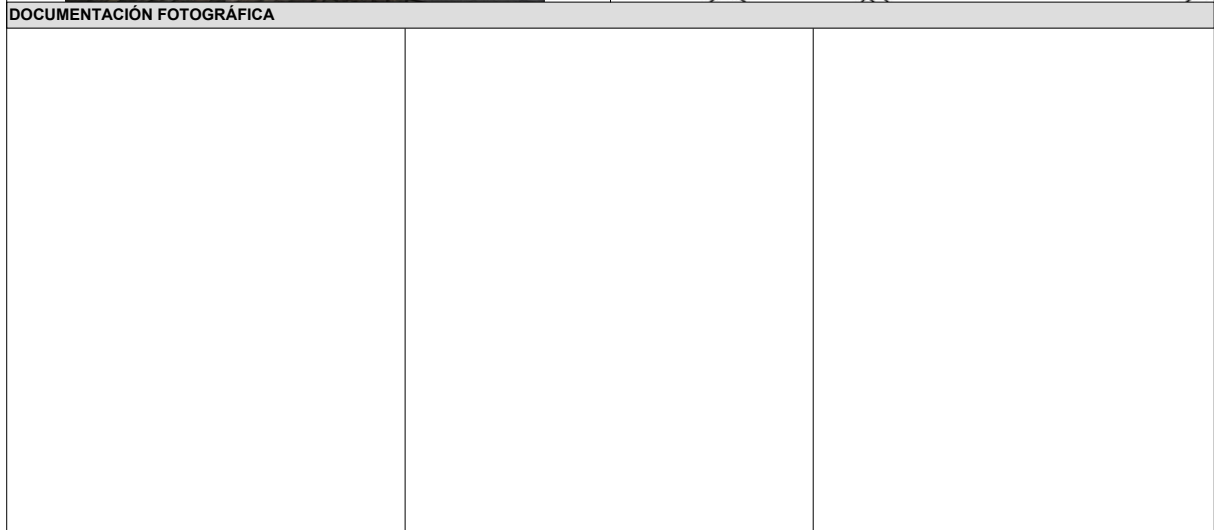
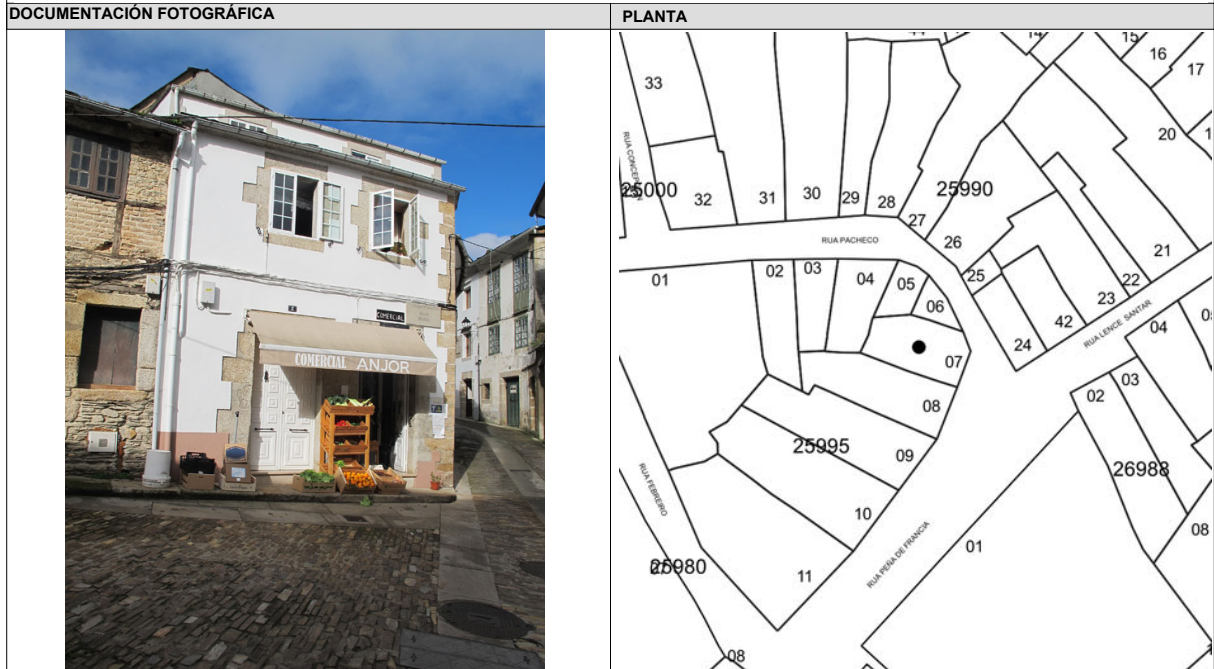


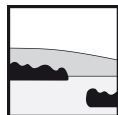
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE





# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599508 ENDEREZO OFICIAL RUA / PEÑA DE FRANCIA / 4  
 COORD X 632398,9  
 COORD Y 4809657,94

#### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

#### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 147 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público 1
Superficie de ocupación 109 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Número de plantas s/r 2
Superficie construída s/r 210 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais 0	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON

#### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA PERSOA FISICA ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN M

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

#### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

##### CLASIFICACIÓN DO SOLO

- Solo urbano consolidado  
 Solo urbano non consolidado  
 Solo rústico

##### ORDENANZAS PLAN XERAL

- U1. Contorno do Conxunto Histórico  
 U2. Vivenda unifamiliar intensiva  
 U5. Extensión en cuarteirón pechado  
 U6. Extensión mixta

- POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar  
 PERI-1. Avenida Bos Aires

- R1. SRPO  
 R5. SRPIN  
 R6. SRPPX  
 R8. SRPP

#### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

##### CATALOGACIÓN UNITARIA

- 1 Monumentais  
 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural  
 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico  
 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica

- 1 Integral  
 2 Estructural  
 3 Estructural  
 4 Ambiental

- Declaración BIC Conxunto Histórico  
 Zona de contorno BIC Conxunto Histórico  
 BIC individualizado

##### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

- ZONA A  
 ZONA B

- RI. Recinto intramuros  
 AU. Áreas urbanas históricas inmediatas  
 LH. Lineais históricos periféricos  
 R. Rueiros

- BM. Barrio dos Muíños  
 EQ. Equipamentos

#### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

##### ELEMENTOS ESTRUTURAIIS

Muros  E  C  
 Columnas/Soportes  E  C  
 Arcos  E  C  
 Vigas/Cimbros  E  C  
 Foxados  E  C  
 Outros ENTRAMADO MADEIRA  E  C

##### ELEMENTOS DE CUBERTA

Bufardas  E  C  
 Pináculos  E  C  
 Picos  E  C  
 Beirís  E  C  
 Lucernarios  E  C  
 Outros  E  C

##### ACTUACIÓN PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN  
 REELABORACIÓN DE ELEMENTOS  
 AC Adecuación de cuberta  
 AA Adecuación de ático  
 TB Tratamento de baixo  
 TF Tratamento de fachada  
 TT Tratamento de traseira  
 TM Tratamento de medianeira  
 SE Supresión de elementos descontextualizados  
 AMPLIACIÓN DO EDIFICIO  
 PE Planta engadida  
 PEG Planta engadida con galería  
 AF Ampliación do fondo  
 A Adición de altura

##### ELEMENTOS DE FACHADA

	A	B	Tr
Soportal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ferraxes	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C
Reixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cornixas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Decoracións	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Antepellos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Chamadores	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escaparates	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Rótulos	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Esculturas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Relevos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Escudos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Cantería	<input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C

##### ELEMENTOS INTERIORES

Portal  E  C  
 Escalera  E  C  
 Pasamáns  E  C  
 Ascensor  E  C  
 Patios  E  C  
 Cambotas/Vertedoiros  E  C  
 Carpinterías  E  C  
 Vidreiras  E  C  
 Frescos  E  C  
 Artesoados  E  C  
 Solados  E  C  
 Outros  E  C

##### ELEMENTOS DE PARCELA

Muros  E  C  
 Xardíns  E  C  
 Outros  E  C

##### PATIN

BAIXO COMERCIAL  E  C

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

#### OBSERVACIÓN



# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

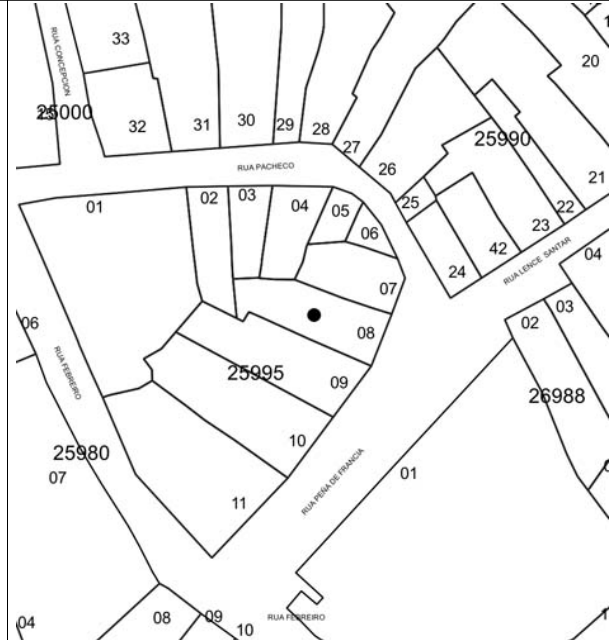
**ALZADO**



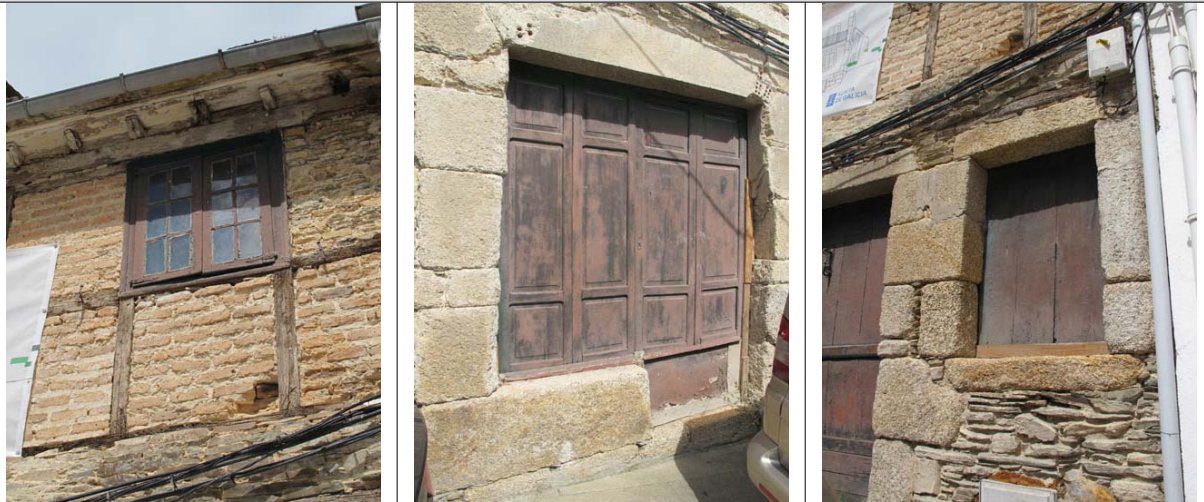
**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**



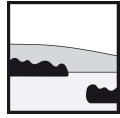
**PLANTA**



**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA**







# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599509 ENDEREZO OFICIAL RUA / PEÑA DE FRANCIA / 6  
 COORD X 632395,33  
 COORD Y 4809651,31

**DATOS XERAIS**

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

**CARACTERÍSTICAS BÁSICAS**

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 193 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público 3
Superficie de ocupación 133 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r 396 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> SI
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas 0	

**TITULARIDADE E USOS** **ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA**

PROPIEDAD DO EDIFICIO ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B  
 USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

**DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL**

CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta
	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
	<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> R8. SRPP

**DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO**

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

**ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA** **CUALIFICACIÓN ZONAL**

ZONA A  RI. Recinto intramuros  LH. Lineais históricos periféricos  BM. Barrio dos Muíños  
 ZONA B  AU. Áreas urbanas históricas inmediatas  R. Rueiros  EQ. Equipamentos

**CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS** **ACTUACIÓN PARTICULARES**

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adequación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adequación de ático <input type="checkbox"/>
Foxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

**ELEMENTOS DE FACHADA** **ELEMENTOS INTERIORES**

	A	B	Tr		E	C	
Soportal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Galerías	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Miradoiros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Solainas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Patios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Balcóns	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Portas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Ventás Balconeiros	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Recercados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Impostas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Basas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ferraxes	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Reixas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Cornixas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Decoracións	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Antepellos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Chamadros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Escaparates	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rótulos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Esculturas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Relevos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Escudos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Cantería	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Tornachoivas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Outros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**ELEMENTOS DE PARCELA**

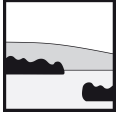
Muros  E  C  
 Xardíns  E  C  
 Outros  E  C

**BAIXO COMERCIAL**  E  C

*E: Catalogación excepcional*  
*C: Catalogación común*

**OBSERVACIÓN**

Formando un conxunto coa unidade 10 do mesmo cuarteirón unha casa moi importante fora a dos Luaces, onde campean moi repetidos os emblemas en diferentes labras heráldicas dos seus moradores. O coñecido como Pazo de Luaces, de estilo gótico isabelino, é a edificación máis antiga da cidade despois da Catedral. Foi construído en 1556 por D. Luís de Luaces y Labrada, Señor de Abadín e Lagoa de Montes de Meda, responsable da plantación do arboredo da alameda. Trátase dun edificio brasonado de tres plantas e baixocuberta, na planta superior conserva o pavimento de castiñeiro orixinal do XVI. As vigas son de carballo. Da época conserva tamén as cores e decorados pintados ao fresco nas paredes e nalgúns teitos. A planta baixa accédese dende a porta principal da rúa Peña de Francia ou dende o patio empedrado traseiro, da unidade 01, ao que se accede dende a rúa Febreiro, e que comparte con outras edificacións do mesmo cuarteirón, a través dun gran portón de madeira tallada de notable valor patrimonial, cun marco de cantería e frontón con escudo, pináculos rematados en bola e cruz de ferro. No seu interior conserva mobiliario antigo. Alén disto na parcela próxima e propiedade da mesma familia aparece un pombal propio da arquitectura adxectiva que se vencellaba a este tipo de arquitecturas. Mantén un aparente bo estado de conservación. Require inspección previa.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

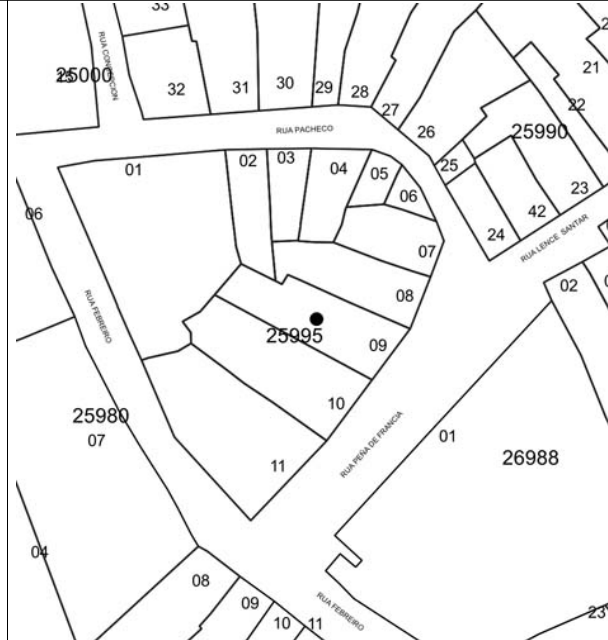
## ALZADO



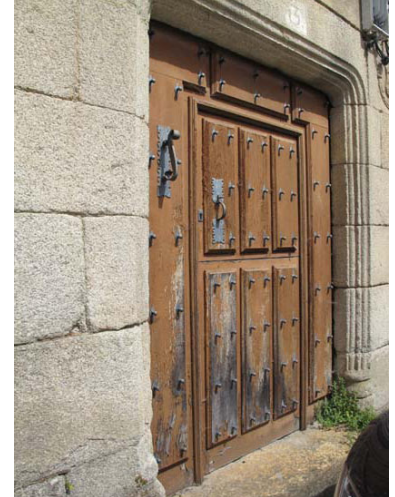
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

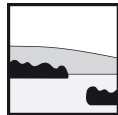


## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





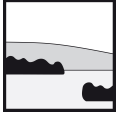
# CONCELLO DE MONDOÑEDO

## PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



### CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA	2599510	ENDEREZO OFICIAL	RUA / PEÑA DE FRANCIA	/	8
COORD X	632389,72	COORD Y	4809643,52		
<b>DATOS XERAIS</b>					
ANTERIOR A 1960	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	NOVO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
REHABILITADO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO				
RENOVADO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO				
<b>CARACTERÍSTICAS BÁSICAS</b>					
PARÁMETROS		OBRA EN EXECUCIÓN		FACHADAS	
Superficie de parcela	222 m <sup>2</sup>	Nova Planta	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	NÚMERO DE PLANTAS S/R	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3
Superficie de ocupación	150 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Planta ático	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Superficie construída s/r	578 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Aproveitamento baixocuberta	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
		Rehabilitación	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Edificio con soto	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
		Nº de novos locais	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Edificio con semisoto	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
		Nº de novas vivendas	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
<b>TITULARIDADE E USOS</b>			<b>ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA</b>		
PROPIEDAD DO EDIFICIO			ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN		
USO RESIDENCIAL <input checked="" type="checkbox"/>			ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN		
USO NON RESIDENCIAL <input type="checkbox"/>			R		
<b>DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL</b>					
CLASIFICACIÓN DO SOLO		ORDENANZAS PLAN XERAL			
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> Solo rústico		<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
			<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado		<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
			<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta		<input type="checkbox"/> R8. SRPP
<b>DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO</b>					
CATALOGACIÓN UNITARIA		NIVEL DE PROTECCIÓN		ÁMBITO BIC	
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input checked="" type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Estructural
				<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental
					<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
					<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
					<input type="checkbox"/> BIC individualizado
ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA		CUALIFICACIÓN ZONAL			
<input checked="" type="checkbox"/> ZONA A	<input type="checkbox"/> ZONA B	<input type="checkbox"/> RI. Recinto intramuros	<input type="checkbox"/> AU. Áreas urbanas históricas inmediatas	<input type="checkbox"/> LH. Lineais históricos periféricos	<input type="checkbox"/> R. Rueiros
				<input type="checkbox"/> BM. Barrio dos Muíños	<input type="checkbox"/> EQ. Equipamentos
CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS			ACTUACIÓN PARTICULARES		
ELEMENTOS ESTRUCTURAIS		ELEMENTOS DE CUBERTA		REESTRUTURACIÓN	
Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>	
Columnas/Soportes	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS	
Arcos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adequación de cuberta	<input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adequación de ático	<input type="checkbox"/>
Foxados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo	<input type="checkbox"/>
Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada	<input type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA		ELEMENTOS INTERIORES		TT Tratamento de traseira	<input type="checkbox"/>
Soportal	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Portal	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TM Tratamento de medianeira	<input type="checkbox"/>
Pilastras /columnas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Escalera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	SE Supresión de elementos descontextualizados	<input type="checkbox"/>
Galerías	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO	
Miradoiros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Ascensor	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida	<input type="checkbox"/>
Solainas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pacios	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería	<input type="checkbox"/>
Balcóns	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo	<input type="checkbox"/>
Portas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura	<input type="checkbox"/>
Ventás	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Frescos	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconeiras	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Artesoados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Solados	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Impostas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	ELEMENTOS DE PARCELA			
Ferraxes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Muros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Xardíns	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Antepeitos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cubrebaixantes	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Chamadros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escaparates	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Rótulos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Esculturas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Relevos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Escudos	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Cantería	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Tornachoivas	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
Outros	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr				
A					
B					
Tr					
<b>OBSERVACIÓN</b>					
Formando un conxunto coa unidade 09 do mesmo cuarteirón unha casa moi importante fora a dos Luaces, onde campean moi repetidos os emblemas en diferentes labras heráldicas dos seus moradores. O coñecido como Pazo de Luaces, de estilo gótico isabelino, é a edificación máis antiga da cidade despois da Catedral. Foi construído en 1556 por D. Luís de Luaces y Labrada, Señor de Abadín e Lagoa de Montes de Meda, responsable da plantación do arboredo da alameda. Trátase dun edificio brasonado de tres plantas e baixocuberta, na planta superior conserva o pavimento de castiñeiro orixinal do XVI. As vigas son de carballo. Da época conserva tamén as cores e decorados pintados ao fresco nas paredes e nalgúns teitos. A planta baixa accédese dende a porta principal da rúa Peña de Francia ou dende o patio empedrado traseiro, da unidade 01, ao que se accede dende a rúa Febreiro, e que comparte con outras edificacións do mesmo cuarteirón, a través dun gran portón de madeira tallada de notable valor patrimonial, cun marco de cantería e frontón con escudo, pináculos rematados en bola e cruz de ferro. No seu interior conserva mobiliario antigo. Alén disto na parcela próxima e propiedade da mesma familia aparece un pombal propio da arquitectura adxectiva que se vencellaba a este tipo de arquitecturas. Mantén un aparente bo estado de conservación. Require inspección previa.					



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

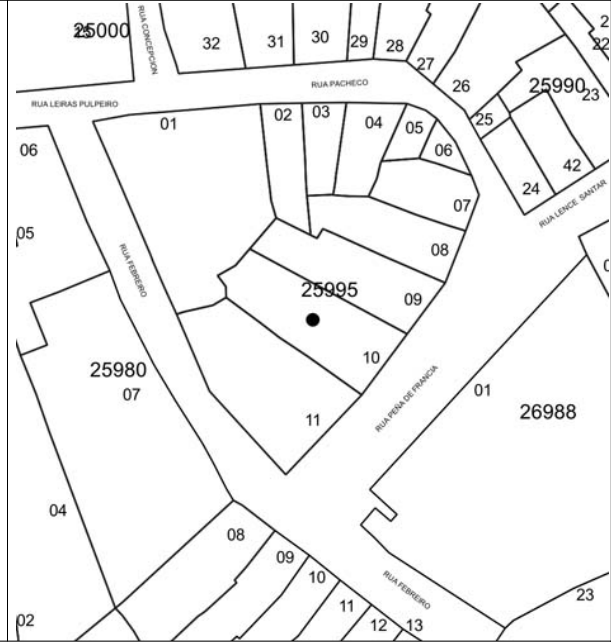
## ALZADO



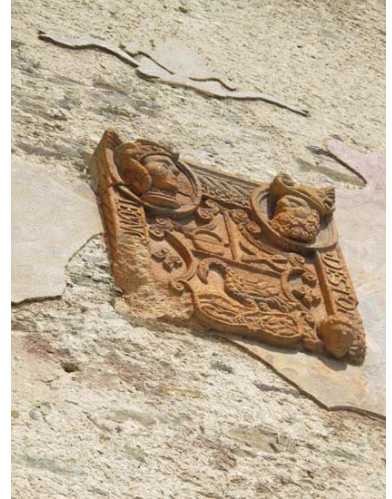
## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



CONCELLO DE MONDOÑEDO

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2599511 ENDEREZO OFICIAL RUA / PEÑA DE FRANCIA / 10  
 COORD X 632381,99  
 COORD Y 4809635,16

DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
 REHABILITADO  NON  
 RENOVADO  NON

CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	FACHADAS
Superficie de parcela 270 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	Número de fachadas a espazo público 3
Superficie de ocupación 166 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Planta ático <input type="checkbox"/> NON
Superficie construída s/r 471 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> SI
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON
	Nº de novas vivendas 0	

TITULARIDADE E USOS ESTADO E OCUPACIÓN DA PARCELA

PROPIEDAD DO EDIFICIO UNICA PERSOA FISICA ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN R  
 USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO	ORDENANZAS PLAN XERAL
<input checked="" type="checkbox"/> Solo urbano consolidado	<input type="checkbox"/> U1. Contorno do Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> Solo urbano non consolidado	<input type="checkbox"/> U2. Vivenda unifamiliar intensiva
<input type="checkbox"/> Solo rústico	<input type="checkbox"/> U5. Extensión en cuarteirón pechado
	<input type="checkbox"/> U6. Extensión mixta
	<input type="checkbox"/> POL-4. Cuarteirón Vilaiba-Pumar
	<input type="checkbox"/> PERI-1. Avenida Bos Aires
	<input type="checkbox"/> R1. SRPO
	<input type="checkbox"/> R5. SRPIN
	<input type="checkbox"/> R6. SRPPX
	<input type="checkbox"/> R8. SRPP

DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA	NIVEL DE PROTECCIÓN	ÁMBITO BIC
<input type="checkbox"/> 1 Monumentais	<input type="checkbox"/> 1 Integral	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración BIC Conxunto Histórico
<input checked="" type="checkbox"/> 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Estructural	<input type="checkbox"/> Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
<input type="checkbox"/> 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico	<input type="checkbox"/> 3 Estructural	<input type="checkbox"/> BIC individualizado
<input type="checkbox"/> 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica	<input type="checkbox"/> 4 Ambiental	

ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA CUALIFICACIÓN ZONAL

ZONA A  RI. Recinto intramuros  LH. Lineais históricos periféricos  BM. Barrio dos Muíños  
 ZONA B  AU. Áreas urbanas históricas inmediatas  R. Rueiros  EQ. Equipamentos

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN	REELABORACIÓN DE ELEMENTOS
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TT Tratamento de traseira <input checked="" type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
			SE Supresión de elementos descontextualizados <input checked="" type="checkbox"/>
ELEMENTOS DE FACHADA	ELEMENTOS INTERIORES	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO	
Soportal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Portal <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida <input type="checkbox"/>	
Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Escaleira <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/>	
Galerías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pasamáns <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/>	
Miradoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura <input type="checkbox"/>	
Solainas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pacios <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Balcóns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Cambotas/Vertedoiros <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Portas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Carpinterías <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Ventás Balconearas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Recercados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Solados <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C		
Impostas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Basas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	ELEMENTOS DE PARCELA		
Ferraxes <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Reixas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Xardíns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Cornixas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Decoracións <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Antepeitos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Chamadadores <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escaparates <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Rótulos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Esculturas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Relevos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Escudos <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
Cantería <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Tornachoivas <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> C			
Outros <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C			
A LOUSA			
B			
Tr			

E: Catalogación excepcional  
 C: Catalogación común

OBSERVACIÓN

Vivenda con escudo propia da arquitectura urbana de pedra, de tres plantas con ventás enrasadas ao exterior con tornachoivas nos ocós e cercados de pedra, a fachada ven rematada por unha cornixa continua de grandes dimensións. A fachada traseira chapada de lousa de xisto ao igual coa fronte que dá ao lateral, na primeira presenta unha serie de volumes de formigón e ladrillo visto descontextualizados que sería convinte eliminar tendo especial cuidado co hórreo e o pombal elevados e as edificacións tradicionais adxectivas vencelladas a este. Dispón de pequeno patio e mantén as carpinterías orixinais no interior no que tamén salientan a escaleira e pasamáns e un lucernario de grandes dimensións. A mala calidade das baixantes e a deficiente estanquidade da cuberta xeran patoloxías propias da presenza de humidades ao interior do edificio.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

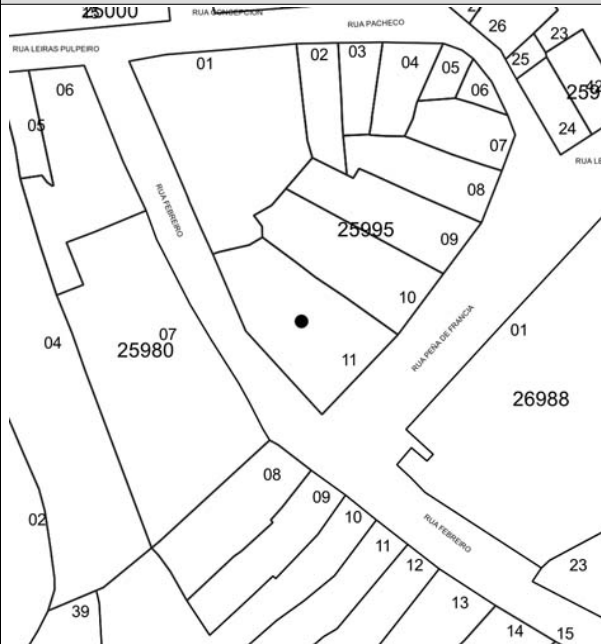
## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



## CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

UNIDADE PARCELARIA 2600001 ENDEREZO OFICIAL PRAZA / ALFONSO VII / 1  
COORD X 632438,23  
COORD Y 4809846,37

### DATOS XERAIS

ANTERIOR A 1960  SI  NOVO  NON  
REHABILITADO  NON  SI  
RENOVADO  SI  NON

### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

PARÁMETROS	OBRA EN EXECUCIÓN	NÚMERO DE PLANTAS S/R	FACHADAS
Superficie de parcela 345 m <sup>2</sup>	Nova Planta <input type="checkbox"/> NON	3	Número de fachadas a espazo público 3
Superficie de ocupación 345 m <sup>2</sup>	Ampliación sobre existente <input type="checkbox"/> NON	Número de plantas ático <input type="checkbox"/> NON	
Superficie construída s/r 1.005 m <sup>2</sup>	Reestruturación interior <input type="checkbox"/> NON	Aproveitamento baixocuberta <input type="checkbox"/> NON	
	Rehabilitación <input type="checkbox"/> NON	Edificio con soto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novos locais 0	Edificio con semisoto <input type="checkbox"/> NON	
	Nº de novas vivendas 0		

### TITULARIDADE E USOS

PROPIEDAD DO EDIFICIO PUBLICA-MUNICIPAL ESTADO XERAL DA EDIFICACIÓN B

USO RESIDENCIAL  USO NON RESIDENCIAL

### DETERMINACIÓN DE PLANEAMENTO XERAL

CLASIFICACIÓN DO SOLO ORDENANZAS PLAN XERAL

- Solo urbano consolidado
- Solo urbano non consolidado
- Solo rústico
- U1. Contorno do Conxunto Histórico
- U2. Vivenda unifamiliar intensiva
- U5. Extensión en cuarteirón pechado
- U6. Extensión mixta
- POL-4. Cuarteirón Vilalba-Pumar
- PERI-1. Avenida Bos Aires
- R1. SRPO
- R5. SRPIN
- R6. SRPPX
- R8. SRPP

### DETERMINACIÓN DE CATÁLOGO

CATALOGACIÓN UNITARIA NIVEL DE PROTECCIÓN ÁMBITO BIC

- 1 Monumentais
- 2 De excepcional significación arquitectónica, histórica e cultural
- 3 De características singulares e elevado valor arquitectónico
- 4 De características tipolóxicas e compositivas de significación arquitectónica
- 1 Integral
- 2 Estructural
- 3 Estructural
- 4 Ambiental
- Declaración BIC Conxunto Histórico
- Zona de contorno BIC Conxunto Histórico
- BIC individualizado

### ZONIFICACIÓN ARQUEOLÓXICA

QUALIFICACIÓN ZONAL

- ZONA A
- ZONA B
- RI. Recinto intramuros
- AU. Áreas urbanas históricas inmediatas
- LH. Lineais históricos periféricos
- R. Rueiros
- BM. Barrio dos Muíños
- EQ. Equipamentos

### CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS ELEMENTOS DE CUBERTA REESTRUTURACIÓN

ELEMENTOS ESTRUTURAIIS	ELEMENTOS DE CUBERTA	REESTRUTURACIÓN
Muros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Bufardas <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/>
Columnas/Soportes <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Pináculos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>REELABORACIÓN DE ELEMENTOS</b>
Arcos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Picos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AC Adecuación de cuberta <input type="checkbox"/>
Vigas/Cimbros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Beirís <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AA Adecuación de ático <input type="checkbox"/>
Forxados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Lucernarios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TB Tratamento de baixo <input type="checkbox"/>
Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	TF Tratamento de fachada <input type="checkbox"/>
		TT Tratamento de traseira <input type="checkbox"/>
		TM Tratamento de medianeira <input type="checkbox"/>
		SE Supresión de elementos descontextualizados <input type="checkbox"/>

### ELEMENTOS DE FACHADA

ELEMENTOS INTERIORES

ELEMENTOS DE FACHADA	ELEMENTOS INTERIORES	AMPLIACIÓN DO EDIFICIO
Soportal <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Portal <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>AMPLIACIÓN DO EDIFICIO</b>
Pilastras /columnas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Escaleira <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PE Planta engadida <input type="checkbox"/>
Galerías <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pasamáns <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	PEG Planta engadida con galería <input type="checkbox"/>
Miradoiros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Ascensor <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	AF Ampliación do fondo <input type="checkbox"/>
Solainas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Pacios <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	A Adición de altura <input type="checkbox"/>
Balcóns <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Cambotas/Vertedoiros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Portas <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Carpinterías <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Vidreiras <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Baixo Beiril <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Frescos <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Ventás Balconeiros <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Artesoados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Recercados <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Solados <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Impostas <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr	Outros <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	
Basas <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Ferraxes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Reixas <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Cornixas <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Decoracións <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Antepósitos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Cubrebaixantes <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Chamadores <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Escaparates <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Rótulos <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Esculturas <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Relevos <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Escudos <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Cantería <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Tornachoivas <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		
Outros <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Tr		

### ELEMENTOS DE PARCELA

Muros  E  C  
Xardíns  E  C  
Outros  E  C

BAIXO COMERCIAL  E  C

E: Catalogación excepcional  
C: Catalogación común

### OBSERVACIÓN

Pazo de Juan Pillado. Sede do actual Concello, este pazo rectangular conta con dúas alturas divididas por liñas de imposta. A fachada principal é simétrica aínda que a planta baixa puido ter sufrido reformas no século XIX, época na que foi Cuartel de Milicias, ou na primeira metade do XX. A súa conversión en cuartel provocou que nunha data posterior a 1804 substituíranse os seus primitivos brasóns por un escudo da Coroa de España e outro das armas de Castilla fusionadas coas do Concello. Neste frontis de recia cantería granítica ábrese numerosas ventás e ventás balconeiros con diferentes tipos de enmarque: ás veces resaltado e acodado; en outras ocasións sen orelleiras nos ángulos; ou con bocelón acodado, como sucede na ventá balconeira que monta sobre a portada principal. Moitas ventás contan con montante e tornachoivas, trazo característico da arquitectura residencial e conventual galega da época. Tamén chamán a atención os numerosos balcones voados que se abren en tódalas fachadas. Na cúspide do chafrán que sae da antiga rúa das Angustias, hoxe rúa Afonso VII, figura a data de 1747, o que da conta da súa data de construción. Nesta fachada lateral estivo adosada ata 1835 a capela das Angustias, sobre o arco da muralla homónimo.



# CONCELLO DE MONDOÑEDO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REHABILITACIÓN DO CONXUNTO HISTÓRICO DE MONDOÑEDO. PE-1



CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS E ELEMENTOS DE INTERESE

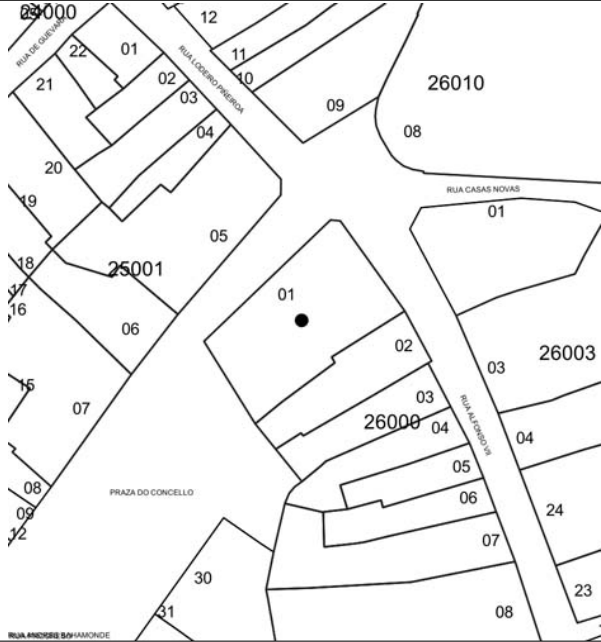
## ALZADO



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



## PLANTA



## DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA